

## J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** Ötvöskónyi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. április 24.-én, a Községházán 14.30 órai kezdettel megtartott, soron következő nyilvános üléséről.

**Jelen vannak:** Szabad Józsefné polgármester, Mikola Miklós Krisztián alpolgármester, Stróbel Róbert, Farkas László és Papp Attila képviselők, valamint a jelenléti ív szerinti meghívottak közül Orsós János a Pénzügyi és Szociális Bizottság tagja és dr. Varga Katalin jegyző.

A polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az **5 fős testület minden tagja jelen van**, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Az írásos napirendi javaslatot a testület **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a testület a következő napirendeket tárgyalja:

Ötvöskónyi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 67/2023. (IV. 24.) önkormányzati határozata az ülés napirendjéről:

### **Napirendi pontok:**

1./ Jelentés a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés közti tevékenységről.

Előadó: Szabad Józsefné polgármester

2./ Beszámoló a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról.

Előadó: RSZSZK Nagyatád, dr. Varga Katalin jegyző

3./ Beszámoló a 2022. évben nyújtott támogatásokról és azok elszámolásáról.

Előadó: Szabad Józsefné polgármester

4./ A 2023/2024-es nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározása.

Előadó: Szabad Józsefné polgármester

5./ Az önkormányzat tulajdonában lévő 95/2 és 95/3 hrsz.-ú ingatlanokra érkezett vételi ajánlat megtárgyalása.

Előadó: Szabad Józsefné polgármester

6./ Egyéb ügyek.

**1./ Jelentés a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés közti tevékenységről.**

Előadó: Szabad Józsefné polgármester

a) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról:

A napirend ezen részéhez kiegészítés, kérdés és hozzászólás nem hangzott el.

Az írásos határozati javaslatot **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Ötvöskónyi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 68/2023. (IV. 24.) önkormányzati határozata a lejárt határidejű határozatokról.

A képviselő-testület az előterjesztés szerinti lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést a további jelentési kötelezettség egyidejű megszüntetésével elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabad Józsefné polgármester

b) Két ülés közti tevékenység:

A polgármester tájékoztatást ad az előző ülés óta végzett tevékenységekről. Kiemeli, hogy Böhönyén volt szerencséje találkozni Novák Katalin köztársasági elnök asszonnyal. Elmondja, hogy a Máltai Szeretetszolgálat „megjelent” Ötvöskónyiban. Tájékoztatást ad arról, hogy Jelenléti Pontot keresnek a településen, olyat, amely a falu központjában van. Elmondja, hogy az önkormányzat részéről a Csillagpont, a Csillagház és a Művelődési ház jöhet szóba.

Hozzászólások:

Farkas László képviselő

Véleménye szerint a Posta épülete lenne a legalkalmasabb jelenléti pontnak, mivel az a falu központjában van.

Szabad Józsefné polgármester

Véleménye szerint akár az önkormányzat épülete is szóba jöhet. Elmondja, hogy három ember fog felvenni a Máltai Szeretetszolgálat a településről.

Orsós János a Pénzügyi és Szociális Bizottság tagja

Elmondja, hogy a szeretetszolgálat 20 éves bérleti szerződést kötne az adott ingatlanra, tehát mindenképpen olyan ingatlant kell választania az önkormányzatnak, amit tud nélkülözni a település.

Szabad Józsefné polgármester folytatja a két ülés közti tevékenységről szóló beszámolóját. Elmondja, hogy elkezdődött a családellátó- és a varrodai tanfolyam, melyből az önkormányzatnak közel 2 millió forintos bérleti díj bevétele keletkezik. Megjegyzi, hogy a harmadik tanfolyam indítása is tervezés alatt van.

A polgármester tájékoztatja a megjelenteket, hogy a húsvéti- és a vetőmagcsomagok kiosztásra kerültek, illetve a 10 családnak a malacok és a gyümölcsfák a jövő héten kerülnek átadásra. Kiemeli, hogy a gazdálkodást segítő támogatás keretében 40 hátrányos helyzetű családnak szántották fel a kertjét.

