

## ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2020. augusztus 26.-i ülésére

**Tárgy:** Javaslat az EFOP-2.4.1-16-201-00099 kódszámú „Összefogás a romákért, telep program Ötvöskönyiban ERFA” című projekt keretében az „Építési beruházások-EFOP-2.4.1-16-2017-00099 II.” elnevezésű közbeszerzési eljárás lezárására és nyertes ajánlattevő kiválasztására.

### Tisztelt Képviselő-testület!

Ötvöskényi Község Önkormányzatának Polgármestere a 40/2020. (V. 26.) polgármesteri határozatával elfogadta az „Összefogás a romákért, telep program Ötvöskönyiban ERFA” című projekt keretében az „Építési beruházások – EFOP-2.4.1-16-2017-00099 II.” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását. A közbeszerzés a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján, a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti, közvetlen ajánlattételi elhívással indított nyílt közbeszerzési eljárás.

A közbeszerzési eljárás lebonyolítása az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben (EKR) történt meg.

A közbeszerzést lebonyolító AGIA Tanácsadó és Szolgáltató Bt. az ajánlattételi felhívást 2020. június 3. napján öt gazdálkodó szervezet részére megküldte.

A felhívásra kettő gazdálkodó szervezettől érkezett ajánlat a közbeszerzés tárgyára vonatkozóan, tehát a közbeszerzés tárgyában szereplő 9 db ingatlant figyelembe véve, összesen 18 db ajánlat érkezett. Az ajánlattételi határidő 2020. június 24. 10.00 óra volt.

A Bíráló Bizottság 2020. július 06. napján 8.00 órakor ülést tartott, és megállapította, hogy az ajánlatokat benyújtó kettő szervezet adminisztrációs hibát vétett. Az adminisztrációs hiba javításának határideje 2020. július 08. 16.00 óra volt. A felkérésben foglaltaknak megfelelően a 2 felkért ajánlattevő az adminisztrációs hiba javítására a dokumentumokat a megadott határidőn belül benyújtotta. A Bíráló Bizottság 2020. augusztus 10. napján 9.00 órakor ülést tartott, ahol hiánypótlást határozott meg az ajánlattevőknek. A hiánypótlás benyújtásának határideje 2020. augusztus 14. 12.00 óra volt. A hiánypótlási felhívásban foglaltaknak megfelelően a 2 felkért ajánlattevő a hiánypótlási dokumentumokat a megadott határidőn belül benyújtotta. A Bíráló Bizottság megállapította, hogy a beérkezett ajánlatok közül valamennyi részt tekintetében a Bagó és Társa Kft. (7500 Nagyatád, Somogyszobi utca 25/A.) ajánlata megfelel a felhívásban és a dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

Az alábbi megfelelőnek talált ajánlatok érkeztek:

### **1./ Pápa utca 93/3 hrsz. szolgáltató pont létesítése**

Ajánlattevő neve	Bagó és Társa Kft.
Székhelye:	7500 Nagyatád, Somogyszobi u. 25/A.
Egyösszegű ajánlati ár (nettó)	18.938.168 Ft
Jótállás időtartama	12 hó
Helyi célcsoportba tartozók foglalkoztatása	8 fő
Felhívásban megjelölt szakember szakm.gyak.	60 hónap

### **2./ Kónyi utca 59. lakóház felújítása, korszerűsítése**

Ajánlattevő neve	Bagó és Társa Kft.
Székhelye:	7500 Nagyatád, Somogyszobi u. 25/A.
Egyösszegű ajánlati ár (nettó)	9.098.382 Ft
Jótállás időtartama	12 hó

Helyi célcsoportba tartozók foglalkoztatása	8 fő
Felhívásban megjelölt szakember szakm.gyak.	60 hónap

### **3./ Kónyi utca 61. lakóház felújítása, korszerűsítése**

Ajánlattevő neve	Bagó és Társa Kft.
Székhelye:	7500 Nagyatád, Somogyszobi u. 25/A.
Egyösszegű ajánlati ár (nettó)	13.411.887 Ft
Jótállás időtartama	12 hó
Helyi célcsoportba tartozók foglalkoztatása	8 fő
Felhívásban megjelölt szakember szakm.gyak.	60 hónap

