

## Előterjesztés

a képviselő-testület 2016. április 27.-i ülésére

**Tárgy:** Ötvöskónyi Község közép-és hosszú távú vagyongazdálkodási tervének módosítása.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 9. § (1) bekezdése meghatározza, hogy az önkormányzati vagyonnal történő rendeltetésszerű, felelős módon történő gazdálkodás biztosításának céljából a helyi önkormányzatoknak közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervet kell készítenie.

A 7. § (1) bekezdése rögzíti, hogy a nemzeti vagyon alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának biztosítása, ideértve a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátását és e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítását. A nemzeti vagyonnal felelős módon, rendeltetésszerűen kell gazdálkodni.

A (2) bekezdés szerint **a nemzeti vagyongazdálkodás feladata** a nemzeti vagyon rendeltetésének megfelelő, az állam, az önkormányzat mindenkori teherbíró képességéhez igazodó, elsődlegesen a közfeladatok ellátásához és a mindenkori társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges, **egységes elveken alapuló, átlátható, hatékony és költségtakarékos működtetése, értékének megőrzése, állagának védelme, értéknövelő használata, hasznosítása, gyarapítása, továbbá az állam vagy a helyi önkormányzat feladatának ellátása szempontjából feleslegessé váló vagyontárgyak elidegenítése.**

A jelenleg hatályos vagyongazdálkodási tervet a képviselő-testület 2016. január 28.-i ülésén fogadta el. Ötvöskónyi Község Önkormányzata megállapodást kötött a Földmérési és Távérzékelési Intézettel, az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok leválogatására vonatkozóan. A vagyongazdálkodási terv mellékletei határozzák meg az önkormányzat tulajdonában lévő forgalomképtelen, korlátozottan forgalomképes és forgalomképes vagyont. A Földmérési és Távérzékelési Intézet leválogatása alapján egyeztetésre, illetve pontosításra került az ingatlanvagyon-kataszter Ötvöskónyira vonatkozó adatai, és ennek következtében a vagyongazdálkodási terv mellékleteinek módosítása vált szükségessé.

1. A vagyongazdálkodási terv VIII. Fejezet 1. pontjának 3. bekezdésében a „Jelenleg 111 db” szövegrész helyébe a „Jelenleg 117 db” szöveg lép.

2. A vagyongazdálkodási terv VIII. Fejezet 4. pontjának 2. bekezdésében a „jelenleg nyilvántartásunk szerint 69 van.” szövegrész helyébe a „jelenleg nyilvántartásunk szerint 70 van.” szöveg lép.

3. A vagyongazdálkodási terv 1. melléklete helyébe az előterjesztés 1. melléklete lép.

4. A vagyongazdálkodási terv 2. melléklete helyébe az előterjesztés 2. melléklete lép.

***Határozati javaslat:***

Ötvöskónyi Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2016. (IV. 27.) önkormányzati határozata vagyongazdálkodási terv módosításáról.

Ötvöskónyi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Ötvöskónyi Község Önkormányzata Közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervének módosítását, a jegyzőkönyv melléklete szerint jóváhagyja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Pusztai László polgármester

Ötvöskónyi, 2016. április 20.