A polgármester elmondja, hogy a temetőben elkészült a járda, követ vittek és a tujákat is kiültették, már csak a térkövezés van vissza.

Emlékezteti a megjelenteket, hogy szombaton volt a Kodály Zoltán emlékkoncert a Szolgáltató Házban, mely rendezvény nagyon jól sikerült.

A polgármester tájékoztatja a megjelenteket, hogy a kisbusz és a traktor is javíttatásra szorult. Elmondja, hogy a busz javíttatásának költsége 447.494 Ft volt, a traktoré pedig 384.030 Ft. Javasolja a javíttatások költségének utólagos jóváhagyását, mivel a műszaki vizsga miatt szükséges volt a járművek megcsináltatása.

Javaslatát **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Ötvöskónyi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 69/2023. (IV. 24.) önkormányzati határozata javíttatás költségének jóváhagyásáról.

Ötvöskónyi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Ford típusú kisbusz javíttatásának 447.494 Ft összegű költségét, valamint az MTZ traktor javíttatásának 384.030 Ft összegű költségét utólag jóváhagyja a 2023. évi költségvetés tartalékának terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabad Józsefné polgármester

A polgármester tájékoztatja a megjelenteket, hogy a veszélyes fák is kivágásra kerültek, a testület korábbi döntésének megfelelően. Mivel több hozzászólás nem volt, javasolja a két ülés közti beszámoló jóváhagyását.

Javaslatát **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Ötvöskónyi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 70/2023. (IV. 24.) önkormányzati határozata a két ülés közti tevékenységről.

A képviselő-testület a két ülés közti tevékenységről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabad Józsefné polgármester

## **2./ Beszámoló a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról.**

Előadó: dr. Varga Katalin jegyző

A jegyző röviden összefoglalja a gyermekjóléti beszámolót. Tájékoztatja a testületet, hogy a gyermekjóléti szolgáltató beszámolója a képviselőknek kiküldésre került, az előterjesztés mellékletét képezi.

Szabad Józsefné polgármester

A polgármester tájékoztatja a megjelenteket, hogy már több alkalommal jelezte az RSZSZK vezetője felé azt az igényt, hogy naponta legyen jelen egy családgondozó a településen, mivel szükség lenne rá. Mivel több hozzászólás nem volt, a polgármester javasolja a beszámoló előterjesztés szerinti elfogadását.

Javaslatát **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Ötvöskónyi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 71/2023. (IV. 24.) önkormányzati határozata a gyermekvédelmi, gyermekjóléti tevékenységről.

1./ Ötvöskónyi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a – a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdése alapján – a gyermekvédelmi, gyermekjóléti tevékenységről szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

2./ A képviselő-testület felhívja a jegyzőt, hogy a beszámolót küldje meg a Somogy Vármegyei Kormányhivatal Szociális és Gyámügyi Osztálya részére.

Határidő: 2023. május 31.

Felelős: Szabad Józsefné polgármester, dr. Varga Katalin jegyző

**3./ Beszámoló a 2022. évben nyújtott támogatásokról és azok elszámolásáról.**

Előadó: Szabad Józsefné polgármester

Kiegészítés:

A polgármester tájékoztatja a megjelenteket, hogy az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó szabályokat egy rendelet határozza meg. Az önkormányzati rendelet szerint, az államháztartáson kívülre átadott pénzeszközök teljesítéséről a polgármester a költségvetés végrehajtásáról szóló beszámolóban tájékoztatja a képviselő-testületet.

Kérdés, hozzászólás nincs.

A polgármester javasolja a 2022. évben nyújtott támogatásokról szóló beszámoló elfogadását.

Javaslatát **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Ötvöskónyi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 72/2023. (IV. 24.) önkormányzati határozata beszámoló elfogadásáról.

