



---

AJÁNLATKÉRŐ NEVE:	ÖTVÖSKÓNYI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
AJÁNLATKÉRŐ CÍME:	H-7511 ÖTVÖSKÓNYI, FŐ UTCA 51.
AJÁNLATKÉRŐ TELEFONSZÁMA:	+36 82 598 002
AJÁNLATKÉRŐ FAXSZÁMA:	+36 82 598 001

---

## KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK

**„Önkormányzati konyha külső felújítása és energetikai korszerűsítése”**  
tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (továbbiakban: Kbt.)  
Harmadik része szerinti, 115. § (1) bekezdése alapján lefolytatott eljáráshoz



2017. november 29.



**KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS KAPCSOLATTARTÁSI PONTJAI (KAPCSOLATTARTÁSI PONT, TOVÁBBI INFORMÁCIÓ KÉRHETŐ, AHOVA AZ AJÁNLATOKAT BE KELL NYÚJTANI):**

<b>Hivatalos név:</b> ÖTVÖSKÓNYI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA			AK06015
<b>Postai cím:</b> Fő utca 51.			
Város/Község: Ötvöskónyi	Postai irányítószám: 7511	Ország: HU	
<b>Kapcsolattartási pont(ok):</b> Címzett: Pusztai László polgármester	Telefon: +36 82 598 002		
E-mail: <a href="mailto:vargakata81@segeds.hu">vargakata81@segeds.hu</a>	Fax: +36 82 598 001		
<b>Internetcím:</b> <a href="http://www.otvoskonyi.hu/">http://www.otvoskonyi.hu/</a>			

Felelős akkreditált közbeszerzési tanácsadó: Dr. Dráb Iván Zsolt (lajstromszám: 00404, 7634 Pécs, Kutató d. 61., [ivandr@drab.hu](mailto:ivandr@drab.hu)).

A közbeszerzési dokumentumot a 14/2016. (V. 25.) MvM rendelet 6. § (6) bekezdés a) pontja ellenjegyzem:



## TARTALOMJEGYZÉK

<b>Bevezetés</b>	<b>4. oldal</b>
<b>I. Az ajánlattevők részére szükséges információról szóló tájékoztató</b>	<b>5. oldal</b>
<b>II. Szerződéstervezet</b>	<b>11. oldal</b>
<b>III. További ajánlott igazolás- és nyilatkozatminták</b>	<b>24. oldal</b>

Az ajánlattételi felhívást, valamint műszaki tervdokumentációt külön dokumentumok, fájlok tartalmazzák.



## **Tisztelt Ajánlattevők!**

Az Ajánlatkérőnek a közbeszerzési dokumentumok kiadásával az a célja, hogy a Tisztelt Ajánlattevők előtt egyértelműek legyenek az érvényes ajánlattétel követelményei, az Ajánlattevők a lehető legjobb ajánlatot tehessek meg és az egységes tartalmú ajánlatok előírása könnyítse az értékelés folyamatát. Az érvényes ajánlattétel elősegítése érdekében az Ajánlatkérőnek az a kérése, hogy az Ajánlattevők a közbeszerzési dokumentumokat, annak mellékleteit figyelmesen tanulmányozzák és ajánlatukat az ebben foglalt formai és tartalmi követelményeknek megfelelően készítsék el.

Jelen közbeszerzési dokumentumok kizárólag az ajánlattételi felhívással együtt értelmezendők. A felhívás és a jelen közbeszerzési dokumentumok közötti esetleges eltérés esetén az ajánlattételi felhívásban foglaltak az irányadók.

Felhívjuk a tisztelt Ajánlattevők figyelmét, hogy a jelen közbeszerzési dokumentumok és a felhívás mellett a Kbt., valamint a kapcsolódó rendeletek előírásainak ismerete is szükséges az érvényes ajánlattételhez. Ajánlatkérőnek a jelen közbeszerzési dokumentumok kiadásával nem célja a Kbt. által meghatározott fogalmak, eljárási cselekmények, valamint a felhívásban meghatározottak megisméltése.

Kérjük az Ajánlattevők, hogy ajánlatukat szigorúan a felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban és a jogszabályokban meghatározottak szerint készítsék el, és nyújtsák be, szükség esetén pedig éljenek a közbeszerzési törvényben meghatározott kiegészítő-tájékoztatáskérés lehetőségével. A felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban foglalt feltételek bármelyikének nem megfelelő ajánlat a Kbt. 73. §-a alapján érvénytelennek minősülhet.

Ötvöskőnyei, 2017. november 29.



## **I. Az ajánlattevők részére szükséges információról szóló tájékoztató**

### **1. Ajánlatkérő**

ÖTVÖSKÓNYI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
7511 Ötvöskónyi, Fő u. 51.

### **2. Ajánlattétellel kapcsolatos információ az alábbi címen szerezhető be:**

Dr. Dráb Iván Zsolt felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó  
E-mail: [ivandr@drab.hu](mailto:ivandr@drab.hu)

### **3. Az ajánlattétel költségei**

Az ajánlatok elkészítésével és benyújtásával kapcsolatos költségeket Ajánlattevőnek kell viselnie. A jelen közbeszerzési eljárás eredményes vagy esetleges eredménytelen befejezésétől függetlenül az Ajánlatkérővel szemben ezen költségekkel kapcsolatban semmilyen követelésnek nincs helye.

### **4. A közbeszerzési dokumentumok használata**

Az Ajánlatkérő nem járul hozzá a közbeszerzési dokumentumok másolásához. A másolásra csak akkor van lehetőség, ha az kizárólag az Ajánlattevő részére az ajánlat elkészítéséhez szükséges. A Kapacitás szervezetek, Alvállalkozók számára a rájuk vonatkozó mértékben készíthető kivonat. Az Ajánlatkérő nem járul hozzá a közbeszerzési dokumentumok más, egyéb módon történő felhasználásához, kizárólag az ajánlat elkészítéséhez.

### **5. Szerződéses feltételek**

A szerződést az Ajánlatkérő a nyertesként kihirdetett Ajánlattevővel az ajánlattételi felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban, a szerződéses feltételekben és az ajánlatban szereplő tartalommal köti meg. A nyertes ajánlat a szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékletté válik. Jelen eljárás **szerződéses feltételeit a szerződéstervezet tartalmazza.** Ajánlatkérő arra kéri a Tisztelt Ajánlattevőket, hogy a **szerződéses feltételekre vonatkozó nyilatkozatot** csatolják ajánlatukhoz. Ajánlatkérő felhívja a Tisztelt Ajánlattevők figyelmét, hogy a végleges szerződés szövegezése formai szempontból eltérhet!

### **6. Kiegészítő tájékoztatás**

Ajánlattevők a megfelelő ajánlattétel érdekében az ajánlattételi felhívással és a közbeszerzési dokumentumokkal kapcsolatban írásban (fax vagy e-mail: [vargakata81@segeds.hu](mailto:vargakata81@segeds.hu), és egyidejűleg [ivandr@drab.hu](mailto:ivandr@drab.hu)) kérhetnek **kiegészítő tájékoztatást.** A Kbt. 56. § (2) bekezdése alapján Ajánlatkérő az Ajánlattevői kérdésekre vonatkozó kiegészítő tájékoztatást a kérés beérkezését követően ésszerű határidőn belül, de **az ajánlattételi határidő lejárta előtt legkésőbb kettő munkanappal adja meg.** Ajánlattevők ennek figyelembe vételével küldjék meg Ajánlatkérő számára a közbeszerzési eljárással kapcsolatos kérdéseiket. Ajánlatkérő arra kéri a Tisztelt Ajánlattevőket, hogy a kiegészítő tájékoztatás keretében feltett kérdéseiket



lehetőleg a fax és e-mail elérhetőségre (**szerkeszthető formában is**) megküldeni szíveskedjenek.

### **7. Az ajánlatok benyújtásának határideje, címe és módja, a tárgyalás menete**

Az **ajánlatok** benyújtásának **határideje: 2017. december 08. 11:00 óra. Titkárság**

Az ajánlatok benyújtásának **címe: Segesdi Közös Önkormányzati Hivatal (7562 Segesd, Szabadság tér 1..)**

Ajánlatkérő akkor tekinti az ajánlatot idejében benyújtottnak, ha az határidőben beérkezett a megjelölt címre. Személyes benyújtás esetén késve, vagy határidőn túl postán, illetve futárral érkező ajánlatot az Ajánlatkérő az Ajánlattevő személyének megállapítása céljából felbontja, az elkésett ajánlatról külön jegyzőkönyv készül. Az ajánlattételi határidő lejártá után benyújtott ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdés a) pontja alapján érvénytelen.

#### **Az ajánlat formai követelményei:**

Az ajánlatokat a cégjegyzésre jogosultak által cégszerűen aláírva, **egy darab eredeti példányban, írásban, zártan, roncsolásmentes csomagolásban „Önkormányzati konyha külső felújítása és energetikai korszerűsítése –ajánlattétel”, „Csak az ajánlattételi határidő lejártakor bontható fel!” feliratokkal** ellátva kell beadni a **Segesdi Közös Önkormányzati Hivatal (7562 Segesd, Szabadság tér 1.) Titkárság** címre. **Ajánlatkérő az eredeti papír alapú példány scannelt, pdf formátumban CD-re vagy DVD-re írt fájlját is kéri** az ajánlat mellékleteként benyújtani, valamint az árazott költségvetést .xls formában. Amennyiben az eredeti, valamint az elektronikus adathordozón beadott ajánlat között eltérés van, úgy az ajánlat az eredeti nyomtatott példány szerint kerül értékelésre, Ajánlatkérő azt tekinti irányadónak.

Egyéb formai előírások az ajánlatokra vonatkozóan: az eredeti írásbeli példányt zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az első vagy hátsó laphoz rögzíteni kell, a matricát le kell bélyegezni, vagy aláírásra jogosultnak alá kell írni, úgy hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen. Az oldalszámozás eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni. Az ettől kismértékben eltérő számozás (pl. egyes oldalaknál a /A, /B oldalszám) is elfogadott, ha a tartalomjegyzékben az egyes iratok helye egyértelműen azonosítható és az iratok helyére egyértelműen lehet hivatkozni. Az ajánlatnak tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak. Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen – az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézzel kell ellátni. Az eredeti papír alapú példányról készült scannelt, pdf formátumú fájlt vagy fájlokat CD-re vagy DVD-re írva kell csatolni. Több fájl esetén a fájlok neve lehetőleg a papír alapú példány oldalszámozását tükrözze.



## **8. Fizetési feltételek**

Felhívás i.) pontja alapján

### **További információ a szerződéses feltételekben.**

#### Kbt. kifizetésre vonatkozó releváns rendelkezései:

135. § (1) Az ajánlatkérőként szerződő fél a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb az ajánlattevőként szerződő fél teljesítésétől vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni.

(2) Építési beruházás megvalósítására kötött kivitelezési szerződés esetében, ha az ajánlattevőként szerződő fél írásbeli értesítésére (készre jelentés) az ajánlatkérőként szerződő fél a szerződésben az átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott határidőt követő tizenöt napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezdi, de a szerződésben - a Ptk. 6:247. § (2) bekezdésére figyelemmel - meghatározott határidőben nem fejezi be, az ajánlattevőként szerződő fél kérésére a teljesítésigazolást köteles kiadni.

(3) Építési beruházások esetén a szerződésben foglalt ellenérték kifizetésére kormányrendelet a Ptk. 6:130. § (1)-(3) bekezdésétől eltérő, sajátos szabályokat állapíthat meg.

(6) Az ajánlatkérő a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be.

136. § (1) Az ajánlatkérő köteles szerződéses feltételként előírni, hogy a nyertes ajánlattevő a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

#### Ptk. kifizetést érintő szabályozása:

6:130. § [Pénztartozás teljesítésének ideje]

(1) Ha a felek a szerződésben a pénztartozás teljesítésének idejét nem határozták meg, a pénztartozást a jogosult fizetési felszólításának vagy számlájának kézhezvételétől számított harminc napon belül kell teljesíteni. Ha a pénztartozás fizetésére kötelezett szerződő hatóság, a szerződő hatóságnak nem minősülő vállalkozással kötött szerződése esetén pénztartozását a jogosult fizetési felszólításának vagy számlájának kézhezvételétől számított harminc napon belül köteles teljesíteni, ebben az esetben a számla kézhezvételének napja nem képezheti a felek között érvényes megállapodás tárgyát.