Pusztai László  
polgármester

## Ötvöskónyi Község Önkormányzata tulajdonát képező törzsvagyon

### Forgalomképtelen törzsvagyon

| Sorszám | Hrsz.  | Területe (m <sup>2</sup> ) | Minőségi osztály | Fekvése        |
|---------|--------|----------------------------|------------------|----------------|
| 1.      | 10     | 2554                       | közút            | Kinizsi utca   |
| 2.      | 24     | 217                        | közút            | Nincs utca név |
| 3.      | 67     | 1358                       | árok             | Nincs utca név |
| 4.      | 72     | 1485                       | közút            | Nincs utca név |
| 5.      | 94/2   | 3613                       | közút            | Kónyi utca (É) |
| 6.      | 94/3   | 4106                       | járda            | Kónyi utca     |
| 7.      | 107    | 6747                       | közút            | Nincs utca név |
| 8.      | 159    | 6119                       | árok             | Nincs utca név |
| 9.      | 161    | 138                        | közút            | Nincs utca név |
| 10.     | 164/2  | 9407                       | közút            | Eötvös utca    |
| 11.     | 169    | 1200                       | árok             | Eötvös utca    |
| 12.     | 171    | 5948                       | közút            | Nincs utca név |
| 13.     | 185    | 5197                       | közút            | Nincs utca név |
| 14.     | 223    | 11888                      | közút            | Kisfaludy utca |
| 15.     | 245    | 564                        | közút            | Nincs utca név |
| 16.     | 259    | 8064                       | közút            | Vasvári utca   |
| 17.     | 282    | 11953                      | temető           | Nincs utca név |
| 18.     | 286/4  | 3649                       | járda            | Fő utca        |
| 19.     | 286/7  | 1059                       | járda            | Fő utca        |
| 20.     | 286/8  | 1963                       | járda            | Fő utca        |
| 21.     | 286/9  | 1017                       | járda            | Fő utca        |
| 22.     | 286/10 | 3208                       | járda            | Fő utca        |
| 23.     | 289    | 5738                       | zöldterület      | Nincs utca név |
| 24.     | 293/1  | 352                        | közterület       | Nincs utca név |
| 25.     | 294    | 821                        | közút            | Nincs utca név |
| 26.     | 301    | 3859                       | közút            | Nincs utca név |
| 27.     | 306    | 4678                       | közút            | Kónyi utca     |
| 28.     | 307/1  | 1023                       | közpark          | Fő utca        |
| 29.     | 307/2  | 799                        | közpark          | Fő utca        |
| 30.     | 308    | 2110                       | közterület       | Nincs utca név |
| 31.     | 321/1  | 2929                       | közterület       | Nincs utca név |
| 32.     | 321/3  | 228                        | közterület       | Nincs utca név |
| 33.     | 421    | 1501                       | közút            | Nincs utca név |
| 34.     | 442    | 2242                       | közút            | Nincs utca név |
| 35.     | 443    | 742                        | közút            | Nincs utca név |
| 36.     | 457/1  | 1145                       | közút            | Nincs utca név |
| 37.     | 464    | 919                        | közút            | Nincs utca név |

|     |        |       |               |                     |
|-----|--------|-------|---------------|---------------------|
| 38. | 480    | 766   | közút         | Nincs utca név      |
| 39. | 487    | 1499  | közút         | Nincs utca név      |
| 40. | 491/2  | 511   | közút         | Nincs utca név      |
| 41. | 503/1  | 140   | közút         | Nincs utca név      |
| 42. | 509    | 526   | közút         | Nincs utca név      |
| 43. | 525    | 243   | közút         | Nincs utca név      |
| 44. | 550/1  | 1839  | közút         | Nincs utca név      |
| 45. | 558    | 238   | közút         | Nincs utca név      |
| 46. | 570    | 859   | közút         | Nincs utca név      |
| 47. | 581    | 450   | közút         | Nincs utca név      |
| 48. | 597    | 298   | közút         | Nincs utca név      |
| 49. | 603    | 543   | közút         | Nincs utca név      |
| 50. | 664    | 1448  | közút         | Nincs utca név      |
| 51. | 673    | 579   | közút         | Nincs utca név      |
| 52. | 699    | 2732  | közút         | Nincs utca név      |
| 53. | 713    | 1806  | közút         | Nincs utca név      |
| 54. | 736    | 715   | közút         | Nincs utca név      |
| 55. | 05     | 1288  | árok          | Nincs utca név      |
| 56. | 07     | 4873  | árok          | Nincs utca név      |
| 57. | 09     | 1482  | hegyháti árok | Nincs utca név      |
| 58. | 012    | 4270  | földút        | Külterület          |
| 59. | 013    | 6540  | földút        | Külterület          |
| 60. | 014    | 1931  | árok          | Külterület          |
| 61. | 024    | 19514 | árok          | Külterület          |
| 62. | 027    | 1849  | árok          | Külterület          |
| 63. | 029    | 19820 | földút        | Külterület          |
| 64. | 030    | 27154 | földút        | Külterület          |
| 65. | 031    | 868   | árok          | Külterület          |
| 66. | 035    | 22542 | árok          | Külterület          |
| 67. | 040/26 | 3742  | földút        | Külterület          |
| 68. | 043    | 1596  | árok          | Külterület          |
| 69. | 049    | 1453  | földút        | Külterület          |
| 70. | 052    | 13540 | földút        | Külterület          |
| 71. | 065    | 704   | árok          | Külterület          |
| 72. | 072    | 2120  | árok          | Külterület          |
| 73. | 091    | 1020  | földút        | Külterület          |
| 74. | 099    | 2924  | árok          | Külterület          |
| 75. | 0101   | 3249  | árok          | Külterület          |
| 76. | 0103   | 2592  | árok          | Külterület          |
| 77. | 0106   | 2593  | árok          | Külterület          |
| 78. | 0112   | 1932  | árok          | Külterület          |
| 79. | 0123/3 | 164   | földút        | Szentkereszt-pusztá |