Ötvöskónyi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. évben nyújtott támogatásokról és azok elszámolásáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Szabad Józsefné polgármester

**4./ A 2023/2024-es nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározása.**

Előadó: Szabad Józsefné polgármester

A polgármester tájékoztatja a megjelenteket, hogy a képviselő-testület hatáskörébe tartozik az óvodai csoportok számának meghatározása.

Javasolja, hogy a képviselő-testület kettőben határozza meg az óvodai csoportok számát.

Kérdés, hozzászólás nincs.

A javaslatot a testület **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a következők szerint határoz:

Ötvöskónyi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 73/2023. (IV. 24.) önkormányzati határozata a 2023/2024. nevelési évben indítható óvodai csoportokról.

1./ Ötvöskónyi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ötvöskónyi Szivárvány Óvodában a 2023/2024-es nevelési évben indítható óvodai csoportok számát kettőben határozza meg.

2./ A képviselő-testület engedélyezi a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 25. § (7) bekezdése alapján a 2023/2024. nevelési évre a nemzeti köznevelésről szóló törvényben meghatározott maximum csoportlétszám legfeljebb 20 %-al történő túllépését.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Szabad Józsefné polgármester és Derzsó Zsuzsanna intézményvezető

**5./ Az önkormányzat tulajdonában lévő 95/2 és 95/3 hrsz.-ú ingatlanokra érkezett vételi ajánlat megtárgyalása.**

Előadó: Szabad Józsefné polgármester

Szabad Józsefné polgármester emlékezteti a megjelenteket, hogy a testület döntést hozott az önkormányzati tulajdonban lévő 95/2 és 95/3 hrsz.-ú ingatlanok értékesítéséről. Elmondja, hogy a Somogyi Hírlapban meghirdettek az ingatlanok értékesítését, melyre Orsós János Ötvöskónyi Kónyi utca 58/A. szám alatti lakos vételi ajánlatot tett. Tájékoztatást ad arról, hogy a vételi ajánlat 10.000 – 10.000 Ft összeggel kevesebb, mint az értékbecslés szerinti ajánlat. Javasolja az ingatlanok Orsós János ötvöskónyi lakos részére történő értékesítését, az értékbecslésben meghatározott áron. Megjegyzi, hogy példaértékűnek tartja Orsós János tevékenységét, a földterületek művelése tekintetében.

Kérdés, hozzászólás nincs.

A javaslatot a testület **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a következők szerint határoz:

Ötvöskónyi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 74/2023. (IV. 24.) önkormányzati határozata ingatlanok értékesítéséről.

1./ Ötvöskónyi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Orsós János Ötvöskónyi, Kónyi utca 58/A. szám alatti lakost jelöli ki az Ötvöskónyi Belterület 95/2 hrsz.-ú, „kivett beépítetlen terület” művelési ágú 2827 m<sup>2</sup> nagyságú, valamint az Ötvöskónyi Belterület 95/3 hrsz.-ú, „kivett beépítetlen terület” művelési ágú 3948 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan vevőjéül.

2./ A képviselő-testület az Ötvöskónyi Belterület 95/2 hrsz.-ú ingatlan eladási árát 190.000 Ft összegben, az Ötvöskónyi Belterület 95/3 hrsz.-ú ingatlan eladási árát 250.000 Ft összegben állapítja meg.

3./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a testületi döntésnek megfelelő tartalmú szerződés megkötésére és aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Szabad Józsefné polgármester

## 6./ Egyéb ügyek.

### a) Bérleti-üzemeltetési szerződés módosítása:

Szabad Józsefné polgármester tájékoztatja a megjelenteket, hogy a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal kötelezte az üzemeltetőt és az ellátásért felelősöket a vagyonértékelés melléklettel kiegészített üzemeltetési szerződés módosítás benyújtására. Elmondja, hogy az üzemeltetési szerződésnek ez nem képezhette részét, mivel a vagyonértékelési szakvélemény később keletkezett. Javasolja a víziközmű vagyonértékelési szakvéleménnyel kiegészített bérleti-üzemeltetési szerződés módosításának jegyzőkönyv melléklete szerinti elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nincs.