(2) A jogosult teljesítésétől számított harminc napon belül kell teljesíteni a pénztartozást, ha

a) a jogosult fizetési felszólításának vagy számlájának kézhezvétele a jogosult teljesítését (vállalkozási szerződés esetén az átadás-átvételi eljárás befejezését) megelőzte;

b) nem állapítható meg egyértelműen a jogosult fizetési felszólítása vagy számlája



kézhezvételének időpontja; vagy

c) a kötelezettnek fizetési felszólítás vagy számla bevárása nélkül teljesítenie kell fizetési kötelezettségét.

Art. előírásai:

36/A. § (1) A közbeszerzések teljesítéséhez kapcsolódóan a közbeszerzésekről szóló törvény (a továbbiakban: Kbt.) szerinti nyertes ajánlattevő és a Kbt. szerinti alvállalkozók közötti szerződések, valamint minden további, a Kbt. szerinti alvállalkozóval szerződéses viszonyban álló vállalkozó között megkötött vállalkozási szerződések alapján történő, a havonta nettó módon számított 200 000 forintot meghaladó kifizetésnél a kifizetést teljesítő az igénybe vett alvállalkozónak a teljesítésért - visszatartási kötelezettség nélkül - abban az esetben fizethet, ha

a) az alvállalkozó bemutat, átad vagy megküld a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi, nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, vagy

b) az alvállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózási adatbázisban.

(1a) Az (1) bekezdés szerinti kifizetést teljesítőnek minősül az ajánlattevő, a Kbt. szerinti alvállalkozó, valamint minden további, a Kbt. szerinti alvállalkozóval szerződéses viszonyban álló vállalkozó.

(2) A közbeszerzések teljesítéséhez kapcsolódóan megkötött mindegyik szerződés esetén a kifizetést teljesítő a szerződésben írásban tájékoztatja az alvállalkozót arról, hogy a szerződés és ennek teljesítése esetén a kifizetés e § hatálya alá esik.

(3) A kifizetést teljesítő a köztartozást mutató együttes adóigazolás átadása, bemutatása vagy megküldése után a köztartozás erejéig visszatartja a kifizetést. Amennyiben az együttes igazolás köztartozást mutat és a kifizetés kötelezettje ennek ellenére elmulasztja a visszatartást, a kifizetés erejéig egyetemlegesen felel az alvállalkozót a kifizetés időpontjában terhelő köztartozásért. A visszatartási kötelezettség az általános forgalmi adóra nem terjed ki. Nem keletkezik a kifizetést teljesítőnek visszatartási kötelezettsége és egyetemleges felelőssége, ha a (2) bekezdés szerinti tájékoztatást mint alvállalkozó nem kapta meg, valamint abban az esetben sem, amennyiben az igazolást bemutató szervezet felszámolás alatt áll.

(4) Ha az állami adóhatóság a közbeszerzéshez kapcsolódó kifizetés céljából igényelt együttes adóigazolásban állami adó- és vámhatóság által nyilvántartott köztartozást mutat ki, az adóigazolás kiállításával egyidejűleg a végrehajtás szabályai szerint intézkedik a követelés lefoglalásáról. A kifizetést teljesítő a visszatartás és követelés lefoglalását követően mentesül az egyetemleges felelősség alól. A kifizetést teljesítő az állami adó- és vámhatóság által nyilvántartott köztartozást meghaladó összegű kifizetést a rá egyébként kötelező fizetési határidőben teljesíti az adóhatóság végrehajtási cselekménye előtt.

(5) Amennyiben az (1)-(3) bekezdések szerinti kifizetés kapcsolt vállalkozások között történik, a közbeszerzések közvetlen megvalósításában részt vevő mindegyik kapcsolt vállalkozás egyetemlegesen felel a kifizetés összegéig a kifizetés időpontjában fennálló, azon kapcsolt





vállalkozás állami adó- és vámhatóság által nyilvántartott köztartozásáért, amelynek a kifizetést teljesítették.

(6) Az (1)-(4) bekezdések rendelkezéseit a Kbt. szerinti ajánlatkérő, illetve a nevében eljáró más személy és a nyertes ajánlattevő között létrejött szerződésekre is alkalmazni kell, azzal az eltéréssel, hogy az ajánlatkérőt nem terheli a visszatartási kötelezettség az ajánlati vagy a teljesítési biztosítékra, illetőleg az ajánlatkérőnek egyetemleges felelőssége nem keletkezik.

(7) Az együttes adóigazolás annak 30 napos érvényességi idején belül az e § hatálya alá tartozó kifizetéseknél több kifizetést teljesítőnél is felhasználható.

(8) Amennyiben az alvállalkozó a kifizetést teljesítővel szemben fennálló követelését faktorálja (engedményezi), a kifizetést teljesítő abban az esetben fizethet a faktornak (engedményesnek), ha a kifizetés előtt a faktor (engedményes) vagy az alvállalkozó rendelkezésre bocsátja az alvállalkozóra vonatkozó együttes adóigazolást, vagy az alvállalkozó szerepel a köztartozásmentes adózási adatbázisban, ellenkező esetben a kifizetést teljesítő egyetemleges felelőssége és visszatartási kötelezettsége fennáll.

(9) E § rendelkezéseit nem kell alkalmazni abban az esetben, ha az adóigazoláson feltüntetett tartozás 2008. szeptember 30-át követően keletkezett.

## **9. HATÓSÁGOK ELÉRHETŐSÉGEI:**

Az Ajánlatkérő javasolja, hogy a gazdasági szereplők ajánlatuk összeállítását – különös tekintettel ajánlati áruk meghatározását – megelőzően tájékozódjanak a teljesítés helyén, az adózásra, a munkavállalók védelmére és munkafeltételekre, a környezetvédelemre, az egészségvédelemre és a fogyatékkal élők esélyegyenlőségére irányadó feltételekről. Azon Szervezetek (hatóságok) neve és elérhetősége, amelyektől a kötelezettségekről tájékoztatás kérhető a fenti területek kapcsán:

### Adózási kérdésekben

Nemzeti Adó- és Vámhivatal  
1054 Budapest, Széchenyi u. 2.  
Tel.: +36 40202122

NAV Dél-dunántúli Regionális Adó Főigazgatósága  
7621 Pécs, Rákóczi út 52-56.  
Tel.: +36 72533500  
Fax: +36 72212133

### Munkavállalók védelmére és munkafeltételekre vonatkozó kérdésekben

Nemzetgazdasági Minisztérium  
Munkafelügyeleti Főosztály,  
Munkavédelmi Tanácsadó Szolgálat  
1054 Budapest, Kálmán Imre u. 2.



Tel.: +36 80204292

E-mail: [munkafelugy-info@ngm.gov.hu](mailto:munkafelugy-info@ngm.gov.hu)

*Baranya Megyei Kormányhivatal*

*Foglalkoztatási Főosztályának Munkavédelmi és Munkaügyi Ellenőrzési Osztálya*

*7621 Pécs, Király u. 46.*

Tel.: +36 72506841

Fax: +36 72539099

E-mail: [baranya-kh-mmszsz-mu@ommf.gov.hu](mailto:baranya-kh-mmszsz-mu@ommf.gov.hu)

Környezetvédelmi kérdésekben

*Baranya Megyei Kormányhivatal*

*Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály*

*7621 Pécs, Papnövelde utca 13-15.*

Tel.: +36 72567100

Fax: +36 72567103

E-mail: [kornyezetvedelem@baranya.gov.hu](mailto:kornyezetvedelem@baranya.gov.hu)

*Dél-dunántúli Vízügyi Igazgatóság*

*7623 Pécs, Köztársaság tér 7.*

Tel.: +36 72506300

Fax: +36 72506350

E-mail: [titkarsag@ddvizig.hu](mailto:titkarsag@ddvizig.hu)

Egészségvédelmi kérdésekben

*Országos Tisztiorvosi Hivatal*

*Munkahigiénés és Foglalkozás-egészségügyi Főosztály*

*1096 Budapest, Nagyvárad tér 2.*

Tel.: +36 14593050

Fax: +36 14593059

E-mail: [titkarsag@omfi.hu](mailto:titkarsag@omfi.hu)

Fogyatékosággal élők esélyegyenlőségére vonatkozó kérdésekben

*Emberi Erőforrások Minisztériuma*

*1054 Budapest, Akadémia u. 3.*

Tel: +36 17951200

E-mail: [ugyfelszolgalat@emmi.gov.hu](mailto:ugyfelszolgalat@emmi.gov.hu)



## TERVEZET

### VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

#### építési beruházásra

Egyrészről **ÖTVÖSKÓNYI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**  
székhely: 7511 Ötvöskónyi, Fő utca 51.  
adószám: 15570396-1-14  
azonosító (PIR): 570392  
képviselő: Pusztai László polgármester  
mint Megrendelő (a továbbiakban: „**Megrendelő**”)

Másrészről **... Társaság**  
székhelye:  
cégjegyzékszám:  
adószáma:  
vállalkozó kivitelezők nyilvántartása  
szerinti nyilvántartási száma:  
bankszámlaszám:  
képviseli:  
mint Vállalkozó (a továbbiakban „**Vállalkozó**”)

(a Megrendelő és a Vállalkozó a továbbiakban együttesen: "Felek"; külön-külön: "Fél") között az alulírott napon és helyen az alábbi tartalommal.

#### 1. PREAMBULUM

- (A) A Megrendelő, mint ajánlatkérő a *közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény* („Kbt.”) Harmadik rész 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján, a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti, közvetlen ajánlattételi elhívással indított nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le a „*Önkormányzati konyha külső felújítása és energetikai korszerűsítése*” tárgyában.
- (B) A beérkezett ajánlatok mindenre kiterjedő és részletes vizsgálatát követően az Eljárást megindító felhívásban és az egyéb jogszabályokban rögzített feltételeket is figyelembe véve a Megrendelő 2017. december ... napján eredményt hirdetett. A közbeszerzési eljárás során Vállalkozó adta a legjobb ár-értékű ajánlatot és lett az eljárás nyertese.
- (C) Szerződő Felek megállapítják, hogy jelen Szerződésben szabályozzák együttműködésüket és a Felek jogait és kötelezettségeit érintő minden olyan kérdést, melyek a Felek Szerződéses jogviszonyára alkalmazandók. A Felek kapcsolatuk fő alapelveként deklarálják, hogy mindenkor a piaci tisztesség és a kölcsönös együttműködés fokozott követelményei szerint kívánnak eljárni.
- (D) A Szerződés célja, hogy meghatározza mindazon feltételeket, melyek alapján a Felek az egyes jogokat érvényesítik, a kölcsönösen megállapított szolgáltatásokat, illetve kötelezettségeket teljesítik.

#### 2. SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSÉNEK FELTÉTELEI

- 2.1. A Közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívása, közbeszerzési dokumentumai és a Vállalkozó ajánlata (a továbbiakban együtt: "**Közbeszerzési dokumentáció**") jelen szerződés szerves részét képezi.



- 2.2. Jelen szerződés aláírásával a Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés megkötéséhez és teljesítéséhez szükséges valamennyi hatósági engedéllyel és képesítéssel (így különösen, de nem kizárólagosan a tevékenységi kör gyakorlásához szükséges engedéllyel) rendelkezik, illetve ilyen tagja, vagy alkalmazottja van. A Vállalkozó e kijelentése megalapozottságáért feltétel nélküli jogszatvatosságot vállal.
- 2.3. Megrendelő kijelenti, hogy a szerződés hatályba lépése esetén a szerződés fedezete a VP keretén (kódszám VP-6-7.4.1.1-16) belül a 1778562505. projektazonosítón elnyert „Ötvöskőnyei faluközpont megújítása” tárgyú pályázati forrásból rendelkezésre áll.

