

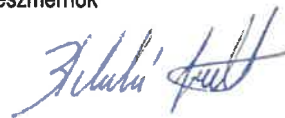
ÉPÍTÉSZ MŰSZAKI LEÍRÁS

7511 Ötvöskónyi, Kónyi utca 64/A., hrsz.: 64/1

300 m² alatti lakóépület egyszerű bejelentési tervéhez, amely a 7-es sz. új lakóépület építésére vonatkozik a „Szegregált élethelyzetek felszámolása komplex programokkal Ötvöskónyiban, (ERFA)EFOP-2.4.1”c. pályázathoz kapcsolódva

Építtető: Ötvöskónyi Község Önkormányzata
7511 Ötvöskónyi, Fő utca 51.

Építész tervező: Balaskó Zsolt, okl. urbanista építészmérnök
É 01-6495
7623 Pécs, Petőfi Sándor u. 35.



Pécs, 2019. március

Tartalomjegyzék

<u>Irományos rész:</u>	- Tartalomjegyzék	2. oldal
	- Tervezői nyilatkozat	3. oldal
	- Előzmények, általános ismertetés	4. oldal
	- Tervezői program	4. oldal
	- Építészeti műszaki leírás	5. oldal
	Általános adatok	5. oldal
	Tervezett új lakóépület	6. oldal
	Helyiségjegyzék	6. oldal
	Rétegredek	6. oldal
	Homlokzatkódok	7. oldal
	- Parkolóhely kimutatás	9. oldal
	- Építményérték számítás	9. oldal
	- Munkavédelmi előírások	10. oldal

Különálló tervfejezete:

- Aláírólap és tervjegyzék
- Tervezői program
- Tartószerkezeti kiviteli tervek
- Épületgépészeti rendszerterv
- Épületenergetikai számítás
- Épületvillamossági rendszerterv
- Tűzvédelmi műszaki leírás
- Árazatlan költségvetési kiírás

<u>Rajzi rész:</u>	E-00 Helyszínrajz	M = 1: 500
	E-01 Földszinti alaprajz	M = 1:50
	E-02 A-A metszet	M = 1: 50
	E-03 B-B metszet	M = 1: 50
	E-05 Homlozkatok	M = 1: 100
	E-06 Épületmagasság számítás	M = 1: 100
	E-07 Építménymagasság számítás	M = 1: 100
	E-08 Utcakép	M = 1: 100
	E-09 Kitézési terv	M = 1: 500

Tervezői nyilatkozat

Kijelentem, hogy az általam készített új 300 m² alatti lakóépület építésének egyszerű bejelentési tervdokumentációja és műszaki leírása megfelel a többszörösen módosított 253/1997 (XII.20) Korm. rendelettel közzétett OTÉK előírásainak, valamint az érvényes ÉPÍTÉSI KÓDEX 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletében és a 313/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletében megfogalmazott előírásoknak és megjelenésnek.

Az elkészített tervek megfelelnek továbbá az építészeti tervezést érintő legfontosabb MSZ ISO és MSZ szabványokban megfogalmazottaknak, különösen az MSZ ISO 1228 állami szabványoknak.

A tervezésnél betartottam az általános érvényű, kötelező és az eseti hatósági kikötéseket, különösen a környezetvédelmi, a statikai, az életvédelmi követelményeknek megfelelő előírásokat, valamint a HÉSZ előírásait.

A dokumentáció megfelel az Ötvöskónyi helyi építési szabályzatában (7/2000./VII.31./ Önk. Rend.) megfogalmazottaknak. Övezeti besorolás FL-1 Falusias lakóterület

A vonatkozó nemzeti szabványtól eltérő műszaki megoldás alkalmazása nem vált szükségessé. Kijelentem, hogy az építészeti feladat ellátására építész tervezői jogosultsággal rendelkezem.

