

Ötvöskónyi Község Önkormányzata Képviselő-testületének
___/2013. (XII. __.) önkormányzati rendelete
a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 13/2000. (XII.21.) számú rendelet
módosításáról

Ötvöskónyi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1 § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §.

Ötvöskónyi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 13/2000. (XII.21.) számú rendelet (továbbiakban: R.) módosítására a következőket rendeli el:

A R. 6. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„6. §

(1) Mentés a magánszemélyek kommunális adója alól az önkormányzat területén lévő építmények közül:

- a) a magánszemély tulajdonában levő, életvitelszerű tartózkodásra szolgáló belterületi lakás,
- b) a magánszemély tulajdonában levő, az életvitelszerű tartózkodásra szolgáló lakással azonos ingatlanon levő nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész.

(2) Az (1) bekezdés szerinti mentesség alkalmazása során az a lakás szolgál életvitelszerű tartózkodásra:

- a) ahonnan az adóalany, illetve a lakást nem adóalanyként használó természetes személy az életét szervezi, rendszeresen munkába vagy oktatási intézménybe indul, oda tér haza,
- b) ahol az életviteléhez szükséges tevékenységeket leginkább folytatja,
- c) amely családi élete helyszínéül szolgál,
- d) a melyre vonatkozóan közüzemi szolgáltatásokat vesz igénybe,
- e) amely elsődleges címként jelenik meg a hatóságoknál, közműszolgáltatóknál.

(3) Az (1) bekezdés szerinti mentesség biztosítására irányuló kérelemhez mellékelni kell a kérelem benyújtását megelőzően már kézhez kapott, utolsó időszakra vonatkozó közüzemi számlákat.

(4) Az adómentesség megszűnik annak az évnek az utolsó napjával, amelyikben az adóalany felhagy a lakás életvitelszerű használatával.”

2. §

A rendelet 2014. január 1-jén lép hatályba.

Pusztai László
polgármester

Veszner József
címzetes főjegyző

A kihirdetés napja: 2013. december __.

Veszner József.
címzetes főjegyző