### 3. SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 3.1. A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a jelen szerződés tárgyát képező munkák elvégzését, azaz a **„Önkormányzati konyha külső felújítása és energetikai korszerűsítése”** (a továbbiakban: "Létesítmény") megvalósításához szükséges generál-kivitelezést.
- 3.2. Jelen szerződésben meghatározott Létesítmény részletes műszaki tartalmát a Megrendelő által biztosított tervdokumentáció, műszaki leírás, valamint az eljárás során kiadott kiegészítő tájékoztatások alapján a Vállalkozó által elkészített, 2. számú mellékletet képező árazott költségvetés tartalmazza.
- 3.3. A Vállalkozó kötelezettséget vállal a 3.1. és 3.2. pontja szerinti Létesítmény rendeltetésszerű használatra alkalmas minőségben és módon, a Közbeszerzési eljárás során kiadott közbeszerzési dokumentumokban rögzítetteknek maradéktalanul megfelelően és szerződésszerűen (a továbbiakban együtt: "szerződésszerű") történő megvalósítására.
- 3.4. A Megrendelő kötelezettséget vállal a Vállalkozó által jelen szerződésnek megfelelő építési beruházás átvételére, és a vállalkozói díj jelen szerződés szerinti kifizetésére.

### 4. A TERVDOKUMENTÁCIÓ ÉS EGYÉB DOKUMENTUMOK MEGISMERÉSE, A FELEK NYILATKOZATAI

- 4.1. A Vállalkozó kijelenti, hogy jelen szerződés mellékletét képező tervdokumentációt, valamint a Megrendelő által átadott egyéb dokumentumokat így különösen, de nem kizárólagosan a tervet, a jogerős építési engedélyt, mint szakvállalat saját felelősségére a Közbeszerzési eljárás során, a közbeszerzés szabályai szerint felülvizsgálta, az azokban foglalt tényeket, előírásokat megismerte, a megvalósítási lehetőségeket ellenőrizte, az esetleges hibákat, hiányokat, a tervdokumentációtól való eltérési igényeit a Megrendelő irányába jelezte.
- 4.2. A Vállalkozó kijelenti, hogy a Megrendelő által át nem adott, de a Létesítmény szerződésszerű teljesítéséhez szükséges további dokumentumok átadását a Megrendelőtől a Közbeszerzési eljárás során, a közbeszerzés szabályai szerint kiegészítő tájékoztatás keretében megkérte, a kért dokumentumokat a Megrendelőtől megkapta, azokat jelen pont szerint megismerte, ellenőrizte, észrevételezte. A Vállalkozó kijelenti továbbá, hogy az általa megtett észrevételekre, eltérési igényekre a Megrendelőtől a választ megkapta, és azt az ajánlattételi dokumentációban foglaltak szerint elfogadta.



- 4.3. A jelen szerződés 4. pontjára tekintettel a Megrendelő a tervdokumentáció és egyéb dokumentumok hibája miatt a Vállalkozóval szemben nem tartozik felelősséggel, Vállalkozó a tervekben foglaltak teljes megvalósítását garantálja.
- 4.4. A Vállalkozó kijelenti, hogy a Létesítménnyel érintett helyszíneket megtekintette és azt a Létesítményt megvalósítására alkalmasnak találta. A Vállalkozó kijelenti továbbá, hogy a beruházás eredményeként létrehozott, átalakított létesítmények és hálózatok a beruházás eredményeképpen szerződészerű használatra alkalmasak lesznek.
- 4.5. A Felek kifejezetten megállapodnak, és a Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Létesítmény építésével érintett létesítmények vagy azok berendezései, területe vonatkozásában semmiféle tulajdoni, szolgalmi, ingatlan-nyilvántartási jogosultságot nem keletkeztet. A Felek bármiféle, a jelen szerződésre alapított, erre irányuló igényt, követelést kölcsönösen kizárnak.

## **5. FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI**

### 5.1. Szerződéses kötelezettsége körében a Vállalkozó vállalja, hogy:

- 5.1.1. a Létesítmény építése során végzett munkákra vonatkozó, érvényben lévő jogszabályi és hatósági (így különösen, de nem kizárólagosan az építéshatósági, munkavédelmi, környezetvédelmi, biztonságtechnikai, vagyonvédelmi és tűzvédelmi), valamint a Létesítményt érintően a Projekt előírásokat maradéktalanul betartja, és az általa igénybevett közreműködőkkel (alvállalkozókkal) maradéktalanul betartatja. Ezek be nem tartásából eredő károkat a Vállalkozó a Megrendelőre nem háríthatja át, a károkért a Vállalkozó feltétlen és korlátlan felelősséget vállal;
- 5.1.2. jelen szerződés teljesítése során felmerülő költségeit (különösen, de nem kizárólagosan anyagok, alkatrészecskék, berendezések, technológiák, az eredmény elérése érdekében tett szükséges egyéb ráfordítások) teljes körűen saját maga előlegezi és viseli, felelősséget vállal a munka gazdaságos és gyors befejezéséért;
- 5.1.3. a Létesítmény építése során csak a hatályos jogszabályokban és szabványokban előírt minősítéssel rendelkező, új anyagokat, alkatrészecskéket, berendezéseket, technológiákat használ fel. Ennek teljesítéséért a Vállalkozó feltétlen és korlátlan szavatosságot vállal;
- 5.1.4. ha a tervdokumentációban kiírt anyagokat – az időben való megrendelés igazolása mellett – a szükséges határidőben nem tudja beszerezni, azokat a Megrendelő előzetes, kifejezett, írásos hozzájárulása után időben beszerezhető, azonos, vagy magasabb műszaki paraméterű és használati értékű más anyaggal helyettesíti. A Vállalkozó az anyagváltozás miatti többletköltséget a Megrendelőre nem háríthatja át. A Vállalkozó ebben az esetben is csak új anyagokat és berendezéseket építhet be;
- 5.1.5. a munkaterületet saját költségén a Létesítmény építése teljes időtartamára körülkeríti, folyamatos őrzését biztosítja, az építési terület megfelelő tisztántartásáról gondoskodik. Ennek be nem tartásából eredő akár a Megrendelőnél, akár a Vállalkozónál felmerülő károkat a Megrendelőre nem háríthatja át, az ebből eredő károkért a Vállalkozó feltétlen és korlátlan felelősséget vállal;



- 5.1.6. a Létesítmény építése megkezdésekor a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 5. § (6) bekezdés szerinti táblát elhelyezi;
- 5.1.7. a Létesítmény építése során keletkező mindennemű hulladékot a munkaterületről saját költségén elszállítja vagy elszállíttatja, elhelyezi, a hulladékok elhelyezésének adminisztrációját a hatályos jogszabályi rendelkezések és hatósági előírások szerint elvégzi. A bontást a Megrendelő kapcsolattartójával történő előzetes írásos egyeztetés alapján úgy kell végezni, hogy az alkalmas anyagok, berendezések újrahasznosítása biztosítva legyen. Ezeket elkülönítetten kell tárolni, és jegyzőkönyv szerint át kell adni a Megrendelő képviselőjének. Ezek be nem tartásából eredő károkat a Vállalkozó a Megrendelőre nem háríthatja át, a károkért a Vállalkozó feltétlen és korlátlan felelősséget vállal;
- 5.1.8. az eltakarásra kerülő munkákról a műszaki ellenőrt előzetesen, beépítés előtt legalább három (3) munkanappal értesíti;
- 5.1.9. a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíti, amely a Létesítmény építése eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja; értve ezen a különböző hatósági előírások, szabványok szerződés teljesítése során történő megváltozását is. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó feltétlen és korlátlan felelősséget vállal;
- 5.1.10. a Létesítmény építése befejeztével legalább a munkaterületet átvételkor rögzített állapotnak megfelelően helyreállítja, így különösen, de nem kizárólagosan elvégzi az utak, parkok, parkolók, növényzet rekonstrukcióját;
- 5.1.11. a Létesítmény építése teljesítése során felmerülő, külső elháríthatatlan okból előre nem látható, így a Közbeszerzési eljárás során nem jelzett, a tervdokumentációtól való eltérési igény(ek)e)t a Megrendelő kapcsolattartójának és műszaki ellenőrének egyidejűleg egy (1) munkanapon belül jelzi;
- 5.1.12. a Létesítmény építése során jelen szerződés szerint építési naplót vezet;
- 5.1.13. a Létesítmény építése során végzett munkák ellenőrzését a Megrendelő kapcsolattartója illetve műszaki ellenőre részére bármikor, előzetes értesítés nélkül biztosítja;
- 5.1.14. a Létesítmény helyszíni kivitelezési munkái végzéséhez és a használatbavételi engedélyhez közvetlenül szükséges hatósági, szakhatósági, közműszolgáltatói és egyéb engedélyeket beszerzi, az ezzel kapcsolatos költségeket viseli, és a Megrendelő kérésére az egyeztetett (megállapodott) időpontig rendelkezésére bocsátja. Ennek elmaradása esetén a Megrendelő jogosult szerződésellenes teljesítést megállapítani és az átvételt megtagadni;
- 5.1.15. A Vállalkozó feltétlen és korlátlan felelősséget vállal arra, hogy a Létesítmény építése során bekövetkező esetleges káreseményeket haladéktalanul jelzi a Megrendelő felé, és a káresemény következtében a Létesítmény építésével érintett létesítmények vagy azok berendezései, területe – ide értve a telekhatárokon kívül eső létesítményeket is – tekintetében felmerülő károkat a Megrendelő részére haladéktalanul megtéríti. A Vállalkozó kártérítési felelőssége attól függetlenül fennáll, hogy a kár bekövetkeztéért ő vagy alkalmazottja, a Létesítmény építéséhez igénybe vett közreműködője (alvállalkozója) felelős. Ennek elmaradása esetén a Megrendelő jogosult szerződésellenes teljesítést megállapítani és az átvételt megtagadni;



- 5.1.16. A Vállalkozó feltétlen és korlátlan felelősséget vállal arra, hogy amennyiben – az érdekkörében felmerülő - a Létesítmény építésével kapcsolatos káresemény miatt harmadik személy a Megrendelővel szemben kártérítési vagy bármilyen más igényt támaszt, úgy valamennyi ilyen kár vagy egyéb igény alól maradéktalanul mentesíti, kártalanítja a Megrendelőt. Ennek elmaradása esetén a Megrendelő jogosult szerződésellenes teljesítést megállapítani és az átvételt megtagadni.
- 5.1.17. Az építési munkák kivitelezési körülményeire vonatkozó (építési hatóság, szakhatóságok, közműszolgáltatók) által előírt követelményeket a Vállalkozó köteles megfelelően teljesíteni, ennek ellenértéke a vállalkozói díjban benne foglaltatik. A Vállalkozó köteles a használatbavételi eljárás során közreműködni, a szakhatósági észrevételeknek megfelelő intézkedéseket saját költségére megtenni, - amennyiben szükséges - a változásokat a megvalósítási tervdokumentáción átvezetni. Megrendelő a létesítményt csak hiánypótlás nélkül, üzemeltethető állapotban veszi át.

5.2. Szerződéses kötelezettsége körében a Megrendelő vállalja, hogy:

- 5.2.1. jelen szerződés hatálybalépését követő legkésőbb 5 (öt) munkanapon belül biztosítja a munkaterületet. A Felek a munkaterület átadása-átvételét és megfelelőségét állapot felvételi jegyzőkönyvben rögzítik, és aláírásukkal igazolják. A jegyzőkönyvet a Felek jelen szerződéshez csatolják. A munkaterület megfelelőségének jegyzőkönyvben történő rögzítése után a Vállalkozó a munkaterületre vonatkozóan kifogást nem emelhet, azt szerződésszegése hivatkozási alapként nem hozhatja fel.

Megrendelő az 1997. évi LXXVIII. törvény 39/A. §. (4) bekezdés alapján az építésfelügyeleti hatóságnak a kivitelezés tervezett megkezdését 15 nappal előbb bejelenti, hogy a munkavégzés a munkaterület átadás-átvétel időpontjában kezdhető legyen.