Az építéssel érintett szerkezetek **nem tartalmazzak azbesztet.**

1. Az általam tervezett építészeti-műszaki megoldások megfelelnek a vonatkozó jogszabályoknak, általános érvényű és eseti előírásoknak
2. A jogszabályokban meghatározottaktól eltérés nem volt szükséges.
3. A vonatkozó nemzeti szabványtól eltérő műszaki megoldást nem alkalmaztam, a szerkezet, eljárás vagy számítási módszer a szabvánnyal egyenértékű.
4. Az adott tervezési feladatra azonos módszert alkalmaztam a hatások (terhek) és az ellenállások (teherbírás) megállapítására és azt a tervezés során teljes körűen alkalmaztam.
 - a) az állékonyosság és mechanikai szilárdság
 - b) a tűzbiztonság
 - c) a higiénia, az egészség.- és a környezetvédelem
 - d) a biztonságos használat és akadálymentesség
 - e) a zaj és rezgés elleni védelem
 - f) az energiatakarékosság és hővédelem
 - g) az élet és vagyonvédelem, valamint
 - h) a természeti erőforrások fenntartható használata alapvető követelményeinek, és a tervezési programban részletezett elvárásoknak.
5. Az építmény bontásának tervezésekor alkalmazott műszaki megoldás az érvényes ÉPÍTÉSI KÓDEX 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletében és a 313/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletében megfogalmazott előírásoknak és követelményeknek valamint az OTÉK 50. § (3) bekezdésében meghatározott követelményeknek megfelel.

Jelen tervezői nyilatkozatot Ötvöskónyi Község Önkormányzata, 7511 Ötvöskónyi, Fő u. 51. megbízására a 7511 Ötvöskónyi, Kónyi u. 64/A. Hrsz.: 64/1 telken építendő új lakóépület 300 m² alatti lakóépületek egyszerű bejelentési eljárásához adtam ki.

Építész tervező:

Balaskó Zsolt
É 01-6495



Előzmények

A tervezési megbízás Ötvöskónyi Község Önkormányzatától érkezett a „Szegregált élethelyzetek felszámolása komplex programokkal Ötvöskónyiban, (ERFA) EFOP-2.4.1”c. pályázatban elnyert beruházási támogatás megvalósítása céljából. Jelen feladat az 7-es számú új lakóépület építésének egyszerű bejelentési tervéhez készült.

A telek a déli oldalán található 94 helyrajzi számú önkormányzati útról közelíthető meg. A telek közműekkel nem ellátott, viszont a közművek megtalálhatók a telek déli oldalát határoló önkormányzati út alatt. A telek síknak tekinthető. A tereprendezési munkálatok 1,00 m alatt maradnak. A tervezett épület alapincézetlen, földszintes, üres padlástérrel.

A tervezési feladat szerint az épületbe 2 felnőtt és 3 gyermek költözik be. Az épület fűtése a telekre történő közmű bekötések után fali gázkazánal kerül megoldásra. A használati melegvizet is a fali gázkazán fogja szolgáltatni.

Tervezői program

Az övezet besorolása: Falusias lakóterület "FL-1".

A tervezett családi házat oldalhatáron állóként kell kialakítani.

A ház hosszoldalán, kb. az első harmadába kerül elhelyezésre a bejárat, amely a ház déli oldalán kialakított tornácról érhető el. A bejáratú ajtón bejutva egy előtérben találjuk magunkat, ahonnan nyílik a fürdő, a konyha-étkező, valamint a gyerekszoba. A konyha-étkezőből nyílik a szülői háló, valamint egy a konyhához tartozó kamra.

Az épület beton sávalapozással készül, amelyre körbemenő vasbeton talpgerenda készül (vagy 1 sor zsalukő, tartószerkezeti tervek szerint), összevasalva a 12,0 cm vastagságú vasbeton aljzatlemezrel. A padló rétegrendbe a talajnedvesség elleni szigetelés céljából 1 rtg. bitumenes vastaglemez vízszigetelést alkalmazunk, amelyet felvezetünk a felmenőszerkezetekre min. 30,0 cm-es magasságig. A lábazatra 8,0 cm extrudált polisztirolhab hőszigetelés készül. Az épület vázkerámia falazatból készül, amelyről külső oldali hőszigetelést rakunk EPS hőszigetelő táblákból, 10,0 cm-es vastagságban. A falazat vasbeton koszorúval kerül lezárásra és összefogásra, mely 5 cm benmaradó hőszigetelő zsaluzattal kell, hogy készüljön. A földembe 30,0 cm ásványgyapot hőszigetelés kerül beépítésre. A helyiségek felé 1 rtg. tűzgátló gipszkarton lemez határoló burkolat készül, amelyet a vizes helyiségekben impregnálva kell elkészíteni. A vizes helyiségekben a szaniterek környékén a kerámiaburkolat alá kenhető vízszigetelést kell készíteni. A fedélszék fa szerkezetű üres fedélszék kerámia cserépfedéssel. Az épületben a válaszfalak 10,0 cm vázkerámia szerkezetűek lesznek.