### **4./ Kónyi utca 72. lakóház felújítása, korszerűsítése**

Ajánlattevő neve	Bagó és Társa Kft.
Székhelye:	7500 Nagyatád, Somogyszobi u. 25/A.
Egyösszegű ajánlati ár (nettó)	9.261.513 Ft
Jótállás időtartama	12 hó
Helyi célcsoportba tartozók foglalkoztatása	8 fő
Felhívásban megjelölt szakember szakm.gyak.	60 hónap

### **5./ Kónyi utca 65. lakóház felújítása, korszerűsítése**

Ajánlattevő neve	Bagó és Társa Kft.
Székhelye:	7500 Nagyatád, Somogyszobi u. 25/A.
Egyösszegű ajánlati ár (nettó)	16.509.613 Ft
Jótállás időtartama	12 hó
Helyi célcsoportba tartozók foglalkoztatása	8 fő
Felhívásban megjelölt szakember szakm.gyak.	60 hónap

### **6./ Kónyi utca 49. új lakóépület építése**

Ajánlattevő neve	Bagó és Társa Kft.
Székhelye:	7500 Nagyatád, Somogyszobi u. 25/A.
Egyösszegű ajánlati ár (nettó)	8.202.869 Ft
Jótállás időtartama	12 hó
Helyi célcsoportba tartozók foglalkoztatása	8 fő
Felhívásban megjelölt szakember szakm.gyak.	60 hónap

### **7./ Kónyi utca 64/A. 64/1 hrsz. új lakóépület építése**

Ajánlattevő neve	Bagó és Társa Kft.
Székhelye:	7500 Nagyatád, Somogyszobi u. 25/A.
Egyösszegű ajánlati ár (nettó)	10.171.984 Ft
Jótállás időtartama	12 hó
Helyi célcsoportba tartozók foglalkoztatása	8 fő
Felhívásban megjelölt szakember szakm.gyak.	60 hónap

## **8./ Kisfaludy utca 19. lakóház felújítása, korszerűsítése**

Ajánlattevő neve	Bagó és Társa Kft.
Székhelye:	7500 Nagyatád, Somogyszobi u. 25/A.
Egyösszegű ajánlati ár (nettó)	17.714.141 Ft
Jótállás időtartama	12 hó
Helyi célcsoportba tartozók foglalkoztatása	8 fő
Felhívásban megjelölt szakember szakm.gyak.	60 hónap

## **9./ Fő utca 63. épület felújítása, korszerűsítése**

Ajánlattevő neve	Bagó és Társa Kft.
Székhelye:	7500 Nagyatád, Somogyszobi u. 25/A.
Egyösszegű ajánlati ár (nettó)	14.781.231 Ft
Jótállás időtartama	12 hó
Helyi célcsoportba tartozók foglalkoztatása	8 fő
Felhívásban megjelölt szakember szakm.gyak.	60 hónap

Az ajánlatok formai és tartalmi vizsgálatát az AGIA Tanácsadó és Szolgáltató Bt. munkatársai végezték el.

A Bíráló Bizottság szakvéleménye és döntési javaslata a döntéshozó részére:

A Bíráló Bizottság az ajánlatok értékelését követően javasolja a Képviselő-testületnek, mint az önkormányzat döntéshozó testületének, hogy az eljárás során keletkezett iratok és bíráló bizottsági dokumentumok alapján állapítsa meg valamennyi rész tekintetében

- a beérkezett ajánlatok közül a Bagó és Társa Kft. (7500 Nagyatád, Somogyszobi u. 25/A.) ajánlattevő érvényességét;
- a beérkezett ajánlatok közül a Kronell Kft. (7500 Nagyatád, Dózsa Gy. utca 100.) ajánlatának Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja szerinti érvénytelenségét;
- az eljárás eredményességét;
- nyertes ajánlattevőnek hirdesse ki a Bagó és Társa Kft. (7500 Nagyatád, Somogyszobi u. 25/A.) ajánlattevőt.