- 5.2.2. a Vállalkozó a Létesítmény építése során felmerülő tervdokumentációtól való eltérési igényé(i)t öt (5) munkanapon belül elbírálja;
- 5.2.3. A Megrendelő kapcsolattartója illetve műszaki ellenőre, valamint a tervező útján a munkát és a felhasználásra kerülő anyagokat, alkatrészeket, berendezéseket naponta legalább egyszer (1) ellenőrizheti, beépítésre kerülő anyag esetén beépítés előtt köteles ellenőrizni. A Megrendelő a Vállalkozó írásbeli értesítésétől számított két (2) munkanapon belül köteles az ellenőrzést elvégezni. Nem mentesül a Vállalkozó a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el;
- 5.2.4. A Létesítmény megvalósításához és az építés eredményeként létrehozott létesítmény rendeltetésszerű használatához szükséges összes hatósági engedélyt (így különösen, de nem kizárólagosan az építési engedélyt, használatba vételi engedélyt és az épített szerkezeteket, műtárgyakat jelenlegi funkciójának megváltoztatására vonatkozó engedélyt) a Vállalkozó által a Megrendelő rendelkezésére bocsátott engedély alapján a Megrendelő köteles saját költségén beszerezni. A használatához valamint az üzemeltetéshez kapcsolódó engedélyekkel kapcsolatosan felmerült összes költséget a Megrendelő viseli.



6.1. A Létesítményt a **tervdokumentációban meghatározott** területen kell megvalósítani.

6.2. A szerződés teljesítésének határideje:

*a szerződés hatálybalépését követő munkaterület átadásról számított 180 nap.*  
Szerződésszerű a teljesítés, ha a műszaki átadás-átvételi eljárás a teljesítési határnapon megkezdődik és eredményesen zárul. Megrendelő előteljesítést elfogad.

## **7. VÁLLALKOZÓI DÍJ**

7.1. A Felek jelen szerződés ellenértékéért átalánydíjat állapítanak meg.

7.2. A Felek vállalkozói díjat az alábbiak szerint határozzák meg:

Vállalkozó ÁFA nélkül számított Egyösszegű Ajánlati Ára:

nettó: **értékelési szempont** ,- Ft + ÁFA, azaz ... forint plusz általános forgalmi adó

Áfa: ..., - Ft

Bruttó: ..., - Ft, azaz .... forint

7.3. A Vállalkozó kijelenti, hogy jelen szerződésben végleges vállalkozói díjat határoz meg, amelyet a szerződéskötéshez és a vállalkozói díj meghatározásához szükséges valamennyi információ tény és körülmény figyelembevételével, az építési helyszínek ismeretében állapított meg.

A vállalkozói díj magában foglalja Vállalkozónak a jelen szerződés tárgyát képező építési beruházással kapcsolatos valamennyi költségét és tisztességes hasznát is.

A Vállalkozó a vállalkozói díjért mindazokat az építési munkákat és szolgáltatásokat köteles nyújtani, amelyek a szerződésszerű teljesítéshez, a rendeltetésszerű használatához szükségesek.

## **8. VÁLLALKOZÓI DÍJ KIFIZETÉSE**

8.1. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő a vállalkozási díj elszámolása és folyósítása során kötve van a 191/2009. (IX. 15.) kormányrendeletben meghatározott szabályokhoz.

8.2. Vállalkozó a Kbt. 135. § (7) bekezdése szerint a vállalkozási díj 40 %-ának megfelelő összeg előlegként történő kifizetését kérheti. Amennyiben ajánlattevő kéri az előleg kifizetését, úgy azt ajánlatkérő legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül kifizeti. Az előleg az 1. és 2. részszámla összegében arányosan (10-30 %) kerül elszámolásra..

8.3. Megrendelő a szerződés szerinti vállalkozási díjat a Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdése alapján, illetve a Kbt. 135. § alapján, valamint az alkalmazandó 322/2015. (X. 30.) Korm. rendeletben meghatározott feltételek szerint teljesíti.

8.4. Esedékesség: Vállalkozó 1 db előlegszámlát, 2 db részszámlát és 1 db végszámlát nyújthat be a teljesítés során. A számlázás és kifizetés a teljesítéssel arányos, a részszámlákat a szerződés értékének 15 és 60 %-ot elérő teljesítésnél, a végszámlát a 100 %-ot elérő teljesítésnél, sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás (teljesítésigazolás) lezárását követően nyújthatja be a Vállalkozó.





A részszámla kibocsátásának feltételét képezi a műszaki tartalom megvalósításáról szóló, Megrendelő részéről eljáró műszaki ellenőr által kiállított műszaki igazolás.

Vállalkozó a végszámlát a munka befejezésekor, a sikeres műszaki átadás-átvételt követően nyújthat be, a végszámla szükséges melléklete a sikeres átadás-átvételi jegyzőkönyv. Az átadás-átvételi jegyzőkönyv lezárásának feltétele a rendeltetésszerű használatra alkalmas módon és szerződés szerinti megvalósítás.

- 8.5. Fizetési késedelem esetén a Vállalkozó a Ptk. szerinti késedelmi kamatra jogosult.
- 8.6. A Vállalkozó a Megrendelő írásos beleegyezése nélkül (pénzügyi) kötelezettség vállalására nem jogosult, az ennek ellenére történt kötelezettség vállalásért a Megrendelő nem tartozik helytállni.

## **9. ALVÁLLALKOZÓ IGÉNYBEVÉTELE**

---

- 9.1. A Vállalkozó teljesítésében csak az ajánlatban megjelölt alvállalkozó, és a Vállalkozó által megjelölt feladatok kivitelezésére bevonásra kerülő alvállalkozó működhet közre. Ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott lényeges körülmény miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, a Megrendelő írásban más megjelölt szervezet (személy) közreműködéséhez is hozzájárulhat, ha az megfelel a közbeszerzési eljárásban az alvállalkozókra meghatározott követelményeknek.

## **10. KÜLÖNLEGES KÖRÜLMÉNYEK, A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA**

---

- 10.1. Különleges körülmények között keletkezett többletköltségek felszámítására kizárólag jelen szerződés – a Ptk. ill. Kbt-ben rögzítettek szerint - írásbeli módosítása alapján kerülhet sor.

## **11. TELJESÍTÉS, ÁTADÁS-ÁTVÉTEL**

---

- 11.1. A Létesítmény építése megkezdésének időpontja a munkaterület átadásának a napja.

A Vállalkozó a Létesítmény készre jelentését megelőzően - a Megrendelő által meghatározott körben - köteles saját költségen legalább öt (5) napos próbaüzemet lefolytatni, és a Megrendelő kapcsolattartója által kijelölt kezelőszemélyzetet az üzemeltetésre betanítani. A próbaüzem eredményét és a betanítás tényét a Felek külön jegyzőkönyvben rögzítik.

Az átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása érdekében a Felek kötelesek együttműködni egymással. A Felek az átadás-átvételtől jegyzőkönyvet készítenek, amelynek tartalmaznia kell a Megrendelő által jelzett hibákat, kifogásokat, hiányokat. A Megrendelő jogosult a jegyzőkönyvben a hiányok, hibák megszüntetésére – a Vállalkozóval egyeztetett – határidőt szabni.

- 11.2. A Megrendelő nem szerződés szerinti teljesítés esetén igénye szerint jogosult kijavítást, cserét vagy árleszállítást kérni, amelynek a Vállalkozó köteles eleget tenni.



### 11.3. A Létesítmény teljesítettnek minősülése további feltételei:

- 11.3.1. a Vállalkozó a Létesítményt szerződés szerűen teljesíti, az épületeket, épületrészeket, hálózatokat egyéb a Létesítmény építésével érintett létesítményeket jelen szerződésben foglaltak szerint, szerződés szerű, üzemkész állapotban átadja és
  - 11.3.2. a Megrendelő azokat jelen szerződésben foglaltaknak megfelelően átveszi és
  - 11.3.3. a Vállalkozó a Beruházást érintően a Megrendelőt terhelő, a Projekt keretében előírt tájékoztatási kötelezettségeknek eleget tett, továbbá
  - 11.3.4. a Vállalkozó a hulladékkezelésről jelen szerződés 5.1.7. pontja szerint gondoskodott és
  - 11.3.5. a Vállalkozó a munkaterület átvétele előtti állapotnak megfelelő helyreállításáról jelen szerződés 5.1.10. pontja szerint gondoskodott, valamint
  - 11.3.6. a Vállalkozó a Megrendelő részére átadja az átadás-átvételi dokumentációt.
- 11.4. Az átadás-átvételi eljárás teljes költsége a Vállalkozót terheli, illetve a sikertelen átadás-átvétel költségei is, amennyiben ez a Vállalkozó érdekkörében felmerülő okra vezethető vissza.
- 11.5. Az átadás-átvételi eljárást akár egyes részütemekre, akár a teljes Létesítmény átvételére vonatkozik kizárólag csak Vállalkozó írásbeli nyilatkozatát követően lehet megkezdeni, mellyel Vállalkozó teljesítését készre jelenti. Az átadás-átvételi eljárásról Felek jegyzőkönyvet köteles felvenni, mely tartalmazza résztvevőket, nyilatkozataikat és az átadás-átvétel időpontját.
- 11.6. Megrendelő a sikeres műszaki átadás-átvételt (191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 16. § (3) bekezdés p) pont, illetve a 32. § (7) bekezdése szerinti műszaki igazolás kiadása után) követő 3 munkanapon kiadja az ún. „Teljesítésigazolást”, melyben fel van tüntetve a sikeres műszaki átadás-átvétel napja.
- 11.7. A műszaki igazolás kiadására jogosult építési műszaki ellenőr: ...
- 11.8. A sikeres műszaki átadás-átvételt követően a Vállalkozó kötelezettsége a használatba vételi engedélyhez szükséges eljárások lefolytatása, engedélyek, nyilatkozatok beszerzésében való közreműködés.

## **12. ÍRÁSBELI KOMMUNIKÁCIÓ, ÉRTESÍTÉSEK, KÉZBESÍTÉS**

### 12.1. Építési napló

- 12.1.1. Elektronikus építési napló vezetés esetén az alkalmazás használatához szükséges naplóügyfél-jele (NÜJ): ... Az építési munkaterület átadásával egyidejűleg meg kell nyitni az építési naplót - az elektronikus építési napló esetén az első elektronikus építési főnaplót - és abban a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 5. § (4) bekezdés szerinti átadás-átvételt - az időpont, a tevékenység és a munkaterület megjelölésével - rögzíteni kell.