Építészeti műszaki leírás

Építési előírások:

HÉSZ szerinti előírások:

Övezeti besorolás:	FL-1 Falusias lakóterület
Beépítési mód:	oldalhatáron álló
Megengedett legnagyobb beépítettség:	30 %
Előírt legkisebb zöldfelület:	40 %
Legkisebb telekméret:	900
Építési hely:	OTÉK szerint
Maximális építménymagasság:	4,5 m
Telek mérete:	6 391 m ²
Tervezett épületek bruttó alapterülete:	99,75 m ²
Beépítettség:	99,75 / 6 391 x 100 = 1,56 % 1,56% < 30% Megfelel!
Zöldterület:	Helyszínrajz szerint, a bruttó épületterület és burkolt felületek levonása után: (6 391-145,00)/6 391 x 100 = 97,93 % 97,93 > 40 % Megfelel!
Tervezett épületmagasság és építménymagasság:	Tervezett épületmagasság lásd az E-06 sz. tervlapot Tervezett építménymagasság lásd az E-07 sz. tervlapot Épületmagasság: 3,77 m < 4,5 m Megfelel! Építménymagasság: 3,29 m < 4,5 m Megfelel!
Rendezett terepszint:	-0,30 = 135,00 mBf
Földszinti padlóvonal:	A földszinti padlóvonal +/- 0,00 = 135,30 mBf-től számítandó.

A 312/2012. (XI.8) Korm. rendelet 8. mellékletének I. 1.1.9: az építmény tervezésekor alkalmazott műszaki megoldásnak az OTÉK 50. § (3) bekezdésében meghatározott követelményeknek való megfelelését:

Az építmény tervezésekor alkalmazott műszaki megoldás az érvényes 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 8. mellékletének I. 1.1.9. pontjában leírtaknak megfelel, azaz a beépített anyagok a CPR- megfogalmazott előírásoknak és követelményeknek megfelelnek az alábbi szempontok szerint:

(3)¹⁶³ Az építménynek meg kell felelnie a rendeltetési célja szerint

- az állékonyság és a mechanikai szilárdság,
- a tűzbiztonság,
- a higiénia, az egészség- és a környezetvédelem,
- a biztonságos használat és akadálymentesség,
- a zaj és rezgés elleni védelem,
- az energiatakarékosság és hővédelem,
- az élet- és vagyonvédelem, valamint
- a természeti erőforrások fenntartható használata

Tervezett új lakóépület:Nettó alapterület: 82,66 m²Bruttó alapterület: 99,75 m²

Ereszmagasságok: + 2,70 m

Gerincmagasság: + 5,64 m

Helyiségjegyzék:

1. Előtér	kerámia	3,80 m ²
2. Fürdő	kerámia	5,84 m ²
3. Szoba	lam. parketta	14,50 m ²
4. Konyha-étkező	kerámia	22,50 m ²
5. Kamra	kerámia	3,92 m ²
6. Szoba	lam. parketta	9,80 m ²
7. Tornác	fagyálló kerámia	22,27 m ²

Osszesen: 60,36 + 22,27 m² = 82,66 m²

Rétegrendek:

1.

- cserépfedés
- cserépléc 5/3,5
- ellenléc 5/5
- porhó elleni fólia 1rtg.
- szarufa 8/15

2.

- fa fogópár 2x5/20, közte
- üveggyapot hőszigetelés 20 cm
- fa lécezés 5/10 60cm-ként, közte
- üveggyapot hőszigetelés 10 cm
- párazáró fólia 1rtg.
- gipszkarton burkolat (vizes helyiségekben impregnált)

2*

- ugyan az, mint a 2., de a fogópárokra fa pallózás készül 20/5

3.

- fa fogópár 2x5/20
- deszka burkolat 2,5cm

4.

- padlóburkolat és ágyazó, ragasztó ~2cm
- aljzatbeton 6cm
- PE fólia technológiai szigetelés 1rtg.
- lépsálló hőszigetelés 12cm
- bitumenes vastaglemez talajnedvesség elleni szigetelés 1rtg.

- bitumen máz kellősítés
- vasalt aljzatlemez 12cm
- tömörített kavicsagyazat 13cm
- termett talaj

5.

- fagyálló greslap burkolat és ragasztó ~2cm
- vasalt aljzatlemez 15cm
- tömörített kavicsagyazat 30cm
- termett talaj

6.

- dryvit rendszerű homlokzatkakolat
- EPS homlokzati hőszigetelés 10cm
- vázkerámia falazat 30cm
- belső oldali vakolat

6*

- ugyan az, mint a 6., de a belső oldalon
kent szigetelés és kerámia burkolat ragasztva

7.

