

Segesdi Közös Önkormányzati Hivatal
Jegyzőtől
7562 Segesd, Szabadság tér 1.
Tel.: 82/733-402, Fax: 82/598-001
E-mail: segesd@latsat.hu

E l ő t e r j e s z t é s

a képviselő-testület 2021. augusztus 2-i ülésére

Tárgy: A szociális bérlakásokról szóló önkormányzati rendelet módosítása.

Tisztelt Képviselő-testület!

Ötvöskónyi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 12/2021. (VI. 8.) önkormányzati rendeletével határozza meg a szociális bérlakások bérbeadásával kapcsolatos rendelkezéseket. Az elfogadott önkormányzati rendelet bevezető része nem megfelelő felhatalmazó rendelkezéseket tartalmaz, ezért a rendelet módosítása vált szükségessé. Felhatalmazó rendelkezésként a Lakástv. 2. mellékletéből kell kigyűjteni azokat a szakasz számokat, amelyek tárgyköreit a helyi rendelet szabályozza, tehát a rendeletet nem eredeti jogalkotói hatáskörben kell megalkotni.

Kérem a T. Képviselő-testületet a módosító rendelet-tervezet megtárgyalására és a szükséges döntés meghozatalára.

Előzetes hatásvizsgálat a rendelethez:

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) alapján az alábbiakról tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet.

A tervezett jogszabály hatásai:

a) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatás:

- társadalmi hatása: nem releváns.
- gazdasági hatása: a módosító rendeletnek gazdasági hatása nincs.
- költségvetési hatása: nem releváns.

b) környezeti és egészségi következmények: nem releváns.

c) adminisztratív terheket befolyásoló hatások: nincs.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

- a rendelet módosítása a magasabb szintű jogszabályoknak való megfelelés érdekében kötelező.
- a rendelet elmaradásának következménye: törvényességi észrevétel lehet.


A jogszabály alkalmazásához szükséges feltételek:

- a személyi feltétel: rendelkezésre áll.
- szervezeti feltétel: rendelkezésre áll.
- tárgyi feltétel: rendelkezésre áll.

➤ pénzügyi feltétel: rendelkezésre áll.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. §-a alapján az előterjesztésben kifejtettek egyben a jogszabály indokolását is adják.

Segesd, 2021. július 29.


dr. Varga Katalin
jegyző