- 12.1.2. Az építési naplóra és elektronikus építési naplóra vonatkozó szabályokat a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet tartalmazza.
- 12.1.3. A Felek a naplóbejegyzésre meghatalmazott személyeket kötelesek az építési naplóban feltüntetni. Az építési naplóban megállapítások, megjegyzések, kifogások, stb. bejegyzésére kizárólag a naplóban megnevezett személyek jogosultak.
- 12.1.4. A Felek a munkavégzéssel kapcsolatos minden lényeges adatot, tény, észrevételt, körülményt, kifogást, és utasítást az építési naplóban kötelesek egymással közölni. A Megrendelő utasításait a kapcsolattartója, illetve műszaki ellenőre útján elsősorban az építési naplóba történő bejegyzéssel közli a Vállalkozóval.
- 12.1.5. A tervező naplóbejegyzései a Megrendelő kapcsolattartójának ellenjegyzésével érvényesek.
- 12.1.6. A Megrendelő kapcsolattartója köteles az építési naplót legalább nyolc (8) naponta ellenőrizni, illetve a műszaki ellenőrrel ellenőriztetni.
- 12.1.7. A Vállalkozó a Megrendelő naplóbejegyzéseire egy (1) munkanapon belül a naplóban köteles válaszolni. Az építési naplóban tett bejegyzésekre a Felek kizárólag az építési naplóban válaszolhatnak.
- 12.1.8. A naplót az építési munka befejezését követően le kell zárni, a záróbejegyzést a Felek kapcsolattartói aláírják.
- 12.2. Koordinációs tárgyalás
- 12.2.1. A szerződés szerinti teljesítés érdekében együttműködési kötelezettségük körében a Felek legfeljebb heti rendszerességgel koordinációs tárgyalást tartanak.
- 12.2.2. Bármelyik Fél írásban tett kezdeményezésére a másik Fél koordinációs lehetőséget biztosít. A Felek a koordinációs tárgyalást a Megrendelő kapcsolattartója által meghatározott helyen, a Felek által írásban előre egyeztetett időpontban tartják meg, amely időpont nem lehet későbbi, mint a kezdeményezés hatályossá válását követő két (2) munkanap.
- 12.2.3. A koordinációs tárgyalásról a Megrendelő jegyzőkönyvet készít, amelyet a Felek aláírnak. A jegyzőkönyv két példányban készül, amelyből egy (1) példány a Megrendelőt, egy (1) példány a Vállalkozót illeti.
- 12.3. További kapcsolattartás: Megrendelő által a munkaterület átadásakor megjelölt műszaki ellenőr.
- 12.3.1. Jelen szerződés szerinti vagy azzal kapcsolatos bármely közlés, jelentés, kezdeményezés amennyiben azt nem az építési naplóban, a koordinációs tárgyalásról készült jegyzőkönyvben vagy egyéb, jelen szerződés szerint a Felek által közösen készített jegyzőkönyvben közlik, írásba foglalandó és telefax vagy ajánlott, tértivevényes vagy futárral megküldött levél útján elküldendő.
- 12.3.2. Valamely Fél által valamely másik Félnek a jelen megállapodással összefüggésben küldött értesítések vagy más kommunikáció céljára a következő címek és fax számok szolgálnak:



12.3.2.1. ha a Vállalkozó a címzett: ...

fax: ....

E-mail: ...

12.3.2.2. ha a Megrendelő a címzett:

fax:

E-mail:

Amennyiben a Felek bármelyikének a címe vagy fax száma megváltozna, az adott Fél a változás várható bekövetkezése előtt legalább két (2) munkanappal köteles erről a másik Felet értesíteni.

12.4. A kapcsolattartásra kijelölt személyek kötelesek a teljesítést akadályozó körülményekről haladéktalanul írásban értesíteni egymást és kezdeményezni a szükséges intézkedést. Személyükben történő változásról a Felek kötelesek egymást egy (1) napon belül írásban értesíteni.

### **13. TÖBBLETMUNKA**

---

Vállalkozó köteles elvégezni a felmerülő többletmunkákat. A többletmunka ellenértéke külön nem számolható el tekintettel arra, hogy a vállalkozói díjat Vállalkozó az esetlegesen felmerülő többletmunkákra tekintettel állapította meg, Megrendelő pedig erre tekintettel fogadta el / Ptk. 6:245.§ (1) /.

### **14. PÓTMUNKA**

---

Pótmunka elszámolására kizárólag a Megrendelő által igazolt és írásos megrendelése alapján a Kbt. és vonatkozó szabályok szerinti esetekben és eljárás alapján kerülhet sor, az esetlegesen megrendelésre kerülő pótmunkák az ajánlati árszinten valósulhatnak meg.

### **15. A SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK, SZERZŐDÉSSZEGÉS**

---

15.1. Késedelmi és meghiúsulási kötbér

15.1.1. A Vállalkozó késedelmes teljesítése esetére – akár rész-, akár véghatáridőre vonatkozóan - késedelmi kötbért köteles fizetni a Megrendelőnek. A késedelmi kötbér mértéke 150.000 Ft / nap, azaz százezer forint naponta (Ptk. 6:186. § (1) bekezdés). A késedelmi kötbér maximuma 30 napi tétel, azaz max. 4.500.000 Ft.

15.1.2. A kötbér érvényesítése a vállalkozói díjba történő beszámítással történik. A Megrendelő a teljesítésigazolásban köteles rögzíteni a késedelem tényét és időtartamát. Amennyiben a kötbér a vállalkozói díjba történő beszámítással nem érvényesíthető, a Vállalkozó a kötbért a Megrendelő írásbeli felszólítására és cégszerűen kiállított és aláírt számla ellenében tíz (10) napon belül a Megrendelő jelen szerződés szerinti bankszámlájára való átutalással köteles rendezni.

15.1.3. Amennyiben a Vállalkozó a rész- illetve végteljesítéssel 30 (harminc) napot meghaladó időtartamot késik, a Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani.

15.1.4. A Vállalkozó meghiúsulás esetén az „Egyösszegű Ajánlati Ár” 20 (húsz) százalékának megfelelő összegű meghiúsulási kötbért köteles fizetni a



Megrendelőnek. A kötbér érvényesítése a vállalkozói díjba történő beszámítással történik. A Megrendelő a teljesítésigazolásba köteles rögzíteni a késedelem tényét és időtartamát. Amennyiben a kötbér a vállalkozói díjba történő beszámítással nem érvényesíthető, a Vállalkozó a kötbért a Megrendelő írásbeli felszólítására és cégszerűen kiállított és aláírt számla ellenében tíz (10) napon belül a Megrendelő jelen szerződés szerinti bankszámlájára való átutalással köteles rendezni.

## **16. JÓTÁLLÁS:**

---

- 16.1. Vállalkozó a beépített anyagokért, az építési-szerelési munkák hibátlan elvégzéséért jótállást vállal. A teljes körű jótállás időtartama: a műszaki átadás-átvételtől számított [értékelési szempont, 12-60] hónap.
- 16.2. A Vállalkozó jótállási kötelezettsége megszűnik, ha a hiba rendeltetésellenes vagy szakszerűtlen használat, illetve tárolás, szándékos rongálás, vagy erőszakos behatás, elemi kár miatt következett be, de csak azon rész tekintetében, amire a jótállási kötelezettséget megszüntető magatartás irányult.
- 16.3. A Vállalkozó köteles a Megrendelő részéről írásban bejelentett garanciális meghibásodásokat, a bejelentést követő három (3) munkanapon belül a Megrendelő kapcsolattartójának jelenlétében felülvizsgálni, a Megrendelő jogos igényei alapján a javítási munkákat, a felülvizsgálatot követő öt (5) munkanapon belül megkezdeni, és a kölcsönösen megállapodott határidőre befejezni.
- 16.4. Ha a Vállalkozó a hiba kijavítását a bejelentés kézhezvételétől számított nyolc (8) munkanapon belül nem kezdi meg és azt folyamatosan nem végzi el, a Megrendelő jogosult a kijavítás érdekében a szükséges intézkedéseket a Vállalkozó kockázatára és költségére megtenni anélkül, hogy ezzel a szerződés szerinti bármely jogát a Vállalkozóval szemben elvesztené. Ebben az esetben a harmadik féllel elvégzett javítás díját Vállalkozó nem vitathatja, azt köteles Megrendelő részére az erről szóló értesítés kézhezvételét követő 8 (nyolc) napon belül megfizetni.
- 16.5. A meghibásodásokat írásban az alábbi címen kell bejelenteni:
- Név: ...  
fax: ...  
E-mail: ...

## **17. KÁRESETEK, KÁRTÉRÍTÉS:**

---

- 17.1. Káreset bekövetkeztekor minden alkalommal, a lehető legrövidebb időn belül a károkozó, Üzemeltető és a Vállalkozó jelenlétében jegyzőkönyvet kell felvenni.
- 17.2. Amennyiben a Vállalkozó nincs jelen, úgy a jegyzőkönyv átvételét követő 24 órán belül (munkaszüneti napok kivételével) köteles észrevételt tenni.
- 17.3. Ennek elmulasztása esetén a jegyzőkönyvben foglaltak utóbb nem képezhetik vita tárgyát. Vállalkozónak a káresemény kivizsgálásához a későbbiekben joga van.
- 17.4. A Vállalkozó a kivitelezési munka végzésére a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-a alapján felelősségbiztosítást köteles kötni, vagy a meglévő felelősség biztosítását jelen beruházásra is kiterjeszteni. A biztosítás nagyságának el kell érnie dologi kár és személyi



károk esetében is a 20 M Ft/kár, 50 M Ft/év kártérítési határt. A Vállalkozó jelen szerződés hatályba lépésével egyidejűleg a Megrendelő rendelkezésére bocsátja felelősségbiztosítási szerződése, vagy kötvénye másolatát (3. számú melléklet).

## **18. A SZERZŐDÉS HATÁLYBALÉPÉSE ÉS MEGSZŪNÉSE**

18.1. Jelen szerződés a Felek által történő aláírás napján további jogcselekmény nélkül lép hatályba.

18.2. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

a) a Vállalkozóban (gazdasági társaságban) közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

b) a Vállalkozók közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

E pont szerinti felmondás esetén a Megrendelő a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

18.3. Megrendelő előírja, hogy Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek az 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpont szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak; a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és az előző pont szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.

## **19. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA**

19.1. Jelen szerződést a Felek kizárólag a Kbt-ben meghatározott esetekben módosíthatják. Nem minősül a jelen szerződés módosításának a Felek cégadataiban, bankszámlaszámában, a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változások, azonban a Felek kötelesek haladéktalanul írásban tájékoztatni egymást ezen változásokról.

## **20. KÖLTSÉGEK**

20.1. Jelen szerződés elkészítésével, valamint jelen szerződésben foglalt más jogügyletekkel, cselekményekkel összefüggésben a Felek viseli saját költségeiket.

## **21. MELLÉKLETEK:**



21.1. A Szerződés és annak rendelkezései értelmében készült bármely okirat, együttesen alkotják a Felek között az e tárgyban létrejött teljes Szerződést, mely felváltja a Felek minden korábbi írásbeli és szóbeli megállapodását, megegyezését, tárgyalását vagy bármely megbeszélését. A Szerződésbe foglalt mellékletek a Szerződés elválaszthatatlan részét képezik:

1. sz. melléklet: Közbeszerzési eljárás teljes dokumentációja, amely fizikailag nem kerül csatolásra, azonban Felek számára ismert azok tartalma
2. sz. melléklet: Jóváhagyott pénzügyi-műszaki ütemterv, árazott költségvetés
3. sz. melléklet: Felelősségbiztosítási kötvény

Jelen szerződés 4 (négy) darab eredeti példányban készült, amelyből 2 példány a Megrendelőt, 2 példány a Vállalkozót illeti.

A jelen szerződésben nem vagy nem elegendő részletességgel szabályozott kérdések tekintetében a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.

A Felek képviselői jelen szerződést átolvasás után, mint a Felek ügyleti akaratával mindenben megegyezőt magukra nézve kötelezőnek ismerik el, helybenhagyólag aláírják. Aláíróik kijelentik, hogy a szerződés aláírására jogosultak és a szerződés hatálybalépéséhez további jogcselekményre nincs szükség.

Kelt: Ötvöskónyi, 2017. ...

**Ötvöskónyi Község Önkormányzata**  
Megrendelő  
Pusztai László polgármester

...  
Vállalkozó  
...