- dryvit rendszerű lábazatkakolat
- XPS lábazati hőszigetelés 10cm
- bitumenes vastaglemez talajnedvesség elleni szigetelés 1rtg.
- bitumen máz kellősítés
- vázkerámia falazat 30cm
- belső oldali vakolat

8.

- deszkaburkolat lazúrozva
- fa staffiváz 5/5
- szarufa 8/15

Homlokzatkódok:

- A - cserépfedés terrakotta színben
- B - homlokzatkakolat fehér színben
- C - lábazatkakolat szürke színben
- D - műanyag szerkezetű nyílászárók fehér színben
- E - fa szerkezetek barna színben lazúrozva
- F - gádagos szerkezetek
- G - horganyzott tetőkibúvó
- H - szerelt kémény

Szerkezeti leírás és kialakítás:

Az épület beton sávalapozással készül, amelyre vasbeton talpgerenda készül (vagy 1 sor zsalukő, tartószerkezeti tervek szerint), összevasalva a 12,0 cm vastagságú vasbeton aljzatlemezrel. A padló rétegrendbe a talajnedvesség elleni szigetelés céljából 1 rtg. bitumenes vastaglemez vízszigetelést alkalmazunk, amelyet felvezetünk a felmenőszerkezetekre min. 30,0 cm-es magasságig. A lábazatra 8,0 cm extrudált polisztirolhab hőszigetelés készül. Az épület vázkerámia falazatból készül, amelyről külső oldali hőszigetelés készül EPS hőszigetelő táblákból 10,0 cm-es vastagságban. A falazat vasbeton koszorúval kerül lezárásra és összefogásra, mely 5 cm bennmaradó hőszigetelő zsaluzattal kell, hogy készüljön. A födém szerkezete fa szerkezetű lesz a vonatkozó tervek szerint. A födémbe 30,0 cm ásványgyapot hőszigetelés kerül beépítésre (pl.: Rockwool Multirock). A helyiségek felé 1 rtg. tűzgátló gipszkarton lemez határoló burkolat készül, amelyet a vizes helyiségekben impregnálva kell elkészíteni. A vizes helyiségekben a szaniterek környékén a kerámiaburkolat alá kenhető vízszigetelést kell készíteni. A fedélszék fa szerkezetű üres fedélszék kerámia cserépfedéssel. Az épületben a válaszfalak 10,0 cm vázkerámia szerkezetűek lesznek.

Alapozás: Alapozása beton sávalap, amelyre vasbeton talpkoszorú kerül. A talpkoszorú a vasalt aljzattal összevasalva kerül kialakításra tartószerkezeti tervek szerint.

Falszerkezet: A külső falazat Porotherm 30 K, belső válaszfalak Porotherm 10 NF téglából készül. Külső falak 10 cm vtg ragasztott és dübeles rögzítéssel felerősített hőszigeteléssel lesznek ellátva (pl.: Austrotherm AT-H80), üvegszövet hálós megerősítéssel.

Lábazat: A talajnedvesség elleni szigetelés (pl.: Villas Elastovill E-G 4 F/K) a lábazatra felvezetésre kerül min. a hóhatárig ami 30,0 cm a kültéri burkolattól mérve. A lábazatra 10,0 cm vastagságban extrudált polisztirolhab hőszigetelés kerül (pl.: Austrotherm Expert Fix) üvegszövet erősítésű szürke Weber pasmarmolit középszemcsés lábazatvakolattal.

Koszorú, födém: Födém nem készül, a fedélszék fogópáira erősített gipszkarton lehatárolás képezi a belső térelválasztást. A talpszелеmen síkjában, a főfal tetején vasbeton koszorú készül. A külső vb koszorúk elé 5 cm hőszigetelő bennmaradó zsalu (pl.: Austrotherm Expert Fix) készül homlokzati hőszigeteléssel.

Tetőszerkezet: Hagyományos, "üres" fedélszék. A fogópárok közé fektetett ásványgyapot hőszigetelés (pl.: Rockwool Multirock) kerül. Nyeregtetős épület 40°-os dőlésszöggel. Szaruzat 8/15, talpszелеmenek 12/12, taréjszelemen 12/12 fenyő kivitelben. Fa szerkezeteket láng és gomba mentesíteni kell.

Tetőfedés és bádogos rendszer: A tetőfedés kerámia tetőcserép natúr színben. A tartó lécváz a fedélszékhez való rögzítés kizárólag, min. 65-ös, csavart szárú szegekkel történhet vagy facsavarral! A bádogos szerkezetek, vagyis az ereszcatorna rendszer a Lindab családból kerül kialakításra. A szarufákra 1 rtg tetőfóliát kell ellenléccel rögzíteni.

