

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

az „Összefogás a romákért, telep program Ötvöskönyiban” elnevezésű, EFOP-2.4.1-16-2017-00099 azonosítószámú projekt keretében felépített szociális bérlakások közül az **Ötvöskónyi, Kónyi utca 64. szám alatti bérlakás** bérletére vonatkozó pályázat benyújtásáról

Ötvöskónyi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Összefogás a romákért, telep program Ötvöskönyiban” elnevezésű, EFOP-2.4.1-16-2017-00099 azonosítószámú projekt keretében felépített, az alábbiakban felsorolt összkomfortos szociális bérlakás bérelőinek kiválasztására pályázatot tesz közzé:

I. Ingatlan címe:

7511 Ötvöskónyi, Kónyi utca 64. 64/1 hrsz. – 60,36 (4 fő)

Az önkormányzati szociális bérlakás lakbérének mértékét a Képviselő-testület állapítja meg rendeletében. A lakás legfeljebb öt éves határozott időtartamra adható bérbe.

II. Pályázati feltételek:

Szociális bérlakás használata iránt csak az nyújthat be érvényesen pályázatot:

1./ Aki cselekvőképes, a 18. életévét betöltötte.

2./ Egyéb feltételek:

- a) aki vagy akinek élettársa vagy házastársa munkaviszonnyal rendelkezik,
- b) aki nyilatkozatban vállalja az együttműködést az illetékes családsegítő szolgálattal.

3./ A pályázónak nyilatkoznia kell arról, hogy a felhívás feltételeit és célját megismerte és vállalja az együttműködést az önkormányzattal és a családsegítő szolgálattal.

4./ A pályázat elbírálásánál előnyt jelent, ha a pályázó egyéni fejlesztési tervvel rendelkezik.

5./ A pályázó és együtt költöző hozzátartozói egy főre jutó havi nettó jövedelme nem haladhatja meg az öregségi nyugdíjminimum összegének (28.500 Ft) 400 %-át. A jövedelem számításánál a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (1)-(5) bekezdéseinek rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

6./ Házastársak vagy élettársak csak együttesen pályázhatnak, a pályázat elnyerése esetén bérletársakká válnak.

7./ Bérleti szerződés elsősorban azzal a személlyel köthető, aki az EFOP-1.6.2-16-2017-00104 projekt keretében egyéni fejlesztési tervvel rendelkezett.

III. Érvénytelen az a pályázat, amely:

- 1./ nem felel meg a pályázati feltételeknek,
- 2./ valótlan adatokat tartalmaz,

- 3./ ha a pályázó a pályázatát nem határidőben nyújtotta be, illetve hiányosan nyújtott pályázat esetén, ha a hiánypótlást az arra kijelölt határidőben nem, vagy újból hiányosan teljesíti,
- 4./ nem az erre a célra rendszeresített pályázati adatlapon nyújtotta be a pályázatot.

IV. Elbírálás szempontjai:

- 1./ A beérkezett kérelmek alapján lakásigénylési névjegyzék kerül összeállításra.
- 2./ A névjegyzékbe – a beadás sorrendjében – annak a kérelmezőnek az igényét lehet felvenni, aki megfelel a pályázati kiírás szerinti feltételeknek.
- 3./ A pályázatok elbírálása a vonatkozó önkormányzati rendelet szerint rögzített szempontrendszer alapján valósul meg.

V. A pályázathoz kötelezően benyújtandó dokumentumok:

- 1./ Pályázó és együttes költöző hozzátartozók személyazonosító igazolványának és lakcímkártyájának bemutatása.
- 2./ Pályázó 30 napnál nem régebbi munkaviszony-, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony igazolása (munkáltató által kiállított igazolás).
- 3./ A pályázó 18. életévét be nem töltött együtt költöző hozzátartozóinak óvodalátogatási-, vagy tanulói jogviszony igazolása.
- 4./ Nyilatkozat nem rendszeres jövedelemről (pl. alkalmi munkával szerzett jövedelem).
- 5./ Egyéb jövedelem igazolás (CSED, GYED, GYERT, GYES, CSP, nyugdíjszerű- és más szociális ellátások).

VI. Pályázat benyújtásának módja:

A pályázók a pályázatukat e felhívás szerinti „Összefogás a romákért, telep program Ötvöskönyiban ERFA” elnevezésű, EFOP-2.4.1-16-2017-00099 azonosítós számú projekt keretében felépített szociális bérlakások bérletére” című pályázati adatlapon nyújthatják be.

A pályázati nyomtatvány átvehető Ötvöskényi Község Önkormányzata (7511 Ötvöskényi, Fő utca 51.) épületében, ügyfélfogadási időben.

A pályázatot személyesen vagy postai úton **2026. május 31. napjáig** lehet benyújtani az Ötvöskényi Község Önkormányzata hivatali helyiségébe.

A pályázatokat a Képviselő-testület bírálja el, a benyújtási határidő leteltét követő testületi ülésen.

A szociális bérlakások bérletével kapcsolatos további szabályokat az Ötvöskónyi Község Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális bérlakásokról szóló 12/2021. (VI. 8.) önkormányzati rendelete határozza meg.

Ötvöskónyi, 2026. április 21.

Szabad Józsefné s.k.
polgármester