Kbt. 73. §-a alapján: „Az eljárás nyertese az az ajánlattevő, aki az ajánlatkérő részére az eljárást megindító felhívásban – több szakaszból álló eljárásban az ajánlattételi felhívásban - és a dokumentációban meghatározott feltételek alapján, valamint a Kbt. 71. § (2) bekezdésében meghatározott értékelési szempontok egyike szerint a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette.”

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalni, javaslataival kiegészíteni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Segesd, 2020. augusztus 26.

**dr. Varga Katalin**  
Bíráló Bizottság elnöke

Határozati javaslat:

Ötvöskónyi Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2020. (VIII. ...) önkormányzati határozata közbeszerzési eljárás eredményéről.

Ötvöskónyi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Építési beruházások-EFOP-2.4.1-16-2017-00099 - II.” tárgyú közbeszerzési eljárásban a beérkezett ajánlatok és a Bíráló Bizottsági jegyzőkönyvben (írásbeli szakvélemény, előzetes döntés, döntési javaslat) foglalt javaslatait – azok indokaival együtt – elfogadja, és név szerinti szavazással a következő döntést hozza:

1./ A képviselő-testület megállapítja, hogy a Kronell Kft. (7500 Nagyatád, Dózsa György utca 100.) ajánlata érvénytelen, a Bagó és Társa Kft. (7500 Nagyatád, Somogyszobi u. 25/A.) ajánlata érvényes.

2./ A képviselő-testület megállapítja, hogy az eljárás eredményes volt.

3./ A képviselő-testület megállapítja, hogy a nyertes ajánlattevő:

- Az 1. rész (Ötvöskónyi, Pápa utca 93/3 hrsz.) tekintetében a Bagó és Társa Kft. (7500 Nagyatád, Somogyszobi u. 25/A.) mivel a legjobb ár-érték arányú ajánlatot adta.
  - Nettó ajánlati ár (HUF összegben): **18.938.168 Ft**, azaz Tizennyolcmillió-kilencszázharmincnyolcezer-egyszázhatvanhét forint.  
Jótállás időtartama: 12 hónap, azaz tizenkettő hónap.  
Helyi célcsoportba tartozó munkavállalók foglalkoztatásának mértéke: 8 fő.  
Felhívásban megjelölt szakember szakmai gyakorlaton felüli többlettapasztalata: 60 hónap.
- A 2. rész (Ötvöskónyi, Kónyi utca 59.) tekintetében a Bagó és Társa Kft. (7500 Nagyatád, Somogyszobi u. 25/A.) mivel a legjobb ár-érték arányú ajánlatot adta.
  - Nettó ajánlati ár (HUF összegben): **9.098.382 Ft**, azaz Kilencmillió-kilencvennyolcezer-háromszáznyolcvankettő forint.  
Jótállás időtartama: 12 hónap, azaz tizenkettő hónap.  
Helyi célcsoportba tartozó munkavállalók foglalkoztatásának mértéke: 8 fő.  
Felhívásban megjelölt szakember szakmai gyakorlaton felüli többlettapasztalata: 60 hónap.
- A 3. rész (Ötvöskónyi, Kónyi utca 61.) tekintetében a Bagó és Társa Kft. (7500 Nagyatád, Somogyszobi u. 25/A.) mivel a legjobb ár-érték arányú ajánlatot adta.
  - Nettó ajánlati ár (HUF összegben): **13.411.887 Ft**, azaz Tizenhárommillió-négyszázötvenegyszer-nyolcszáznyolcvanhét forint.  
Jótállás időtartama: 12 hónap, azaz tizenkettő hónap.  
Helyi célcsoportba tartozó munkavállalók foglalkoztatásának mértéke: 8 fő.  
Felhívásban megjelölt szakember szakmai gyakorlaton felüli többlettapasztalata: 60 hónap.
- A 4. rész (Ötvöskónyi, Kónyi utca 72.) tekintetében a Bagó és Társa Kft. (7500 Nagyatád, Somogyszobi u. 25/A.) mivel a legjobb ár-érték arányú ajánlatot adta.
  - Nettó ajánlati ár (HUF összegben): **9.261.513 Ft**, azaz Kilencmillió-kettőszázhatvanegyszer-öttszázötvenhárom forint.  
Jótállás időtartama: 12 hónap, azaz tizenkettő hónap.  
Helyi célcsoportba tartozó munkavállalók foglalkoztatásának mértéke: 8 fő.  
Felhívásban megjelölt szakember szakmai gyakorlaton felüli többlettapasztalata: 60 hónap.
- Az 5. rész (Ötvöskónyi, Kónyi utca 65.) tekintetében a Bagó és Társa Kft. (7500 Nagyatád, Somogyszobi u. 25/A.) mivel a legjobb ár-érték arányú ajánlatot adta.
  - Nettó ajánlati ár (HUF összegben): **16.509.613 Ft**, azaz Tizenhatmillió-öttszázkilencezer-hatszázötvenhárom forint.  
Jótállás időtartama: 12 hónap, azaz tizenkettő hónap.