Burkolatok: Falakon vakolt felületek készülnek. Kívül törtfehér Weber.pas classic gördülőszemcsés homlokzatvakolat, belül simított vakolaton 3 x fehér műanyagfestés. Aljzatburkolás mindenhol lapburkolat, a vizes helyiségekben a falakra 2,10 m magasságig csempeburkolat készül.

Parkolászámítás:

4. számú melléklet a 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelethez

Az elhelyezendő személygépkocsik számának megállapítása

Egy személygépkocsi elhelyezését kell biztosítani:

1. minden lakás, és üdülő önálló rendeltetési egysége után a szükséges parkoló 1 db.

Összesen 1 db gépkocsi parkoló az udvaron.

7. számú melléklet a 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelethez

Az építmények rendeltetészerű használatához szükséges, elhelyezendő kerékpárok számának megállapítása

1. minden lakás és üdülőegység után a szükséges kerékpártároló 1 db.

Összesen 1 db kerékpártároló az épület nyugati oldalán.

A tervezett épület számított építményértéke:

(a módosított 245/2006. (XII.5.) Korm. Rendelet 1. sz. melléklet 1. pontja szerint):

- Lakó, üdülő, kulturális, nevelési, oktatási, hitéleti, egészségügyi, szociális, igazgatási rendeltetésre szolgáló épület, épületrész

60,36 m² x 140.000,- = 8.450.400,-

Felületben mért építmények, építményrészek, tartószerkezeti elemek

22,27 m² x 40.000,- = 890.800,-

A tervezett létesítmények építményértéke összesen: 9.341.200,- Ft, azaz kilencmillió-háromszáznegyvenegyszer-kétszáz forint.

Munkavédelmi előírások

Az építési, bontási és szerelési munka során a munkavégzésre vonatkozó biztonsági előírásokat, rendelkezéseket szigorúan be kell tartani, a munkaterületen csak a felelős műszaki vezető tudtával, meghatározott feladat elvégzésére kioktatott dolgozók, illetve közreműködők tartózkodhatnak.

Munkavédelmi előírások:

MSZ-04-900:1989 Munkavédelmi, építőipari munkák általános biztonságtechnikai követelményei (IKM)

MSZ-04-901:1989 Munkavédelem, építőipari földmunkák, dúcolások és alapozások biztonságtechnikai követelményei (IKM)

MSZ-04-902:1983 Munkavédelem, épületszerelési munkák biztonságtechnikai követelményei (IKM)

MSZ-04-903:1983 Munkavédelem, kőműves munkák biztonságtechnikai követelményei (IKM)

MSZ-04-904:1983 Munkavédelem, beton és vasbeton munkák biztonságtechnikai követelményei (IKM)

MSZ-04-905:1983 Munkavédelem, építőipari bontási munkák biztonságtechnikai követelményei (IKM)

MSZ-04-963:1987 Munkavédelem, építőipari gépek biztonságtechnikai követelményei (IKM)