A javaslatát a testület **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a következők szerint határoz:

Ötvöskónyi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 75/2023. (IV. 24.) önkormányzati határozata bérleti-üzemeltetési szerződés módosításáról.

Ötvöskónyi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.-vel 2015. október 29. napján létrejött, a közcélú szennyvízelvezető rendszer és szennyvíztisztító telep működtetésére megkötött bérleti-üzemeltetési szerződés, víziközmű vagyonértékelési szakvéleménnyel kiegészített módosítását a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Szabad Józsefné polgármester

### b) A Maradványvagyon-hasznosító Zrt. által felajánlott ingatlanok önkormányzati tulajdonba kerüléséről döntés:

Szabad Józsefné polgármester tájékoztatja a megjelenteket, hogy a Maradványvagyon-hasznosító Zrt. állami feladatellátáshoz nem szükséges ötvöskónyi ingatlanok tulajdonjogának átruházását ajánlotta fel, az Ötvöskónyi Külterület 0115 hrsz.-ú, kivett saját használatú út 1/1 tulajdoni hányada, valamint az Ötvöskónyi Belterület 48/2 hrsz.-ú, kivett beépítetlen terület 1/4-ed tulajdoni hányada tekintetében.

Elmondja, hogy a tulajdonátruházás lehetősége kizárólag az ingatlanok összességére áll fenn, azaz az önkormányzat az összes ingatlan tulajdonjogának ingyenes átruházást kezdeményezheti. Elmondja, hogy a 48/2 hrsz.-ú ingatlanok összesen négy tulajdonosa van, ebből 1/4-ed tulajdoni hányadot tudna megszerezni az önkormányzat, tehát semmi értelme nincs. Javasolja, hogy az önkormányzat ne éljen a felajánlott ingatlanok tulajdonjogának ingyenes megszerzési lehetőségével.

Kérdés, hozzászólás nincs.

A javaslatát a testület **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a következők szerint határoz:

Ötvöskónyi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 76/2023. (IV. 24.) önkormányzati határozata felajánlott ingatlanok tulajdonjogának ingyenes megszerzési lehetőségéről.

Ötvöskónyi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Maradványvagyonhasznosító Zrt. által felajánlott Ötvöskónyi Külterület 0115 hrsz.-ú, kivett saját használatú út, valamint az Ötvöskónyi Belterület 48/2 hrsz.-ú, kivett beépítetlen terület tulajdonjogának ingyenes megszerzési lehetőségével nem kíván élni.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Szabad Józsefné polgármester

Szabad Józsefné polgármester emlékezteti a megjelenteket, hogy 2021-ben az önkormányzatnak az Ötvöskónyi Belterület 118 hrsz.-ú ingatlan tulajdonjogának ingyenes megszerzését ajánlották fel. Elmondja, hogy akkor az önkormányzat nem kívánt élni ezzel a lehetőséggel, de véleménye szerint településfejlesztési célt szolgálna az ingatlan tulajdonjogának átvétele. Javasolja, hogy az önkormányzat kezdeményezze az Ötvöskónyi Belterület 118 hrsz.-ú ingatlan tulajdonjogának ingyenes megszerzését.

A javaslatát a testület **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a következők szerint határoz:

Ötvöskónyi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 77/2023. (IV. 24.) önkormányzati határozata ingatlan tulajdonjogának ingyenes megszerzésének kezdeményezéséről.