### III. Ajánlott igazolás- és nyilatkozatminták

#### 1. Külső boríték címzési mintája

**„Önkormányzati konyha külső felújítása és energetikai korszerűsítése”**

**„Csak az ajánlattételi határidő lejártakor bontható fel!”**

#### 2. Az ajánlat borítólapjának mintája

Ajánlattevő neve:  
Ajánlattevő székhelye:  
adószáma:  
Telefon:  
Fax:  
E-mail:

**AJÁNLAT**

**ELŐLAP**

**„Önkormányzati konyha külső felújítása és energetikai korszerűsítése”**

....., 2017. november hó ..... napja





### Borítólap

Ajánlatkérő:	<b><u>Ötvöskőnyei Község Önkormányzata</u></b>
Az eljárás száma és tárgya:	<b><u>„Önkormányzati konyha külső felújítása és energetikai korszerűsítése”</u></b>
Az ajánlattevő pontos neve:	
Címe (székhelye):	
Telefonszáma:	
Telefax száma:	
E-mail címe:	
A cég cégjegyzék száma:	
Statisztikai számjele:	
Adószáma:	
Uniós adószáma:	
A cég Kkv. szerinti minősítése:	
A számlát vezető bank neve és számla száma:	
A tárgyban érintett kapcsolattartó személy neve:	
A tárgyban érintett kapcsolattartó mobil száma:	
A tárgyban érintett kapcsolattartó telefax száma:	



## TARTALOMJEGYZÉK

### BENYÚJTANDÓ IGAZOLÁSOK, NYILATKOZATOK, EGYÉB IRATOK JEGYZÉKE<sup>1</sup>

Irat megnevezés	... oldal
Ajánlat fedlap	
Tartalomjegyzék (1. számú melléklet)	
Felolvasólap (2. számú melléklet)	
Nyilatkozat változásbejegyzési kérelem benyújtásáról (3. számú melléklet)	
Változásbejegyzési kérelem (adott esetben)	
Aláírási címpéldány(ok) aláírás minta	
Meghatalmazás (adott esetben)	
Nyilatkozat összeférhetetlenségről (4. számú melléklet)	
Kizáró okokra vonatkozó nyilatkozatok (Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdéseire, Kbt. 67. § (4) bekezdésére tekintettel) (5. számú melléklet)	
Tulajdonosok nevére, lakóhelyére/cégnevére, székhelyére vonatkozó nyilatkozat (321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 8. § i) pont ib)-ic) alpontjaira tekintettel) (6. számú melléklet)	
Nyilatkozat kapacitást biztosító szervezetről/személy részéről az erőforrások rendelkezésre állásáról Kbt. 65. § (7) bek. (adott esetben) (7. számú melléklet)	
Nyilatkozat a Kbt. 66. § (4) bekezdése szerinti Kkvt. szerinti minősítésről (8. számú melléklet)	
Ajánlattevő kifejezett nyilatkozata a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerint (9. számú melléklet)	
Nyilatkozat a közös ajánlattételről, Együttműködési megállapodás (adott esetben)	
Nyilatkozat a mérleg szerinti eredményről (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdésének b) pontja alapján) foglaltakról (10. számú melléklet)	
NYILATKOZAT a referenciákról 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pont alapján (11. számú melléklet), <i>vagy ajánlattevő egyszerű nyilatkozata</i>	
Referenciaigazolás	
Nyilatkozat a Kbt. 66. § (6) bekezdés alapján a)-b) pontjaiban foglaltakról (12. számú melléklet)	
Nyilatkozat az elektronikus adathordozón benyújtott ajánlatról (3. számú melléklet)	
Nyilatkozat az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésben foglalt feltételeknek való megfelelésről (14. számú melléklet)	
Nyilatkozat idegen nyelven benyújtott iratokról (adott esetben)	
Nyilatkozat másolat útján becsatolt iratokról (15. számú melléklet)	
Nyilatkozat üzleti titokról és indoklása (16. számú melléklet)	
Árazott költségvetés	

Kelt: ....., 2017 év ..... hónap .... napján

.....  
cégszerű aláírás

<sup>1</sup> A benyújtásra kerülő ajánlat tartalmának megfelelően aktualizálni kell!



## FELOLVASÓLAP

**Ajánlat tárgya:**

**„Önkormányzati konyha külső felújítása és energetikai korszerűsítése”**

**Ajánlattevő cégneve:** ...

**Ajánlattevő székhelye:** ...

A 2017. november 29. napján megküldött felhívással indult, **„Önkormányzati konyha külső felújítása és energetikai korszerűsítése”** tárgyú közbeszerzési eljárásra az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban rögzített feltételeket ezennel elfogadottnak nyilvánítjuk és az alábbi ajánlatot tesszük.

1. Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF): ... <számmal> HUF, azaz  
....<betűvel> forint
2. Jótállás időtartama (12-60 hónap): ..... hónap, azaz ... hónap

Az ajánlati ár tartalmaz minden olyan költségtényezőt, melyek szükségesek a teljes közbeszerzési dokumentumok szerinti építési beruházás rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítására.

Kelt: ....., .....hó ..... napján

P.H.

---

Ajánlattevő cégszerű aláírása



**NYILATKOZAT<sup>1</sup>**  
**változásbejegyzési kérelem benyújtásáról**

**a)**

Alulírott ..... (képviselő neve), mint a(z) .....  
(Ajánlattevő neve) cégjegyzésre jogosult képviselője a Ötvöskónyi Községi Önkormányzata által indított „Önkormányzati konyha külső felújítása és energetikai korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban **nyilatkozom**, hogy az aktuális (cég)állapotot nyilvántartó bíróság/hatóság nyilvántartásában foglaltakat módosító **változásbejegyzési eljárás van folyamatban**, ezért a változásbejegyzésre vonatkozó elektronikus **kérelem** kinyomtatott változatát, valamint a cégbíróság által a kérelemről kiállított elektronikus **tanúsítvány** kinyomtatott változatát, illetőleg az adatváltozást nyilvántartó illetékes bíróság/intézmény/hatósághoz/hivatal/szervezet, **visszaigazolásának érkezett példánya másolatát az ajánlathoz csatolom.**

Kelt: ....., 2017. év ..... hónap .... napján

.....  
cégszerű aláírás

**b)**

Alulírott ..... (képviselő neve), mint a(z) .....  
(Ajánlattevő neve) cégjegyzésre jogosult képviselője a Ötvöskónyi Községi Önkormányzata által indított „Önkormányzati konyha külső felújítása és energetikai korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban **nyilatkozom**, hogy az, aktuális (cég)állapotot nyilvántartó bíróság/hatóság nyilvántartásában foglaltakat módosító **változásbejegyzési eljárás nincs folyamatban, illetőleg a nyilvántartó illetékes bírósághoz/intézményhez/hatósághoz/hivatalhoz/szervezethez nem került benyújtásra adatváltozás bejegyzési kérelem.**

Kelt: ....., 2017. év ..... hónap .... napján

.....  
cégszerű aláírás

<sup>1</sup> Külön-külön - ajánlattevőnek / közös ajánlattevőnek/ alvállalkozónak/ kapacitást biztosító szervezetnek **vagy az a) vagy a b) jelű nyilatkozatot kell kitöltetnie.**



### Összeférhetlenségre vonatkozó nyilatkozat

#### „ÖNKORMÁNYZATI KONYHA KÜLSŐ FELÚJÍTÁSA ÉS ENERGETIKAI KORSZERŰSÍTÉSE”

Alulírott....., mint a(z)..... képviselőre jogosult tagja felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a **Társasággal szemben a Kbt. 25. § (3)-(4) bekezdéseiben foglalt összeférhetlenségi okok nem állnak fenn**, tekintettel arra, hogy:

*(3) Összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárásban ajánlattevőként, részvételre jelentkezőként, alvállalkozóként vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetként*

*a) az ajánlatkérő által az eljárással vagy annak előkészítésével kapcsolatos tevékenységbe bevont személy vagy szervezet,*

*b) az a szervezet, amelynek*

*ba) vezető tisztségviselőjét vagy felügyelőbizottságának tagját,*

*bb) tulajdonosát,*

*bc) a ba)-bb) pont szerinti személy közös háztartásban élő hozzátartozóját az ajánlatkérő az eljárással vagy annak előkészítésével kapcsolatos tevékenységbe bevonta, ha közreműködése az eljárásban a verseny tisztaságának sérelmét eredményezheti.*

*(4) A (3) bekezdésben foglaltak mellett - a nyilvánosan működő részvénytársaság kivételével - összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárásban ajánlattevőként, részvételre jelentkezőként, alvállalkozóként vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetként*

*a) a köztársasági elnök,*

*b) az Országgyűlés elnöke, alelnöke,*

*c) a Kormány tagja,*

*d) a Kúria elnöke, az Országos Bírósági Hivatal elnöke,*

*e) a legfőbb ügyész,*

*f) az Alkotmánybíróság elnöke,*

*g) az Állami Számvevőszék elnöke,*

*h) a Közbeszerzési Hatóság, az Egyenlő Bánásmód Hatóság, a Gazdasági Versenyhivatal, a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság, a Nemzeti Választási Iroda, a Központi Statisztikai Hivatal, az Országos Atomenergia Hivatal, a Szellemi Tulajdon Nemzeti Hivatala, a Nemzeti Adó- és Vámhivatal, a Nemzeti Kutatási, Fejlesztési és Innovációs Hivatal, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal vezetője, vagy*

*i) a Magyar Nemzeti Bank elnöke*

*j)-m)*

*tulajdonában, vagy az a)-i) pont szerinti személlyel közös háztartásban élő hozzátartozója tulajdonában álló szervezet.*

Kelt: ....., 2017. év ..... hónap .... napján

.....  
cégszerű aláírás<sup>1</sup>

<sup>1</sup> Ajánlattevő/ alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő<sup>1</sup> cégszerű aláírása



### **Kizáró okokra vonatkozó nyilatkozat<sup>1</sup>**

#### „ÖNKORMÁNYZATI KONYHA KÜLSŐ FELÚJÍTÁSA ÉS ENERGETIKAI KORSZERŰSÍTÉSE”

Alulírott....., mint a(z)..... képviselőre jogosult tagja felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy **a Társasággal szemben a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdéseiben foglalt kizáró okok nem állnak fenn**, tekintettel arra, hogy az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó vagy alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő, aki:

a) az alábbi bűncselekmények valamelyikét elkövette, és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült:

aa) a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV. törvény), illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti bünszervezetben részvétel, ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is;

ab) az 1978. évi IV. törvény szerinti vesztegetés, befolyással üzérkedés, befolyás vásárlása, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, befolyás vásárlása nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, anyag kezelés, illetve a Btk. XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, valamint a Btk. szerinti hűtlen kezelés vagy anyag kezelés;

ac) az 1978. évi IV. törvény szerinti költségvetési csalás, európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve a Btk. szerinti költségvetési csalás;

ad) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti terrorcselekmény, valamint ehhez kapcsolódó felbujtás, bűnsegély vagy kísérlet;

ae) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti pénzmosás, valamint a Btk. szerinti terrorizmus finanszírozása;

af) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti emberkereskedelem, valamint a Btk. szerinti kényszermunka;

ag) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti versenyt korlátozó megállapodás közbeszerzési és koncessziós eljárásban;

ah) a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, az a)-g) pontokban felsoroltakhoz hasonló bűncselekmény;

b) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;

c) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

d) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;

e) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;

f) tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi

<sup>1</sup> Bővebb információ a kizáró okok igazolására vonatkozóan a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) kormányrendelet 17. §-ában.



