

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

az „Összefogás a romákért, telep program Ötvöskönyiban” elnevezésű, EFOP-2.4.1-16-2017-00099 azonosítószámú projekt keretében felépített szociális bérlakások közül az **Ötvöskönyi, Kónyi utca 64. szám alatti bérlakás** bérletére vonatkozó pályázat benyújtásáról

Ötvöskönyi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Összefogás a romákért, telep program Ötvöskönyiban” elnevezésű, EFOP-2.4.1-16-2017-00099 azonosítószámú projekt keretében felépített, az alábbiakban felsorolt összkomfortos szociális bérlakás bérlőinek kiválasztására pályázatot tesz közzé:

I. Ingatlan címe:

7511 Ötvöskönyi, Kónyi utca 64. 64/1 hrsz. – 60,36

Az önkormányzati szociális bérlakás lakbérének mértékét a Képviselő-testület állapítja meg rendeletében. A lakás legfeljebb öt éves határozott időtartamra adható bérbe.

II. Pályázati feltételek:

Szociális bérlakás használata iránt csak az nyújthat be érvényesen pályázatot:

1./ Aki cselekvőképes, a 18. életévét betöltötte.

2./ Egyéb feltételek:

a) aki vagy akinek élettársa vagy házastársa munkaviszonnyal rendelkezik,

b) aki nyilatkozatban vállalja az együttműködést az illetékes családsegítő szolgálattal.

3./ A pályázónak nyilatkoznia kell arról, hogy a felhívás feltételeit és célját megismerte és vállalja az együttműködést az önkormányzattal és a családsegítő szolgálattal.

4./ A pályázat elbírálásánál előnyt jelent, ha a pályázó egyéni fejlesztési tervvel rendelkezik.

5./ A pályázó és együtt költöző hozzátartozói egy főre jutó havi nettó jövedelme nem haladhatja meg az öregségi nyugdíjminimum összegének (28.500 Ft) 400 %-át.

A jövedelem számításánál a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (1)-(5) bekezdések rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

6./ Házastársak vagy élettársak csak együttesen pályázhatnak, a pályázat elnyerése esetén bérlőtársakká válnak.

7./ Bérleti szerződés elsősorban azzal a személlyel köthető, aki az EFOP-1.6.2-16-2017-00104 projekt keretében egyéni fejlesztési tervvel rendelkezett.

III. Érvénytelen az a pályázat, amely:

1./ nem felel meg a pályázati feltételeknek,

2./ valótlan adatokat tartalmaz,

- 3./ ha a pályázó a pályázatát nem határidőben nyújtotta be, illetve hiányosan nyújtott pályázat esetén, ha a hiánypótlást az arra kijelölt határidőben nem, vagy újból hiányosan teljesíti,
- 4./ nem az erre a célra rendszeresített pályázati adatlapon nyújtotta be a pályázatot.

IV. Elbírálás szempontjai:

- 1./ A beérkezett kérelmek alapján lakásigénylési névjegyzék kerül összeállításra.
- 2./ A névjegyzékbe – a beadás sorrendjében – annak a kérelmezőnek az igényét lehet felvenni, aki megfelel a pályázati kiírás szerinti feltételeknek.
- 3./ A pályázatok elbírálása a vonatkozó önkormányzati rendelet szerint rögzített szempontrendszer alapján valósul meg.

V. A pályázathoz kötelezően benyújtandó dokumentumok:

- 1./ Pályázó és együttes költöző hozzátartozók személyazonosító igazolványának és lakcímkártyájának bemutatása.
- 2./ Pályázó 30 napnál nem régebbi munkaviszony-, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony igazolása (munkáltató által kiállított igazolás).
- 3./ A pályázó 18. életévét be nem töltött együtt költöző hozzátartozóinak óvodai-, vagy tanulói jogviszony igazolása.
- 4./ Nyilatkozat nem rendszeres jövedelemről (pl. alkalmi munkával szerzett jövedelem).
- 5./ Egyéb jövedelem igazolás (CSED, GYED, GYERT, GYES, CSP, nyugdíjszerű- és más szociális ellátások).