Ötvöskónyi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott településfejlesztési, településrendezési feladatainak ellátása érdekében, az ingatlan rendbetétele, művelése céljából kezdeményezi az Ötvöskónyi Belterület 118 hrsz.-ú, „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” művelési ágú, 2987 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan tulajdonjogának ingyenes átruházását.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Szabad Józsefné polgármester

Szabad Józsefné polgármester felkéri dr. Varga Katalin jegyzőt, hogy tájékoztassa a testületet a rendkívüli támogatás benyújtásának szükségességéről.

Dr. Varga Katalin jegyző

Tájékoztatja a megjelenteket, hogy a 2022. évi beszámoló alapján visszafizetési kötelezettsége keletkezik az önkormányzatnak a normatíva-felhasználás következtében. Kiemeli, hogy mivel nagyon magasak a rezsiköltségek, ezért az önkormányzatnak nehézséggel járna a normatíva visszafizetése.

Kérdés, hozzászólás nincs.

Szabad Józsefné polgármester javasolja az önkormányzatok rendkívüli támogatására irányuló pályázat benyújtását a visszafizetési kötelezettség összegére tekintettel.

A javaslatot a polgármester szavazásra bocsátja, amelyet **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a képviselő-testület a következők szerint határoz:

Ötvöskónyi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 78/2023. (IV. 24.) önkormányzati határozata pályázat benyújtásáról.

Ötvöskónyi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 3. melléklete alapján támogatási igényt nyújt be az önkormányzatok rendkívüli támogatására. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatás igénylésének benyújtására és a pályázattal kapcsolatos teendők lebonyolítására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Szabad Józsefné polgármester

*d) Vagyonfelosztási szerződés tervezetének jóváhagyása:*

Szabad Józsefné polgármester emlékezteti a megjelenteket, hogy Ötvöskónyi Község Önkormányzata 2022. december 31. napi hatállyal kilépett a Mecsek-Dráva Regionális Szilárdhulladék Kezelő Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulásból, és így a társulási vagyon tekintetében elszámolási és vagyonkiadási – vagyonátvételi kötelezettség merül fel. Javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nincs.

A javaslatot a polgármester szavazásra bocsátja, amelyet **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a képviselő-testület a következők szerint határoz:

Ötvöskónyi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 79/2023. (IV. 24.) önkormányzati határozata vagyonfelosztási szerződés jóváhagyásáról.



1./ Ötvöskónyi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mecsek-Dráva Regionális Szilárdhulladék Kezelő Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás 7621 Pécs, Széchenyi tér 1. (továbbiakban: Társulás) és 2022. december 31. napjával a Társulásból kivált önkormányzatok, valamint a közszolgáltatók között kötendő vagyonefelosztási szerződés tervezetét jóváhagyja.

2./ Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Társulás kivált tagja, aki 2022. december 31. napjával megszűntette Társulási tagságát, meghatalmazza Ormai Istvánt Nagyatád Város Önkormányzatának polgármesterét, hogy a Társulásból történő kiválással kapcsolatosan, a Társulási vagyomból az Önkormányzatot megillető részre vonatkozó vagyonefelosztási szerződés megkötése során nevében eljárjon, a vagyonefelosztási szerződést Ötvöskónyi Község Önkormányzatának képviselőjében aláírja.

Határidő: 2023. május 15.

Felelős: Szabad Józsefné polgármester

e) Egyéb témák:


Szabad Józsefné polgármester tájékoztatja a megjelenteket, hogy a magas bankköltség miatt bankkártyát fognak igényelni, mivel sok esetben nagy összeg kerül levételre a számláról.

A polgármester elmondja, hogy a „Zsiba” kertbe akácfa-csemetét fognak ültetni a holnapi napon.

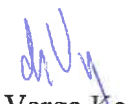
A polgármester tájékoztatja a megjelenteket, hogy május utolsó vasárnapjára tervezik a települési gyermeknapot.

Mivel több téma, hozzászólás nem volt, a polgármester megköszöni a megjelenést, az ülést berekeszti.

Kmf.

  
Szabad Józsefné  
polgármester



  
dr. Varga Katalin  
jegyző