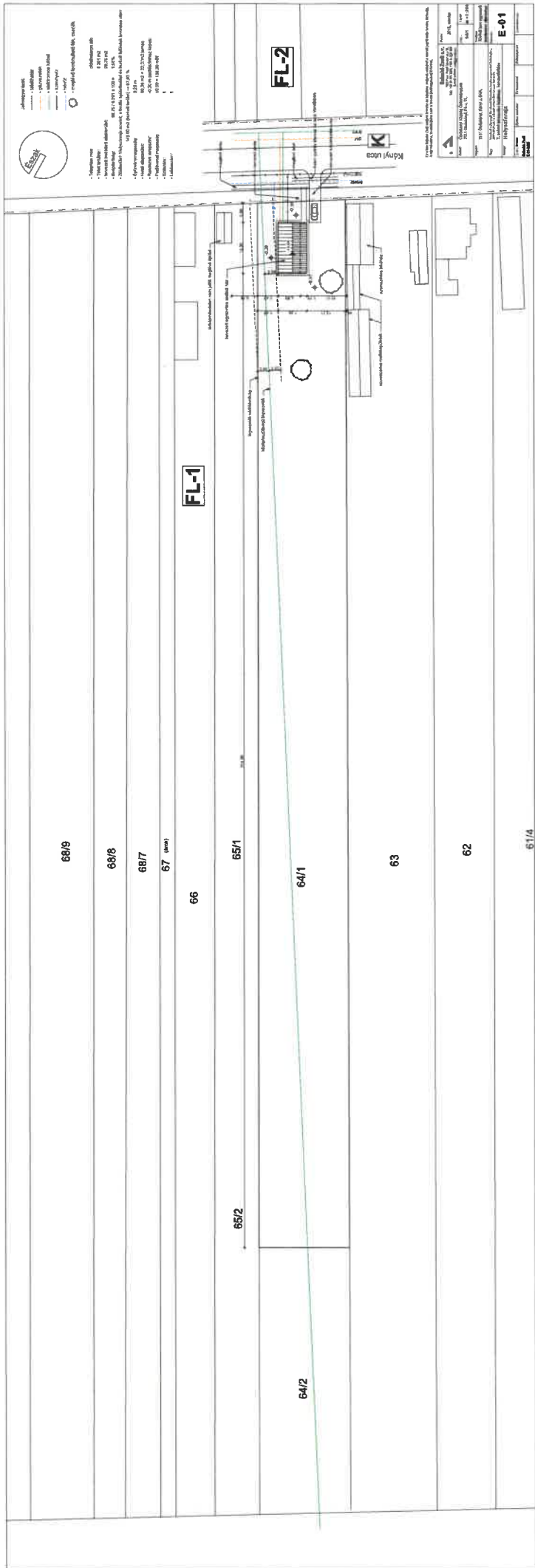
Az 1993.XCIII. Törvény a munkavédelemről, valamint a 32/1994.(XI.10.) IKM rendelet, és az azt módosító 46/1999. (VIII.4.) GM. rendelet az Építőipari Kivitelezési Biztonsági Szabályzatról rendelkezik, melynek végrehajtását, és előírásait be kell tartani!



Balaskó Zsolt

okl. urbanista építészmérnök