|      |         |       |                   |                  |
|------|---------|-------|-------------------|------------------|
| 80.  | 0129/4  | 3915  | árok              | Külterület       |
| 81.  | 0129/7  | 2082  | földút            | Külterület       |
| 82.  | 0129/9  | 4079  | földút            | Külterület       |
| 83.  | 0130/2  | 8000  | földút            | Külterület       |
| 84.  | 0131    | 8507  | földút            | Öreghegy mellett |
| 85.  | 0133    | 2040  | földút            | Öreghegy mellett |
| 86.  | 0134    | 16224 | földút            | Külterület       |
| 87.  | 0137/1  | 1776  | földút            | Öreghegy mellett |
| 88.  | 0141/2  | 1132  | földút            | Külterület       |
| 89.  | 0142    | 11006 | földút            | Külterület       |
| 90.  | 0143/3  | 2627  | földút            | Külterület       |
| 91.  | 0143/11 | 884   | földút            | Külterület       |
| 92.  | 0144    | 9372  | földút            | Külterület       |
| 93.  | 0146/2  | 666   | földút            | Külterület       |
| 94.  | 0146/5  | 2123  | földút            | Külterület       |
| 95.  | 0149    | 1810  | földút            | Külterület       |
| 96.  | 0151    | 57315 | földút            | Külterület       |
| 97.  | 0154    | 16687 | földút            | Külterület       |
| 98.  | 0162    | 18011 | földút            | Külterület       |
| 99.  | 0166    | 9907  | földút            | Külterület       |
| 100. | 0169/1  | 320   | földút            | Külterület       |
| 101. | 0182/2  | 80    | árok              | Külterület       |
| 102. | 0192    | 28483 | földút            | Külterület       |
| 103. | 0202    | 7822  | árok (Kónyi utca) | Külterület       |
| 104. | 0215    | 5243  | földút            | Külterület       |
| 105. | 0217    | 6082  | árok (Csertiföld) | Külterület       |
| 106. | 0221    | 4245  | földút            | Külterület       |
| 107. | 0223    | 2012  | földút            | Külterület       |
| 108. | 0226    | 736   | árok              | Külterület       |
| 109. | 0233    | 7063  | földút            | Külterület       |
| 110. | 1015    | 471   | földút            | Külterület       |
| 111. | 0127    | 2736  | árok              | Külterület       |
| 112. | 521     | 5037  | zártkert          | Külterület       |
| 113. | 032/2   | 1222  | árok              | Külterület       |
| 114. | 0141/4  | 1120  | árok              | Külterület       |
| 115. | 0183/6  | 3744  | árok              | Külterület       |
| 116. | 0213    | 1369  | árok              | Külterület       |
| 117. | 0214/2  | 1061  | árok              | Külterület       |

### Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon

| Sorszám | Hrsz. | Területe (m <sup>2</sup> ) | Minőségi osztály     | Fekvése        |
|---------|-------|----------------------------|----------------------|----------------|
| 1.      | 158/1 | 980                        | Óvoda                | Fő utca 50.    |
| 2.      | 238   | 2373                       | Művelődési ház       | Eötvös utca 1. |
| 3.      | 287/4 | 1663                       | Vízmű                | Fő utca        |
| 4.      | 288   | 6788                       | Általános iskola     | Fő utca 63.    |
| 5.      | 296   | 1163                       | Önkormányzat épülete | Fő utca 51.    |
| 6.      | 299   | 1480                       | Konyha               | Fő utca 45.    |
| 7.      | 305   | 8125                       | Sporttelep           | Kónyi utca     |