VI. Pályázat benyújtásának módja:

A pályázók a pályázatukat e felhívás szerinti „Összefogás a romákért, telep program Ötvöskönyiben ERFA” elnevezésű, EFOP-2.4.1-16-2017-00099 azonosítószámú projekt keretében felépített szociális bérlakások bérletére” című pályázati adatlapon nyújthatják be.

A pályázati nyomtatvány átvehető Ötvöskényi Község Önkormányzata (7511 Ötvöskényi, Fő utca 51.) épületében, ügyfélfogadási időben.

A pályázatot személyesen vagy postai úton **2026. napjáig** lehet benyújtani az Ötvöskényi Község Önkormányzata hivatali helyiségébe.

A pályázatokat a Képviselő-testület bírálja el, a benyújtási határidő leteltét követő testületi ülésen.

A szociális bérlakások bérletével kapcsolatos további szabályokat az **Ötvöskónyi Község Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális bérlakásokról szóló 12/2021. (VI. 8.) önkormányzati rendelete határozza meg.**

Ötvöskónyi, 2026.

Szabad Józsefné s.k.
polgármester

Pályázati adatlap

„Összefogás a romákért, telep program Ötvöskónyiban ERFA” elnevezésű, EFOP-2.4.1-16-2017-00099 azonosító számú projekt keretében felépített 7511 Ötvöskónyi, Kónyi utca 64. szám alatti szociális bérlakás bérlésére

I. Pályázott lakás címe:

II. Igénylő adatai:

Családi és utóneve:

Leánykori családi és utóneve:

Születési helye, ideje:

Lakóhelye és bejelentési ideje:

Tartózkodási helye és bejelentési ideje:

Adóazonosító jele:

Telefonszáma:

Munkahelye:

Jelenlegi munkaviszony kezdete:

Rendszeres havi jövedelme (igazolás benyújtandó):

Foglalkoztatás jellege (teljes/részmunkaidős, határozott/határozatlan):

.....

.....

.....

III. Igénylő házastársa, élettársa, gyermekei, egyéb közös háztartásban élő családtagjainak adatai:

Neve:

Születési helye, ideje:

Igénylőhöz való viszonya:

Havi jövedelme:

Neve:

Születési helye, ideje:

Igénylőhöz való viszonya:

Havi jövedelme:

Neve:

Születési helye, ideje:

Igénylőhöz való viszonya:

Havi jövedelme:

Neve:

Születési helye, ideje:

Igénylőhöz való viszonya:

Havi jövedelme:

Neve:

Születési helye, ideje:

Igénylőhöz való viszonya:

Havi jövedelme:

Neve:

Születési helye, ideje:

Igénylőhöz való viszonya:

Havi jövedelme:

Neve:

Születési helye, ideje:

Igénylőhöz való viszonya:

Havi jövedelme:

IV. Kedvező döntés esetén az igénylővel együtt költöző személyek felsorolása (a rokonsági fok megjelölésével)

Neve:

Születési helye, ideje:

Igénylőhöz való viszonya:

Havi jövedelme:

Neve:

Születési helye, ideje:

Igénylőhöz való viszonya:

Havi jövedelme:

Neve:

Születési helye, ideje:

Igénylőhöz való viszonya:

Havi jövedelme:

Neve:

Születési helye, ideje:

Igénylőhöz való viszonya:

Havi jövedelme:

Neve:

Születési helye, ideje:

Igénylőhöz való viszonya:

Havi jövedelme:

Neve:
 Születési helye, ideje:
 Igénylőhöz való viszonya:.....
 Havi jövedelme:

Neve:
 Születési helye, ideje:
 Igénylőhöz való viszonya:.....
 Havi jövedelme:

Neve:
 Születési helye, ideje:
 Igénylőhöz való viszonya:.....
 Havi jövedelme:

Neve:
 Születési helye, ideje:
 Igénylőhöz való viszonya:.....
 Havi jövedelme:

V. A pályázó és a vele együtt költöző személyek havi nettó jövedelmének összege és forrásai a kérelem benyújtásakor:

A jövedelmek típusai	Kérelmező jövedelme	Kérelmezővel közös háztartásban élő		Összesen
		házas társ (élettárs) jövedelme	egyéb rokon jövedelme	
1. Munkaviszonyból, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyból és alkalmi munkából származó jövedelem és táppénz				
2. Vállalkozásból, őstermelői tevékenységből származó jövedelem				
3. Ingatlan, ingó vagyontárgyak értékesítéséből, vagyoni értékű jog átruházásából származó jövedelem				
4. Gyermek ellátásához és gondozásához kapcsolódó támogatás (GYES, GYET, GYED, családi pótlék, gyermektartásdíj stb.)				
5. Nyugellátás, baleseti nyugellátás, egyéb nyugdíj-szerű ellátások				
6. Állam által folyósított egyéb rendszeres pénzbeli ellátás (munkanélküli ellátás, aktív korúak ellátása, ápolási díj stb.)				
7. Föld bérbeadásából származó jövedelem				

8.	Egyéb (ösztöndíj, értékpapírból származó jövedelem, kis összegű kifizetések, stb.)				
9.	Összes nettó jövedelem:				

Az egy főre jutó havi nettó jövedelem:Ft/fő.

A jövedelemnyilatkozatban feltüntetett jövedelmekről a típusának megfelelő igazolást (nyugdíj-szelvényt, munkáltatói igazolást, szerződést, stb) a kérelemhez csatolni kell.

VI. Vagyonnyilatkozat

A kérelmező és a vele együtt költöző személyek vagyona:

A. Ingatlanok

1. Lakástulajdon és lakótelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat): címe: város/község út/utca hsz. alapterülete: m2, tulajdoni hányad:, a szerzés ideje: év

Becsült forgalmi érték:* Ft

Haszonélvezeti joggal terhelt: igen nem (a megfelelő aláhúzendó)

2. Üdültulajdon és üdülőtelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat): címe: város/község út/utca hsz. alapterülete: m2, tulajdoni hányad:, a szerzés ideje: év

Becsült forgalmi érték:* Ft

3. Egyéb, nem lakás céljára szolgáló épület-(épületrész-)tulajdon (vagy állandó használat): megnevezése (zártkerti építmény, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs stb.): címe: város/község út/utca hsz. alapterülete: m2, tulajdoni hányad:, a szerzés ideje: év

Becsült forgalmi érték:* Ft

4. Termőföldtulajdon (vagy állandó használat): megnevezése: címe: város/község út/utca hsz. alapterülete: m2, tulajdoni hányad:, a szerzés ideje: év

Becsült forgalmi érték:* Ft

B. Egyéb vagyontárgyak

Gépjármű:

a) személygépkocsi: típus rendszám

a szerzés ideje:

Becsült forgalmi érték:** Ft

b) tehergépjármű, autóbusz: típus rendszám

a szerzés ideje:

Becsült forgalmi érték:** Ft

VII. Nyilatkozatok

a) Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Hozzájárulok az adatlapon szereplő személyes adatoknak a kiválasztási eljárásban, az abban résztvevők által történő megismeréséhez, felhasználásához, kezeléséhez. Kijelentem továbbá, hogy kedvező döntés esetén vállalni tudom a lakás fenntartásával járó rezsiköltségek és a lakbér megfizetését.

b) Nyilatkozom, hogy a bérleti jog megszűnését követően Ötvöskónyi Község Önkormányzatával szemben elhelyezési igényt nem támasztok.

Ötvöskónyi, 20.....

.....
igénylő aláírása