

Ötvöskónyi Község Önkormányzata Képviselő-testületének

..../2023. (.....) önkormányzati rendelete

a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól

Ötvöskónyi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

A rendelet célja, hogy a közterületek elnevezésének és a házszám-megállapításnak az egységes rendjét biztosítsa, és ennek során érvényesítse a helyi sajátosságokat, illetve az igazgatási, földrajzi, történelmi, közlekedési- tájékoztató és nyelvhelyességi szempontokat. Ötvöskónyi község közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házszámot megállapítani, a korábban megállapított közterületnevet és házszámot megváltoztatni csak e rendelet szabályai szerint lehet.

2. A közterületek elnevezésére vonatkozó szabályok

2. §

(1) Ötvöskónyi község belterületén és a külterületi lakott helyeken a közterületeket el kell nevezni. Ötvöskónyi községben a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14/A. § (1) bekezdésében foglaltak mellett a külterületi egyéb közterületeket is elnevezéssel lehet ellátni, külterületi elnevezés hiányában helyrajzi számmal kell jelölni.

(2) A közterület elnevezése előtagként a közterület nevéből, és utótagként a közterület jellegére utaló meghatározásból (út, utca, tér, köz, sor stb.) áll.

(3) A közterületek elnevezésénél figyelemmel kell lenni a helyi kulturális, természeti vagy történelmi értékekre, sajátosságokra, a magyar nyelvhelyesség követelményeire, továbbá arra, hogy az elnevezés közérthető legyen.

(4) A község közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület nem lehet.

(5) Az újonnan létesített közterület nevét a közterületnek a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban történő bejegyzését követő egy éven belül meg kell állapítani.

(6) Ha egy közterület községrendezés, beépítés következtében két vagy több részre tagozódik, egységes közterületként megszűnik és – az elkülönüléstől számított egy éven belül – új nevet kell adni a közterületnek.

(7) A közterület nevének megváltoztatására a közterület elnevezésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

3. §

(1) A közterületek elnevezésére, illetve annak megváltoztatására irányuló eljárás írásbeli kezdeményezés alapján hivatalból indulhat.

(2) A közterületnév megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti:

- a) a polgármester,
- b) a Képviselő-testület bizottsága,
- c) a helyi önkormányzat képviselője,
- d) Ötvöskónyi község közigazgatási területén bejelentett lakcímmel rendelkező állampolgár,
- e) Ötvöskónyi község közigazgatási területén ingatlanl, székhellyel, telephellyel rendelkező jogi személy.

(3) A közterületek elnevezésével kapcsolatos előkészítő feladatokat a Pénzügyi és Szociális Bizottság látja el.

(4) A közterületek nevének megállapítása és megváltoztatása Ötvöskónyi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hatáskörébe tartozik.

(5) A közterület elnevezéséről szóló képviselő-testületi döntést a helyben szokásos módon – a közös hivatal hirdetőtábláján, a község honlapján – közzé kell tenni.

4. §

(1) A közterületi névtábla kihelyezése, karbantartása és pótlása az önkormányzat feladata.

(2) A közterületi névtáblákat jól látható, az eligazodást, tájékoztatást segítő helyen, a helyszíni adottságok figyelembevételével kell elhelyezni.

(3) A régi elnevezést feltüntető névtáblákat a változásról szóló döntést követő 1 évig átlós vonallal áthúzva az eredeti helyén kell hagyni. Az új elnevezést feltüntető névtáblákat közvetlenül a régi mellett kell elhelyezni.

3. A házszám megállapítására vonatkozó szabályok

5. §

(1) A névvel ellátott közterületeken az ingatlanokat házszámmal kell ellátni. A közterületen több ingatlan azonos számmal nem jelölhető.

(2) Külterületi ingatlant – közterületi elnevezés hiányában – helyrajzi számmal kell jelölni.

(3) A közterület házszám-megállapítását úgy kell elvégezni, hogy a számok a község központjától kifelé haladva 1-től kezdődően növekedjenek és az utca bal oldalán a páros, jobb oldalán a páratlan számok legyenek. Amennyiben ez a megoldás nem alkalmazható, az érintett közterület számozását a magasabb rendű közút irányából kell megkezdeni.

(4) A csak egy oldalon beépíthető közterület házszám-megállapítása 1-től kezdődően folyamatosan is történhet.

(5) Terek esetén a házszám-megállapítás 1-től kezdődően folyamatosan, az óramutató járásával megegyezően alakítandó ki.

(6) Saroktelek esetében csak annak az oldalnak kell házszámot megállapítani, amelyen a gyalogos közlekedésre alkalmas kapubejárat van.