CIV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja alapján vagy az adott közbeszerzési eljárásban releváns módon c) vagy g) pontja alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta, az eltiltás ideje alatt, vagy ha az ajánlattevő tevékenységét más bíróság hasonló okból és módon jogerősen korlátozta;

g) közbeszerzési eljárásokban való részvételtől a 165. § (2) bekezdés f) pontja alapján jogerősen eltiltásra került, a Közbeszerzési Döntőbizottság vagy - a Közbeszerzési Döntőbizottság határozatának felülvizsgálata esetén - a bíróság által jogerősen megállapított időtartam végéig;

h) korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásban hamis adatot szolgáltatott vagy hamis nyilatkozatot tett, ezért az eljárásból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett közbeszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;

i) az adott eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során a valóságnak nem megfelelő adatot szolgáltat (a továbbiakban: hamis adat), illetve hamis adatot tartalmazó nyilatkozatot tesz, vagy a közbeszerzési eljárásban előzetes igazolásként benyújtott nyilatkozata ellenére nem tud eleget tenni az alkalmasságot, a kizáró okokat vagy a 82. § (5) bekezdése szerinti kritériumokat érintő igazolási kötelezettségének (a továbbiakban együtt: hamis nyilatkozat), amennyiben

ia) a hamis adat vagy nyilatkozat érdemben befolyásolja az ajánlatkérőnek a kizárásra, az alkalmasság fennállására, az ajánlat műszaki leírásnak való megfelelőségére vagy az ajánlatok értékelésére vonatkozó döntését, és

ib) a gazdasági szereplő szándékosan szolgáltatott hamis adatot vagy tett hamis nyilatkozatot, vagy az adott helyzetben általában elvárható gondosság mellett egyértelműen fel kellett volna ismernie, hogy az általa szolgáltatott adat a valóságnak, illetve nyilatkozata a rendelkezésére álló igazolások tartalmának nem felel meg;

j) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a közbeszerzési eljárásban, vagy korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett közbeszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;

k) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

ka) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

kb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni, vagy

kc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a kb) alpont szerinti feltétel fennáll;

l) harmadik országbeli állampolgár Magyarországon engedélyhez kötött foglalkoztatása esetén a munkaügyi hatóság által a munkaügyi ellenőrzésről szóló 1996. évi LXXV. törvény 7/A. §-a alapján



két évnél nem régebben jogerőre emelkedett közigazgatási - vagy annak felülvizsgálata esetén bírósági - határozatban megállapított és a központi költségvetésbe történő befizetésre kötelezéssel vagy az idegenrendészeti hatóság által a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti közrendvédelmi bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el;

m) esetében a 25. § szerinti összeférhetetlenségből, illetve a közbeszerzési eljárás előkészítésében való előzetes bevonásból eredő versenytorzulást a gazdasági szereplő kizárásán kívül nem lehet más módon orvosolni;

n) a Tpv. 11. §-a, vagy az EUMSZ 101. cikke szerinti - három évnél nem régebben meghozott - jogerős és végrehajtható versenyfelügyeleti határozatban vagy a versenyfelügyeleti határozat bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság jogerős és végrehajtható határozatában megállapított és bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el; vagy ha az ajánlattevő ilyen jogszabálysértését más versenyhatóság vagy bíróság - három évnél nem régebben - jogerősen megállapította és egyúttal bírságot szabott ki;

o) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott közbeszerzési eljárásban az ajánlattevő a Tpv. 11. §-a, vagy az EUMSZ 101. cikkébe ütköző jogsértést követett el, kivéve, ha a gazdasági szereplő az ajánlat, tárgyalásos eljárásban és versenypárbeszédben végleges ajánlat benyújtását megelőzően a Gazdasági Versenyhivatal számára a Tpv. 11. §-ába vagy az EUMSZ 101. cikkébe ütköző magatartást feltárja és a Tpv. 78/A. § (2) bekezdésében foglalt, a bírság mellőzésére vonatkozó feltételek fennállását a Gazdasági Versenyhivatal a Tpv. 78/C. § (2) bekezdése szerinti végzésében megállapította;

p) a közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárás eredményeként kötött szerződésben részére biztosított előleget nem a szerződésnek megfelelően használta fel, és ezt három évnél nem régebben meghozott, jogerős bírósági, közigazgatási vagy annak felülvizsgálata esetén bírósági határozat megállapította;

q) súlyosan megsértette a közbeszerzési eljárás vagy koncessziós beszerzési eljárás eredményeként kötött szerződés teljesítésére e törvényben előírt rendelkezéseket, és ezt a Közbeszerzési Döntőbizottság, vagy a Döntőbizottság határozatának bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság 90 napnál nem régebben meghozott, jogerős határozata megállapította.

(2) A gazdasági szereplő akkor sem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában, amennyiben

a) vezető tisztségviselője vagy felügyelőbizottságának tagja, cégvezetője vagy gazdasági társaság esetén annak egyedüli tagja, vagy személyes joga szerinti hasonló ügyvezető vagy felügyelő szervének tagja, illetve személyes joga szerint az előbbieknél megfelelő döntéshozatali jogkörrel rendelkező személy olyan személy, akivel szemben az (1) bekezdés a) pontjában meghatározott bűncselekmény miatt az elmúlt öt évben jogerős ítéletet hoztak és a büntetett előlélethez fűződő hátrányok alól nem mentesült, vagy

b) az (1) bekezdés a) pontjában meghatározott bűncselekmény miatt a jogerős ítéletet az elmúlt öt évben - vagy ha ez rövidebb az adott bűncselekmény kapcsán az elítélt büntetett előlélethez fűződő hátrányok alóli mentesüléséhez szükséges időn belül - olyan személlyel szemben hozták, aki a bűncselekmény elkövetésekor a gazdasági szereplő vezető tisztségviselője vagy felügyelőbizottságának tagja, cégvezetője vagy gazdasági társaság esetén annak egyedüli tagja, vagy személyes joga szerinti hasonló ügyvezető vagy felügyelő szervének tagja, illetve az előbbieknél megfelelő döntéshozatali jogkörrel rendelkező személy volt.





Nyilatkozom továbbá a Kbt. 67. § (4) bekezdésére tekintettel, hogy **a Társaság nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a Kbt. 62. § szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.**

Kelt: ....., 2017. év ..... hónap .... napján

.....  
cégszerű aláírás<sup>1</sup>

---

<sup>1</sup> Ajánlattevő/ alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő<sup>1</sup> cégszerű aláírása



## Tulajdonosok nevére, lakóhelyére / cégnevére, székhelyére vonatkozó nyilatkozat

### „ÖNKORMÁNYZATI KONYHA KÜLSŐ FELÚJÍTÁSA ÉS ENERGETIKAI KORSZERŰSÍTÉSE”

Alulírott....., mint a(z)..... képviselőre jogosult tagja felelősségem tudatában nyilatkozom az alábbiakról a Társaság vonatkozásában a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) kormányrendelet 8. § i) pont ib)-ic) alpontjaiban előírtak alapján:

### I. A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében a Társaságot

A: **nem jegyzik** szabályozott tőzsdén / B: szabályozott tőzsdén **jegyzik**<sup>1</sup>

A: tekintettel arra, hogy a Társaságot nem jegyzik szabályozott tőzsdén, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény - továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény - 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd)<sup>2</sup> alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos neve és állandó lakóhelye:

- név: ..... (állandó lakóhely: .....)

- név: ..... (állandó lakóhely: .....)

vagy

<sup>1</sup> Megfelelő rész aláhúzendó. Amennyiben a B pont a releváns, az A pont szerinti információk a tulajdonosokra vonatkozóan törölhetőek a nyilatkozatból.

<sup>2</sup> r) tényleges tulajdonos:

ra) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékaival rendelkezik, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

rb) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,

rc) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyleti megbízást végrehajtanak,

rd) alapítványok esetében az a természetes személy,

1. aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százaléka a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,

2. akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy

3. aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviselőjében eljár, továbbá

re) az ra)-rb) alpontokban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője;



- a Társaságnak nincs a pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa.

## **II. A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontjára vonatkozóan a Társaságban**

***nincs / van<sup>1</sup>***

olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely a Társaságban közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni részzel vagy szavazati joggal rendelkezik:

- cégnév (székhely: .....)

- cégnév (székhely: .....)

A megnevezett cégek vonatkozásában a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) és kc) alpontjában hivatkozott kizáró feltétel nem áll fenn.

Kelt: ....., 2017. év ..... hónap .... napján

.....  
cégszerű aláírás

---

<sup>1</sup> Amennyiben nincs a Társaságban a hivatkozottak szerinti cég, a cégnevekre vonatkozó információk törölhetőek.



**NYILATKOZAT<sup>1</sup>**  
**a Kbt. 65. § (7) bekezdése vonatkozásában**  
**az alkalmasság igazolásához kapacitást biztosító más szervezetről (vagy személyről)**

Alulírott ..... (képviselő neve), mint a(z) .....  
(Ajánlattevő neve) cégjegyzésre jogosult képviselője a Ötvöskónyi Község Önkormányzata által indított

„Önkormányzati konyha külső felújítása és energetikai korszerűsítése” tárgyban

**n y i l a t k o z o m,**

hogy Ajánlattevő az előírt alkalmassági követelménynek a következő szervezet(ek) (vagy személy/ek) kapacitására támaszkodva kíván megfelelni.

<b>Alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet (személy) megnevezése</b>	<b>A felhívás vonatkozó pontjának megjelölése, amely alkalmassági követelmény érdekében ajánlattevő szervezet (személy) erőforrására (is) támaszkodik. [n. P1. M1. ]</b>

**vagy**

Alulírott ..... (képviselő neve), mint a(z) .....  
(Ajánlattevő neve) cégjegyzésre jogosult képviselője a Ötvöskónyi Község Önkormányzata által indított „Önkormányzati konyha külső felújítása és energetikai korszerűsítése” tárgyban **n y i l a t k o z o m,** hogy az előírt alkalmassági követelménynek a következő szervezet(ek) (vagy személy/ek) kapacitására nem kívánunk támaszkodni.

Kelt: ....., 2017. év ..... hónap .... napján

.....  
cégszerű aláírás

<sup>1</sup> Adott esetben kell kitölteni! A sorok szükség esetén tovább bővíthetők.



**NYILATKOZAT<sup>1</sup>**  
**kapacitást biztosító szervezet (vagy személy) részéről**  
**a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint az erőforrások rendelkezésre állásáról\***

Alulírott ..... (képviselő neve), mint a(z) .....  
(kapacitást biztosító neve) **kapacitást biztosító szervezet** cégjegyzésre jogosult képviselője a **közbeszerzésekről szóló 2015. évi CVIII. törvény** (a továbbiakban: Kbt.) 65. § (7) bekezdésében foglaltaknak megfelelően **nyilatkozom**, hogy a Ötvöskónyi Község Önkormányzataa által indított **„Önkormányzati konyha külső felújítása és energetikai korszerűsítése”** tárgyú közbeszerzési eljárásban **az Ajánlattevő szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelmény igazolása érdekében Ajánlattevő a szervezetünk erőforrásaira (is) támaszkodhat) alkalmasságának igazolásaként általam biztosított erőforrások**, azaz:

a Ajánlattevő rendelkezésére bocsátom, azok a(z) .....( **Ajánlattevő neve**) **Ajánlattevő rendelkezésére állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.**

Kelt: ....., 2017. év ..... hónap .... napján

.....  
(cégszerű aláírás  
kapacitást biztosító szervezet)

**\*Megjegyzés:**

Jelen mellékletet abban az esetben kell benyújtani, amennyiben az Ajánlattevő úgy nyilatkozik, hogy az alkalmasság igazolásához kapacitást biztosító más szervezetet (vagy személyt) kíván igénybe venni. Amennyiben az Ajánlattevő több kapacitást biztosító szervezetet (vagy személyt) vesz igénybe, az alkalmasság igazolásához minden szervezetnek (vagy személynek) külön-külön nyilatkoznia kell. Amennyiben az Ajánlattevő alvállalkozóval kívánja alkalmasságát igazolni, akkor a fenti nyilatkozat tekintetében az alvállalkozó kapacitást biztosító szervezet vagy (személynek) minősül, azt a jelen nyilatkozattétel során figyelembe kell venni.

<sup>1</sup> Adott esetben kell kitölteni! A sorok szükség esetén tovább bővíthetők.



**NYILATKOZAT**  
**a Kbt. 66. § (4) bekezdése szerint Kkvt. szerinti minősítésről**

Alulírott ..... (képviselő neve), mint a(z) ..... (Ajánlattevő megnevezése) cégjegyzésre jogosult képviselője a Kbt. 60. § (5) bekezdése alapján **nyilatkozom**, hogy a Ötvöskónyi Községi Önkormányzata által indított **„Önkormányzati konyha külső felújítása és energetikai korszerűsítése”** tárgyú közbeszerzési eljárásban a(z) ..... **Ajánlattevő** a *kis-és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról* szóló 2004. évi XXXIV. (Kkvt.) törvény 3. §-a értelmében:

- mikrovállalkozásnak** minősül;
- kisvállalkozásnak** minősül;
- középvállalkozásnak** minősül;
- nem** minősül **KKV**-nak.

