



14. melléklet a 44/2015. (XI. 2.) MvM rendelethez

## KÖZBESZERZÉSI ADATBÁZIS

### Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

#### I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: ÖTVÖSKÖNYEI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	AK06015
Postai cím: Fő utca 51.	
Város: Ötvöskőnyei	Postai irányítószám: 7511

#### II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya:

„**Önkormányzati konyha külső felújítása és energetikai korszerűsítése**”

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége:

Önkormányzati épület teljes felújítása a rendelkezésre álló tervek, leírások és árazatlan költségvetés alapján.

Az épület energetikai korszerűsítése:

- nyílászáró csere (30 db),
- hőszigetelés (födémszigetelés 319 m<sup>2</sup>, homlokzati szigetelés 491 m<sup>2</sup>)
- Tetőhéjazat csere: 550 m<sup>2</sup>
- napelemes rendszer kiépítése (8 kWp)
- központi fűtés korszerűsítés: 37 kW-os rendszer
- akadálymentesítés

A kivitelezési munkával kapcsolatos részletes információt és a feladatok részletes meghatározását, a műszaki, és anyagminőséggel szemben támasztott követelményeket, mennyiségeket a közbeszerzési dokumentum részét képező, annak mellékleteként megküldött tervdokumentáció, műszaki leírás, árazatlan költségvetés tartalmazzák.

#### IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Kbt. Harmadik rész, XVII. fejezet Uniós értékhatár alatti eljárás

IV.1.2) Az eljárás fajtája:

Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti, hirdetmény nélküli eljárás, tekintettel arra, hogy az építési beruházás becsült értéke nem éri el a nettó háromszáz millió forintot.



IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: ---

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: ---

## IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel <sup>2</sup>

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: <sup>1</sup> [ ] [ ] [ ] [ ] / S [ ] [ ] [ ] - [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ]

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: <sup>1</sup> [ ] [ ] [ ] [ ] / [ ] [ ] [ ] [ ] (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

2017. november 29.

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

A közbeszerzési eljárás becsült értékének meghatározására a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §-a alapján történt.

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka: <sup>2</sup>

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

## V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: [1] Rész száma: [1] Elnevezés: Vállalkozási szerződés

Az eljárás eredményes volt  igen  nem

### V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ <sup>2</sup>

V.1.1) A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették.

Az eredménytelenség indoka:

A szerződés megkötését megtagadták

V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás  igen  nem

V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők <sup>2</sup>

Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők <sup>2</sup>

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

V.1.5) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

### V.2 Az eljárás eredménye <sup>2</sup>

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 4 (négy)

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):





- "KÖNNYŰ-ÉP" Kft.** (7562 Segesd, Teleki u. 13.), adószám: 12950775-2-14  
Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF) 50.716.990,- Ft  
Jótállás időtartama (12-60 hónap): 12 hónap
- Szakonyi Építész Iroda Kft.**(7500 Nagyatád, Szabadság tér 7/D.), adószám: 14376869-2-14  
Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF) 43.495.830,- Ft  
Jótállás időtartama (12-60 hónap): 24 hónap
- Kronell Kft.** (7500 Nagyatád, Dózsa György utca 100.), adószám: 14883066-2-14  
Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF) 46.171.734,- Ft  
Jótállás időtartama (12-60 hónap): 12 hónap
- CSÉ & EL Kft.** (7500 Nagyatád, Honvéd utca 34/A), adószám: 23792883-2-14  
Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF) 48.015.115,- Ft  
Jótállás időtartama (12-60 hónap): 12 hónap

*Ajánlattevők ajánlatai megfelelnek a Közbeszerzési Dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott követelményeknek.*