6. §

(1) Az ingatlanok számozására arab számokat kell használni. Kisegítő jelzésként alátöréssel a magyar ABC ékezet nélküli betűi vagy arab számok is alkalmazhatóak.

(2) Telekfelosztás során keletkező új helyrajzi számú ingatlanok esetén a kisebb számú ingatlan marad az eredeti számon, a további ingatlanok számozását pedig alátöréssel a magyar ABC ékezet nélküli nagybetűinek alkalmazásával kell elvégezni.

(3) Telekegyesítés után az ingatlanok házszámát össze kell vonni. A házszámot úgy kell feltüntetni, hogy az egyesítés előtti legalacsonyabb és legmagasabb számot kötőjellel kell összekötni.

(4) Ha az ingatlanon újabb lakások létesülnek, akkor a többlakásos épület házszámának megállapítását úgy kell elvégezni, hogy meglévő házszámot meghagyva alátöréssel, a magyar ABC ékezet nélküli kisbetűivel kell az új lakásokat ellátni.

7. §

(1) E rendelet 5-6. §-ainak rendelkezései a rendelet hatálybalépésekor már meglévő közterületek házszámozását nem érintik.

(2) A már megállapított házszámok megváltoztatására csak indokolt esetben, olyan rendezetlen állapot megszüntetése érdekében kerülhet sor, amely az ingatlanok azonosítását akadályozzák.

8. §

(1) Az ingatlan házszámát a jegyző határozattal állapítja meg.

(2) A házszám-megállapításra irányuló eljárás írásbeli kezdeményezés alapján hivatalból indulhat.

(3) Több ingatlant érintő házszám-megállapítás közterületenként egy határozatban történik.

(4) A házszám megállapításáról szóló határozatot az érintett ingatlannal rendelkezni jogosultakon túl közölni kell az ingatlannal közvetlenül határos ingatlan tulajdonosaival, továbbá az ingatlan- vagy lakcímnnyilvántartó hatóságokkal.

(5) A házszám-megállapítására az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

9. §

(1) Az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlan házszámát, vagy – amennyiben az ingatlan más módon egyértelműen nem azonosítható – helyrajzi számát tartalmazó táblát (továbbiakban együtt: házszám tábla) az ingatlan utcafronti kerítésére, házfalára, vagy külön tartószerkezeten, a közterületről jól látható módon kihelyezni.

(2) A házszám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni.

4. Záró rendelkezések

10. §

Ez a rendelet 2023. március ...-én lép hatályba.

11. §

Hatályát veszti a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 15/2014. (IX. 5.) önkormányzati rendelet.

Szabad Józsefné
polgármester

dr. Varga Katalin
jegyző

Kihirdetve:

dr. Varga Katalin
jegyző

I N D O K O L Á S

1. §-hoz

Az általános rendelkezések között a rendelet célja került szabályozásra.

2. §-hoz

A rendelettervezet a közterületek elnevezésére vonatkozó szabályokat fogalmazza meg. Az első részben azok a követelményeket kaptak helyet, amelyeket a központi szabályozás nem tartalmaz.

3-4. §-okhoz

Az eljárási szabályok értelmében a közterület-elnevezési eljárás csak hivatalból indulhat. A tervezet szerint a Pénzügyi és Szociális Bizottság feladata a közterület-elnevezési eljárás előkészítése, és a képviselő-testület dönt az utcanevekről. A közterületi táblák beszerzése és kihelyezése is önkormányzati feladat marad.

5-7. §-okhoz

A rendelettervezet közterületi típusonként (utca, tér sor stb.) illetve az ingatlanok jellege (saroktelek, tömbtelek) alapján is szabályokat fogalmaz meg a számozással kapcsolatban, ugyanakkor a számozás konkrét módjára is (arab számok, betűjelek, alátörés stb.) kitér. Rögzítésre kerül az is, hogy a jelenlegi házszámzás megváltoztatására csak rendezetlen állapot megszüntetése érdekében kerülhet sor.

8-9. §-okhoz

A házszám-megállapítási eljárás is bejelentés alapján hivatalból indulhat. A döntési hatáskört azonban a rendelettervezet a jegyzőhöz telepíti, aki hatósági eljárás keretében határozatban dönt e kérdésben. A házszám-táblák beszerzése az ingatlantulajdonos feladata és költsége. Az ingatlantulajdonos a házszám-táblák kihelyezéséről is köteles gondoskodni.

10. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

11. §-hoz

Hatályon kívül helyező rendelkezést tartalmaz.