Helyi célcsoportba tartozó munkavállalók foglalkoztatásának mértéke: 8 fő.  
Felhívásban megjelölt szakember szakmai gyakorlaton felüli többlettapasztalata: 60 hónap.

- A 6. rész (Ötvöskónyi, Kónyi utca 49.) tekintetében a Bagó és Társa Kft. (7500 Nagyatád, Somogyszobi u. 25/A.) mivel a legjobb ár-érték arányú ajánlatot adta.
  - Nettó ajánlati ár (HUF összegben): **8.202.869 Ft**, azaz Nyolcmillió-kettőszázkettőezer-nyolcszázhatvankilenc forint.  
Jótállás időtartama: 12 hónap, azaz tizenkettő hónap.  
Helyi célcsoportba tartozó munkavállalók foglalkoztatásának mértéke: 8 fő.  
Felhívásban megjelölt szakember szakmai gyakorlaton felüli többlettapasztalata: 60 hónap.
- A 7. rész (Ötvöskónyi, Kónyi utca 64/A.) tekintetében a Bagó és Társa Kft. (7500 Nagyatád, Somogyszobi u. 25/A.) mivel a legjobb ár-érték arányú ajánlatot adta.
  - Nettó ajánlati ár (HUF összegben): **10.171.984 Ft**, azaz Tízmillió-egyszázhetvenegyszer-kilencszáznyolcvannégy forint.  
Jótállás időtartama: 12 hónap, azaz tizenkettő hónap.  
Helyi célcsoportba tartozó munkavállalók foglalkoztatásának mértéke: 8 fő.  
Felhívásban megjelölt szakember szakmai gyakorlaton felüli többlettapasztalata: 60 hónap.
- A 8. rész (Ötvöskónyi, Kisfaludy utca 19.) tekintetében a Bagó és Társa Kft. (7500 Nagyatád, Somogyszobi u. 25/A.) mivel a legjobb ár-érték arányú ajánlatot adta.
  - Nettó ajánlati ár (HUF összegben): **17.714.141 Ft**, azaz Tizenhétmillió-hétszáztizennégyezer-egyszáznegyvenegy forint.  
Jótállás időtartama: 12 hónap, azaz tizenkettő hónap.  
Helyi célcsoportba tartozó munkavállalók foglalkoztatásának mértéke: 8 fő.  
Felhívásban megjelölt szakember szakmai gyakorlaton felüli többlettapasztalata: 60 hónap.
- A 9. rész (Ötvöskónyi, Fő utca 63.) tekintetében a Bagó és Társa Kft. (7500 Nagyatád, Somogyszobi u. 25/A.) mivel a legjobb ár-érték arányú ajánlatot adta.
  - Nettó ajánlati ár (HUF összegben): **14.781.231 Ft**, azaz Tizennégy millió-hétszáznyolcvanegyszer-kettőszázharmincegy forint.  
Jótállás időtartama: 12 hónap, azaz tizenkettő hónap.  
Helyi célcsoportba tartozó munkavállalók foglalkoztatásának mértéke: 8 fő.  
Felhívásban megjelölt szakember szakmai gyakorlaton felüli többlettapasztalata: 60 hónap.

4./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződéseket aláírja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Szabad Józsefné polgármester