

Előterjesztés

Tárgy: Ötvöskónyi Község közép-és hosszú távú vagyongazdálkodási tervének felülvizsgálata.

A nemzeti vagyonnról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 9. § (1) bekezdése meghatározza, hogy az önkormányzati vagyonnal történő rendeltetésszerű, felelős módon történő gazdálkodás biztosításának céljából a helyi önkormányzatoknak közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervet kell készítenie.

A 7. § (1) bekezdése rögzíti, hogy a nemzeti vagyon alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának biztosítása, ideértve a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátását és e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítását. A nemzeti vagyonnal felelős módon, rendeltetészerűen kell gazdálkodni.

A (2) bekezdés szerint a **nemzeti vagyongazdálkodás feladata** a nemzeti vagyon rendeltetésének megfelelő, az állam, az önkormányzat mindenkori teherbíró képességéhez igazodó, elsődlegesen a közfeladatok ellátásához és a mindenkori társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges, **egységes elveken alapuló, átlátható, hatékony és költségtakarékos működtetése, értékének megőrzése, állagának védelme, értéknövelő használata, hasznosítása, gyarapítása, továbbá az állam vagy a helyi önkormányzat feladatának ellátása szempontjából feleslegessé váló vagyontárgyak elidegenítése.**

A jelenleg hatályos vagyongazdálkodási terv felülvizsgálata az önkormányzati vagyon változása miatt vált szükségessé:

- az önkormányzat csereszerződést kötött Somogyi Csaba István és Somogyiné Csimszi Éva tulajdonában álló 164/1 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozóan; az önkormányzat a tulajdonában lévő 131 hrsz.-ú ingatlanra cserélte a 164/1 hrsz.-ú ingatlant;
- a 157/1 hrsz.-ú és a 158/1 hrsz.-ú ingatlan területe telekhatárrendezés folytán változott;
- a 299 hrsz.-ú ingatlanon (Fő utca 47.) lévő önálló épületek feltüntetésére megvalósult az alábbiak szerint: 299 hrsz. – kivett beépített terület, 299/A hrsz. – Orvosi rendelő, 299/B hrsz. – Konyha, 299/C hrsz. – posta mögötti tároló épület;
- a 0104/11 hrsz.-ú ingatlan művelési ága megváltozott, erdő művelési ágból rét művelési ág alakult ki.

Határozati javaslat:

Ötvöskónyi Község Önkormányzata Polgármesterének .../2021. (I. ...) önkormányzati határozata vagyongazdálkodási terv módosításáról.

Ötvöskónyi Község Önkormányzatának Polgármestere Ötvöskónyi Község Önkormányzata Közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervét az alábbiak szerint módosítja:

1./ Hatályát veszti a vagyongazdálkodási terv 2. melléklet „Ötvöskónyi Község Önkormányzatának forgalomképes vagyona” rész 41. sora.

2./ A vagyongazdálkodási terv 2. melléklet „Ötvöskónyi Község Önkormányzatának forgalomképes vagyona” rész az alábbi 76. sorral egészül ki:

76.	164/1	606	telek	Kónyi utca
-----	-------	-----	-------	------------

3./ A vagyongazdálkodási terv 2. melléklet „Ötvöskónyi Község Önkormányzatának forgalomképes vagyona” rész 41. sorának harmadik oszlopában szereplő „8.021” szövegrész helyébe „7.130” szövegrész lép.

4./ A vagyongazdálkodási terv 1. melléklet „Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon” rész 1. sorának harmadik oszlopában szereplő „980” szövegrész helyébe „1.871” szövegrész lép.

5./ A vagyongazdálkodási terv 2. melléklet „Ötvöskónyi Község Önkormányzatának forgalomképes vagyona” rész az alábbi 77. sorral egészül ki:

77.	299	1480	kivett beépített terület	Fő utca 47.
-----	-----	------	--------------------------	-------------

6./ A vagyongazdálkodási terv 1. melléklet „Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon” rész 6. sorának helyébe az alábbi rendelkezés lép:

6.	299/B	328	Konyha	Fő utca 47.
----	-------	-----	--------	-------------

7./ A vagyongazdálkodási terv 1. melléklet „Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon” rész az alábbi 8-9. sorral egészül ki:

8.	299/A	132	Orvosi rendelő	Fő utca 47.
9.	299/C	26	Tároló (posta mögötti terület)	Fő utca 47.

8./ A vagyongazdálkodási terv 2. melléklet „Ötvöskónyi Község Önkormányzatának forgalomképes vagyona” rész 70. sorának negyedik oszlopában szereplő „erdő” szövegrész helyébe „rét” szövegrész lép.

9./ A vagyongazdálkodási terv VIII. Fejezet Ingatlan gazdálkodás 3. pont Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon második bekezdésében szereplő „7” szövegrész helyébe „9” szövegrész lép.

10./ A vagyongazdálkodási terv VIII. Fejezet Ingatlan gazdálkodás 4. pont Forgalm-
képes vagyon második bekezdésében szereplő „74” szövegrész helyébe „75” szöveg-
rész lép.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabad Józsefné polgármester

Ötvöskónyi, 2021. január 5.



Sze
Szabad Józsefné
polgármester