É 01-6495



1. Шкала: 1:1000
 2. Дата: 2023 г.
 3. Проект: 10/03/2023

4. Назначение: 10/03/2023
 5. Автор: 10/03/2023
 6. Проверка: 10/03/2023

7. Исполнение: 10/03/2023
 8. Дата: 10/03/2023

9. Исполнение: 10/03/2023
 10. Дата: 10/03/2023

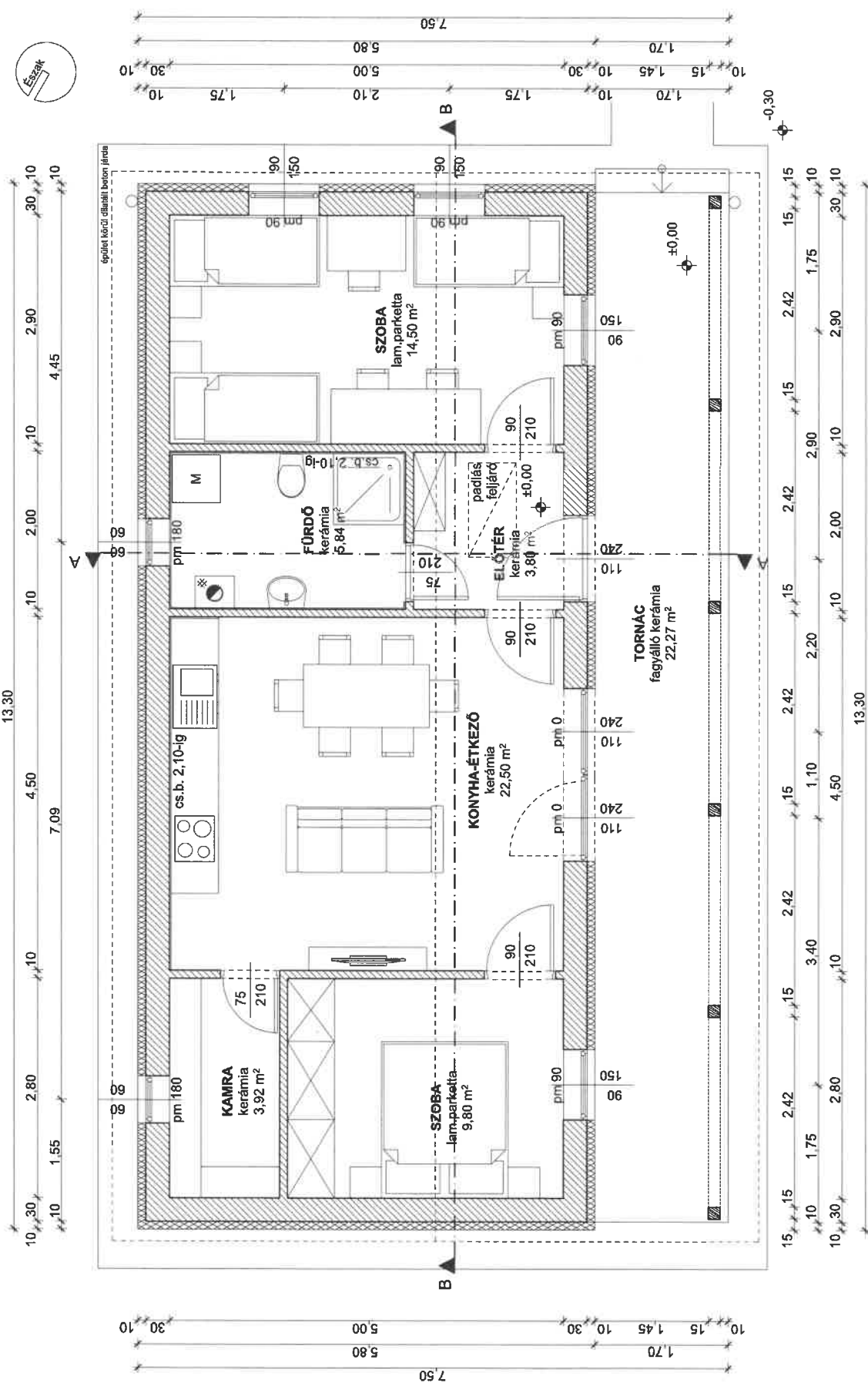
11. Исполнение: 10/03/2023
 12. Дата: 10/03/2023