### Ötvöskónyi Község Önkormányzatának forgalomképes vagyona

| Sorszám | Hrsz.  | Területe (m <sup>2</sup> ) | Minőségi osztály | Fekvése        |
|---------|--------|----------------------------|------------------|----------------|
| 1.      | 64/1   | 6391                       | telek            | Kónyi utca     |
| 2.      | 64/2   | 1620                       | termőföld        | Kónyi utca     |
| 3.      | 65/2   | 1549                       | telek            | Kónyi utca     |
| 4.      | 68/7   | 2810                       | telek            | Kónyi utca     |
| 5.      | 68/8   | 2810                       | telek            | Kónyi utca     |
| 6.      | 68/9   | 5620                       | telek            | Kónyi utca     |
| 7.      | 68/10  | 2713                       | telek            | Kónyi utca     |
| 8.      | 68/11  | 2713                       | telek            | Kónyi utca     |
| 9.      | 68/12  | 5424                       | telek            | Kónyi utca     |
| 10.     | 68/13  | 3662                       | telek            | Kónyi utca     |
| 11.     | 68/14  | 3658                       | telek            | Kónyi utca     |
| 12.     | 69     | 3879                       | telek            | Kónyi utca     |
| 13.     | 85     | 2738                       | telek            | Kónyi utca     |
| 14.     | 91     | 2956                       | telek            | Pápa utca      |
| 15.     | 93/1   | 1019                       | telek            | Pápa utca      |
| 16.     | 93/2   | 930                        | telek            | Pápa utca      |
| 17.     | 93/3   | 847                        | telek            | Pápa utca      |
| 18.     | 95/2   | 2827                       | telek            | Kónyi utca     |
| 19.     | 95/3   | 3948                       | telek            | Kónyi utca     |
| 20.     | 048    | 2571                       | erdő             | Nincs utca név |
| 21.     | 051/10 | 11713                      | erdő             | Nincs utca név |
| 22.     | 103    | 2742                       | telek            | Dobó utca      |
| 23.     | 113    | 2751                       | telek            | Dobó utca      |
| 24.     | 130/3  | 3935                       | kert             | Nincs utca név |
| 25.     | 127    | 3171                       | telek            | Kónyi utca     |
| 26.     | 128    | 2981                       | telek            | Kónyi utca     |
| 27.     | 129    | 2757                       | telek            | Nincs utca név |
| 28.     | 130/1  | 983                        | kert             | Kónyi utca     |
| 29.     | 130/2  | 986                        | kert             | Kónyi utca     |
| 30.     | 130/5  | 5624                       | telek            | Kónyi utca     |
| 31.     | 130/6  | 2669                       | kert             | Kónyi utca     |
| 32.     | 130/7  | 2669                       | kert             | Kónyi utca     |
| 33.     | 130/8  | 2622                       | kert             | Kónyi utca     |
| 34.     | 130/9  | 2619                       | kert             | Kónyi utca     |
| 35.     | 130/10 | 5132                       | kert             | Kónyi utca     |
| 36.     | 130/11 | 5128                       | kert             | Kónyi utca     |

|     |         |       |                                    |                |
|-----|---------|-------|------------------------------------|----------------|
| 37. | 130/12  | 3608  | kert                               | Kónyi utca     |
| 38. | 130/13  | 1804  | kert                               | Kónyi utca     |
| 39. | 130/18  | 5164  | telek                              | Kónyi utca     |
| 40. | 131     | 5431  | telek                              | Kónyi utca     |
| 41. | 157/1   | 8021  | gazdasági épület                   | Külterület     |
| 42. | 167/2   | 181   | kert                               | Eötvös utca    |
| 43. | 167/34  | 614   | kert                               | Eötvös utca    |
| 44. | 167/39  | 426   | kert                               | Eötvös utca    |
| 45. | 167/46  | 113   | kert                               | Nincs utca név |
| 46. | 167/47  | 113   | kert                               | Eötvös utca    |
| 47. | 167/50  | 305   | kert                               | Eötvös utca    |
| 48. | 167/56  | 203   | kert                               | Nincs utca név |
| 49. | 167/63  | 215   | kert                               | Eötvös utca    |
| 50. | 167/66  | 113   | kert                               | Eötvös utca    |
| 51. | 167/69  | 192   | kert                               | Eötvös utca    |
| 52. | 167/72  | 83    | kert                               | Eötvös utca    |
| 53. | 167/75  | 125   | kert                               | Eötvös utca    |
| 54. | 192     | 2739  | telek                              | Eötvös utca    |
| 55. | 260/1   | 3230  | kert                               | Nincs utca név |
| 56. | 261     | 1572  | kert                               | Nincs utca név |
| 57. | 262     | 1364  | kert                               | Nincs utca név |
| 58. | 264     | 1429  | kert                               | Nincs utca név |
| 59. | 265     | 1839  | telek                              | Vasvári utca   |
| 60. | 419     | 3890  | erdő                               | Nincs utca név |
| 61. | 420     | 55    | erdő                               | Nincs utca név |
| 62. | 422     | 3112  | kert                               | Nincs utca név |
| 63. | 481     | 217   | telek                              | Nincs utca név |
| 64. | 590     | 10605 | termőföld                          | Nincs utca név |
| 65. | 937/2   | 253   | termőföld                          | Nincs utca név |
| 66. | 0104/4  | 6310  | termőföld                          | Nincs utca név |
| 67. | 0104/5  | 2416  | termőföld                          | Nincs utca név |
| 68. | 0129/11 | 230   | termőföld                          | Nincs utca név |
| 69. | 0199/2  | 8710  | termőföld                          | Nincs utca név |
| 70. | 0104/11 | 799   | erdő (tulajdoni hányad<br>343/799) | Külterület     |