V.2.3) Az ajánlatok értékelése

AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSE					
AJÁNLATKÉRŐ:	Ötvöskónyi Községi Önkormányzat (7511 Ötvöskónyi, Fő utca 51.)				
ELJÁRÁS TÁRGYA:	Önkormányzati konyha külső felújítása és energetikai korszerűsítése				
Becsült érték (fedezet, nettó HUF)	nettó 38.506.301,- HUF				
Beérkezett ajánlatok					
Részszerpontok	Súlyszám	Könnnyű-Ép Kft.	Szakonyi Építész Iroda Kft.	Kronell Kft.	CSÉ & EL Kft.
1. Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF)	70	50 716 990	43 495 830	46 171 734	48 015 115
2. Jótállás időtartama (12-36 hónap)	30	12	24	12	12
Értékelési pontszám					
Részszerpontok	Súlyszám	Könnnyű-Ép Kft.	Szakonyi Építész Iroda Kft.	Kronell Kft.	CSÉ & EL Kft.
1. Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF)	70	85,90	100,00	94,26	90,68
2. Jótállás időtartama (12-36 hónap)	30	1,00	100,00	1,00	1,00
Súlyozott pontszám					
Részszerpontok	Súlyszám	Könnnyű-Ép Kft.	Szakonyi Építész Iroda Kft.	Kronell Kft.	CSÉ & EL Kft.
1. Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF)	70	6 013,30	7 000,00	6 598,37	6 347,73
2. Jótállás időtartama (12-36 hónap)	30	30,00	3 000,00	30,00	30,00
<b>Összpontszám</b>		<b>6 043</b>	<b>10 000</b>	<b>6 628</b>	<b>6 378</b>
Adható pontszám alsó határa (P <sub>min</sub> )	1				
Adható pontszám alsó határa (P <sub>max</sub> )	100				



V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 1-100

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

Az Ajánlatkérő az 1. értékelési részszerpont esetén a fordított arányosítás, 2. értékelési részszerpont esetén az egyenes arányosítás módszerét alkalmazza a Közbeszerzési Hatóság KÉ 2016. évi 147. számának a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szerpontrendszer alkalmazásáról szóló útmutató 1. sz. melléklete szerint, az ott hivatkozott képletek alapján.

Az 1. bírálati részszerpont esetén az összehasonlítás alapját az Ajánlattevő által megajánlott egyösszegű ajánlati ár képezi. A teljes ajánlati ár, melyet a Kbt. 66. § (5) bekezdésének megfelelő Felolvasólapon kell feltüntetni és ez képezi az értékelés alapját. Az Ajánlattevőnek az ellenszolgáltatás összegét a szerződés tárgyának teljes körű megvalósítására, a befejezési határidőre prognosztizált, rögzített díjként kell megadnia, magyar forintban. Abban az esetben, amennyiben az Ajánlattevő a megajánlott ajánlati árat alulprognosztizálja, az ebből eredő pluszköltségeket, kiadásokat stb. nem háríthatja át az Ajánlatkérőre és ez nem mentesíti a teljesítési kötelezettség alól.

2. részszerpont (Jótállási idő): Az értékelési pontszám egyenes arányosítással kerül kiszámításra (két tizedes jegy pontosságig). A legjobb ajánlat a maximális pontszámot kapja. A következő ajánlatok pontszámai a legjobb ajánlathoz történő egyenes arányosítással kerülnek kiszámításra (két tizedes jegy pontosságig, a kerekítés általános szabályai szerint). A 12 hónapot tartalmazó vállalás a minimális 1 pontot, a 60 hónap és azt meghaladó vállalás a maximális pontot kapja.

V.2.6) A nyertes ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

**Szakonyi Építész Iroda Kft.** (7500 Nagyatád, Szabadság tér 7/D.), adószám: 14376869-2-14

Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF) 43.495.830,- Ft

Jótállás időtartama (12-60 hónap): 24 hónap

*Ajánlattevő adta a legjobb ár-értékű ajánlatot, az értékelés során a legmagasabb pontszámot érte el.*

V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: ---

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele<sup>2</sup>  igen  nem

A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: ---

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: ---

V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:

A nyertes ajánlattevő ajánlatában ---

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek: ---

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában: ---

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: ---



**V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők: ---**

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

**V.2.12) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése: <sup>2</sup>**

## VI. szakasz: Kiegészítő információk

### VI.1) További információk: <sup>2</sup>

**VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama**

Kezdetre: 2017/12/08 / Lejárata: 2017/12/13

(Kbt. 115. § (2) bekezdés alapján)

**VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2017/12/08**

**VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2017/12/08**

**VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka: <sup>2</sup>**

**VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja: <sup>2</sup> (éééé/hh/nn)**

**VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja: <sup>2</sup> (éééé/hh/nn)**

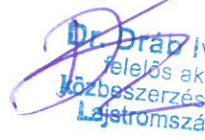
**VI.1.7) Az összegezés javításának indoka: <sup>2</sup>**

**VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja: <sup>2</sup> (éééé/hh/nn)**

**VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja: <sup>2</sup> (éééé/hh/nn)**

**VI.1.10) További információk: <sup>2</sup>**

Az írásbeli összegezést a 14/2016. (V. 25.) MvM rendelet 6. § (6) bekezdés c) pont alapján ellenjegyzem:

  
Dr. Drápián Zsolt  
felelős akkreditált  
közbeszerzési tanácsadó  
Lajstromszám: 00404