13. Исполнение: 10/03/2023
 14. Дата: 10/03/2023

15. Исполнение: 10/03/2023
 16. Дата: 10/03/2023

17. Исполнение: 10/03/2023
 18. Дата: 10/03/2023

19. Исполнение: 10/03/2023
 20. Дата: 10/03/2023

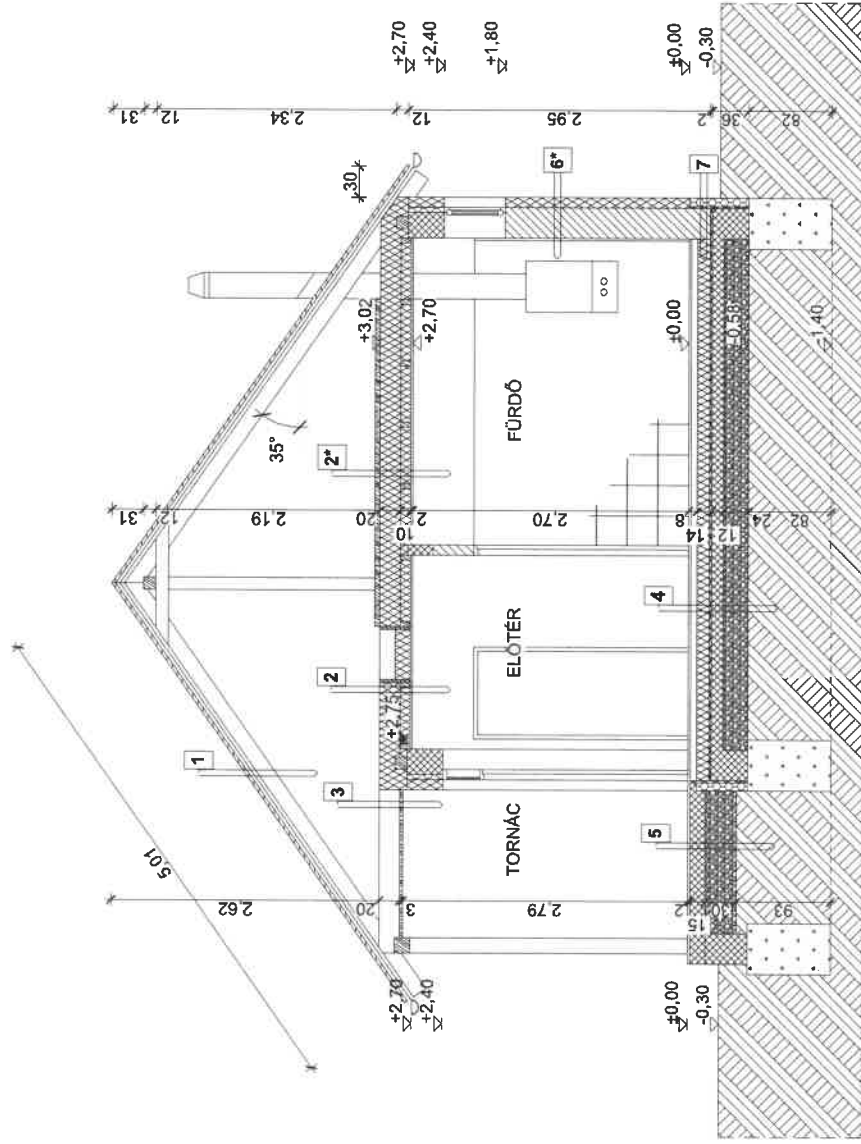


Balaskó Zoltán e.v. 7511 Úneda, Lovas út 33. Tel.: 06-30-210-1000 E-mail: balasko@balasko.com		Datum:	2019. március
Főnök:	Óvási Péter	Levelező:	6411
Művelet:	7511 Úneda, Könyv u. 6/A.	Méret:	M=1:50
Típus:	Új építésű ház	Projekt: Kivitelezés Építési engedély Készítés	
Térkép:	7. számú községi területi tervterületi terv	E-02 Építési alaprajz	
Építész neve: Balaskó Zoltán A-01-0001		Építész: Óvási Péter	Építész: Óvási Péter

Ez a terv Pécsi Megyei Építész Kamara és Képviselet engedélyével készült. A terv a Pécsi Megyei Építész Kamara és Képviselet tulajdonát képezi. A terv másolás, terjesztés, vagy bármilyen más módon történő felhasználása tilos.

Rétegrendek:

1.
 - cserépfedés
 - cserépléc 5/3,5
 - ellenléc 5/5
 - szarufa 8/15
2.
 - fa fogópár 2x5/20, közte
 - üvegyapott hőszigetelés 20 cm
 - fa lécezés 5/10 60cm-ként, közte
 - üvegyapott hőszigetelés 10 cm
 - párazáró fólia 1rtg.
 - gipszkarton burkolat (vizes helyiségekben impregnált)
- 2*.
 - ugyan az, mint a 2., de a fogópárokra fa pallózás készűl 20/5
3.
 - fa fogópár 2x5/20
 - deszka burkolat 2,5cm
4.
 - padlóburkolat és ágyazó, ragasztó ~2cm
 - aljzatbeton 6cm
 - PE fólia technológiai szigetelés 1rtg.
 - lépsálló hőszigetelés 12cm
 - bitumenes vastaglemez talajnedvesség elleni szigetelés 1rtg.
 - bitumen máz keilősítés
 - vasalt aljzatemez 12cm
 - tömörített kavicságyazat 13cm
 - termett talaj
5.
 - fagyálló greslap burkolat és ragasztó ~2cm
 - vasalt aljzatemez 15cm
 - tömörített kavicságyazat 30cm
 - termett talaj
6.
 - dryvit rendszerű homlokzatkövelat
 - EPS homlokzati hőszigetelés 10cm
 - vázkerámia falazat 30cm
 - belső oldali vakolat
- 6*.
 - ugyan az, mint a 6., de a belső oldalon
 - kent szigetelés és kerámia burkolat ragasztva
7.
 - dryvit rendszerű lábazatkövelat
 - XPS lábazati hőszigetelés 10cm
 - bitumenes vastaglemez talajnedvesség elleni szigetelés 1rtg.
 - bitumen máz keilősítés
 - vázkerámia falazat 30cm
 - belső oldali vakolat
8.
 - deszka burkolat lazúrozva
 - fa staffváz 5/5
 - szarufa 8/15



Balassió Zsolt s.v. 7023 Pécs, Páva Street 104. St. H-7023 Pécs, Páva Street 104. St. E-mail: zsolt@balassio.hu		Dátum: 2019. március
Éves: 7511 Övösdényi Környék 7511 Övösdényi, Fő u. 51.		Méret: 64/1 M 1:100
Művelet: Kiváltó terv engedély feltöltéséhez szükséges rajzok.		E-03 Engedélyszám:
Típus: Vastagfalú, kőzetgyapot hőszigetelésű, kerámia burkolatú födém, falazat. 7. számú lakóépület felújítása, korszerűsítése		
Rajz neve: Balassió Zsolt E-03-01		Rajz méret: 64/1 M 1:100

Ez a terv Balassió Zsolt szerkesztésében készült, melynek védelméért a szerző jogait szigorúan fenntartja.
 A terv másolása, terjesztése csak a szerző engedélyével lehetséges.