Kelt: ....., 2017. év ..... hónap .... napján

.....  
cégszerű aláírás



**AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT<sup>1</sup>**  
**a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerint**

Alulírott ..... (képviselő neve) a(z) ..... (Ajánlattevő megnevezése) nevében nyilatkozom arról, hogy a Ötvöskónyi Község Önkormányzata által indított

„Önkormányzati konyha külső felújítása és energetikai korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban

- **az ajánlati felhívás és dokumentáció feltételeit** – a műszaki leírást a szerződéses feltételekkel (szerződéstervezettel) együtt – átvizsgáltuk, megértettük, ezúton nyilatkozunk, hogy az abban foglaltakat teljes egészében **elfogadjuk és ajánlatot teszünk a szerződés teljesítésére.**
- Kötelezettséget vállalunk arra, hogy nyertességünk esetén a szerződést az ajánlatkérővel megkötjük és az abban foglaltakat maradéktalanul teljesítjük az általunk kért ellenszolgáltatásért.
- Kijelentem, hogy az általunk benyújtott, az ajánlat részét képező valamennyi dokumentum tartalma megfelel a valóságnak, azok tartalmáért felelősséget vállalok.
- Tudomásul vesszük, hogy a felhívás w.12. pontban, előírt feltétel igazolásának elmaradása az ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján, melynek következtében a második legkedvezőbb ajánlatot nyújtóval köti meg ajánlatkérő a szerződést.

Kelt: ....., 2017. év ..... hónap .... napján

.....  
cégszerű aláírás

<sup>1</sup> Közös ajánlattétel esetén minden ajánlattevő adatát fel kell tüntetni a nyilatkozatban!  
Nem elektronikus úton történő ajánlattétel esetén az ajánlat Kbt. 68. § (2) bekezdése szerint benyújtott papír alapú példányának ezen, a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat *eredeti, cégszerűen aláírt példányát kell tartalmaznia.*



## KÖZÖS AJÁNLATTÉTEL<sup>1</sup>

Közös ajánlattétel esetén ezen lap helyére csatolni kell az Ajánlattevő k nyilatkozatát a **melléklet** szerint, amelyben:

- korlátlan és egyetemleges felelősséget vállalnak a szerződés teljesítéséért,
- kijelölésre kerül az az Ajánlattevő, amely a közös Ajánlattevőket a közbeszerzési eljárás során kizárólagosan korlátozás nélkül képviseli, és amelynek képviselője a közös ajánlatot tevők nevében hatályos jognyilatkozatot tehet.

Csatolni kell továbbá a közös Ajánlattevők **együttműködési megállapodását** a **melléklet** szerint, mely tartalmazza:

- a szerződés teljesítése során elvégzendő feladatok megosztását, részarányát;
- azt a tényt, hogy a közös ajánlatot benyújtók, nyertességük esetén a szerződésben vállalt valamennyi kötelezettség teljesítéséért korlátlan és egyetemleges felelősséget vállalnak.

A közös ajánlattételről szóló nyilatkozatot, valamint az együttműködési megállapodást valamennyi félnek cégszerűen alá kell írnia.

A megállapodásnak minden felfüggesztő (hatályba léptető), illetve bontó feltétel nélkül, a szerződés hatálya beálltának vagy megszűntének valamely időponthoz kötése nélkül, továbbá harmadik személy beleegyezéséhez, illetve hatóság jóváhagyásához való kötése nélkül, a megállapodás valamennyi résztvevőjének az aláírásával hatályba kell lépnie.

A közös Ajánlattevő k képviselőjében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös Ajánlattevők megjelölését.

---

<sup>1</sup>Felhívjuk a figyelmüket a Kbt. alábbi rendelkezéseire:

25. § (1) Több gazdasági szereplő közösen is tehet ajánlatot vagy nyújthat be részvételi jelentkezést.

(2) Az (1) bekezdés szerinti esetben a közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni.

(3) A közös ajánlattevők, illetve részvételre jelentkezők csoportjának képviselőjében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők megjelölését.

(4) Ahol e törvény az ajánlatkérő számára az ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők értesítését írja elő, valamint a kiegészítő tájékoztatás megadása [45. §], a hiánypótlás [67. §], a felvilágosítás [67. §] és indokolás [69-70. §] kérése esetében az ajánlatkérő a közös ajánlattevőknek (részvételre jelentkezőknek) szóló értesítését, tájékoztatását, illetve felhívását a (2) bekezdés szerinti képviselőnek küldi meg.

(5) Amennyiben az ajánlatkérő ajánlati biztosíték nyújtását [59. §] írja elő, a közös ajánlattevőknek a biztosítékot elegendő egyszer rendelkezésre bocsátaniuk. Az ajánlati kötöttségnek bármelyik közös ajánlattevő részéről történt megsértése [59. § (4) bekezdése] esetén a biztosíték az ajánlatkérőt illeti meg.

(6) A közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért az ajánlatkérő felé egyetemlegesen felelnek.

(7) Az egy közös ajánlatot vagy részvételi jelentkezést benyújtó gazdasági szereplő(k) személyében az ajánlattételi vagy több szakaszból álló eljárásban a részvételi határidő lejártá után változás nem következhet be.

26. § Ha egy - a 4. § 2. pontjának a)-c) alpontjai hatálya alá nem tartozó - személy (szervezet) a közbeszerzés értékének huszonöt százalékát meghaladó mértékben fog részt venni a szerződés - részajánlat-tételi lehetőség biztosítása esetén egy részre vonatkozó szerződés - teljesítésében, akkor nem lehet alvállalkozónak minősíteni, hanem az ajánlatban és a szerződés teljesítése során közös ajánlattevőként kell, hogy szerepeljen. Egy személynek (szervezetnek) a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesül a beszerzés tárgyának ÁFA nélkül számított ellenértékéből.





**NYILATKOZAT**  
**a közös ajánlattételről (adott esetben)**

Alulírott ..... (képviselő neve)..... (képviselt gazdasági szereplő neve)

..... (képviselő neve) ..... (képviselt gazdasági szereplő neve)  
cégjegyzésre jogosult személyek nyilatkozunk, hogy a Ötvöskőnyei Község Önkormányzata által indított „Önkormányzati konyha külső felújítása és energetikai korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban a(z) ..... (képviselt gazdasági szereplő neve), valamint a(z) ..... (képviselt gazdasági szereplő neve) gazdasági szereplők a Kbt. 35. §-a alapján közös ajánlatot nyújtunk be.

A Kbt. 35. § (2) bekezdése szerint a közbeszerzési eljárás során a közös Ajánlattevők képviseletét a ..... (gazdasági szereplő neve, címe ) látja el\*.

Közös akarattal ezennel úgy nyilatkozunk, hogy az eljárás során a közös Ajánlattevők **kizárólagos képviseletére**, a közös Ajánlattevők nevében **kötelezettségvállalásra**, hatályos jognyilatkozat tételére, a vitás kérdésekben való döntésre, a nevükben történő eljárásra a közös Ajánlattevők nevében .....(gazdasági szereplő neve) .....(képviselő neve) képviselője **teljes joggal korlátozás nélkül jogosult**.

**A kijelölt képviselő kapcsolattartási adatai:**

Név:

Beosztás:

Telefonszám:

Fax-szám:

E-mail cím:

A megjelölt képviselővel közöltek valamennyi közös ajánlatot benyújtó vonatkozásában joghatályos közlésnek minősülnek.

Egymás közötti és külső jogviszonyunkra a *Polgári Törvénykönyvről* szóló 2013. évi V. törvény 6:28-33. §-ában foglaltak irányadóak.

**Ezúton nyilatkozunk továbbá arról, hogy a szerződés teljesítéséért egyetemleges felelősséget vállalunk**, és tudatában vagyunk annak, hogy közös ajánlat benyújtása esetén a közös ajánlatot benyújtók személye nem változhat sem a közbeszerzési eljárás, sem az annak alapján megkötött szerződés teljesítése során. Az eljárás eredményeként megkötött szerződést az Ajánlattevőként szerződő fél, vagy – ha az jogutódlással megszűnik – annak jogutódja teljesítheti. A szerződés teljesítése során végzett feladatok megosztását az együttműködésről szóló megállapodás tartalmazza, melyet ajánlatunkhoz csatolunk.

Kelt: ....., 2017. év ..... hónap .... napján

.....

(cégszerű aláírás)

.....

(cégszerű aláírás)

\* (adott esetben további sorokkal bővíthető)



## EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS (adott esetben)

..... (név, címe) Ajánlattevő és  
..... (név, címe) Ajánlattevő  
(továbbiakban: Felek) között,

a Ötvöskőnyei Község Önkormányzata által „Önkormányzati konyha külső felújítása és energetikai korszerűsítése” tárgyában indított közbeszerzési eljárás keretében.

Alulírottak a fent hivatkozott közbeszerzési eljárás eredményeképpen létrejövő szerződés teljesítésével kapcsolatban a közös Ajánlattevők közötti szerződés fontosabb tartalmi kérdéseiben – előzetesen – az alábbi megállapodást kötik:

### E. Szerződésteljesítés irányítása

A szerződés teljesítésének irányítására a konzorcium tagjainál egy-egy megbízott személy kerül kijelölésre, az alábbiak szerint:

- ..... (cégnév) részéről: .....
- ..... (cégnév) részéről: .....

### E. Felelősségvállalás

Felek kijelentik, hogy nyertességük esetén a szerződésben vállalt valamennyi kötelezettség teljesítéséért egyetemleges felelősséget vállalnak az ajánlatkérő irányában.

### E. Feladatmegosztás

A szerződés teljesítése során elvégzendő feladatok megosztása a Felek között a következő:

Feladat	Feladatrész aránya a teljes feladathoz képest (%)	Cég

A közbeszerzési eljárás eredményeként létrejövő szerződés teljesítése során a Felek az általuk elvégzett és az ajánlatkérő által igazolt teljesítések tekintetében jogosultak számla benyújtására.

A Felek álláspontjukat a kijelölt megbízottak útján egyeztetik.

A Felek a jelen együttműködési megállapodást, mint akaratukkal mindenben egyezőt, véleményeltérés nélkül elfogadják és cégszerű aláírással hitelesítik.

Kelt: ....., 2017. év ..... hónap .... napján

.....  
(cégszerű aláírás)

.....  
(cégszerű aláírás)



**NYILATKOZAT**

**321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pont tekintetében**

**„ÖNKORMÁNYZATI KONYHA KÜLSŐ FELÚJÍTÁSA ÉS ENERGETIKAI KORSZERŰSÍTÉSE”**

Alulírott..... mint a(z)..... (székhely:  
.....) cégjegyzésre jogosult/ meghatalmazott<sup>1</sup> képviselője ezennel  
kijelentem, hogy a(z)..... mint Ajánlattevő mérleg szerinti eredménye (2016. évi  
beszámolóban: adózott eredménye) az előző három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évek közül  
legalább kettő évben pozitív vagy nulla volt,

Kelt: ....., 2017. év ..... hónap .... napján

.....  
cégszerű aláírás

---

<sup>1</sup> Kérjük a nyilatkozatot aláíró személye szerint a megfelelő részt aláhúzni.



**NYILATKOZAT<sup>1</sup>  
a referenciákról  
321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pont alapján**

**„ÖNKORMÁNYZATI KONYHA KÜLSŐ FELÚJÍTÁSA ÉS ENERGETIKAI KORSZERŰSÍTÉSE”**

Alulírott .... ügyvezető, mint a .... **társaság** (székhely: ....) Ajánlattevő/kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet<sup>2</sup> képviseletében a közbeszerzési dokumentumokban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után – 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pont foglaltaknak megfelelően kijelentem, hogy társaságunk az ajánlati feladás feladásától visszafelé számított 60 hónapban az alábbi, a beszerzés tárgyával azonos, vagy azzal egyenértékű referenciáival rendelkezik:

#	A szerződést kötő másik fél neve, címe; kapcsolattartó neve, elérhetősége	Beruházás tárgya	Szerződés mennyisége, értéke (HUF)	Saját teljesítés aránya (%)	Teljesítés ideje, helye (-tól, -ig)	A teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e (Igen/nem)
1.						
2.						

A nyilatkozat ezen részének kitöltése esetén a szerződést kötő másik fél által aláírt referenciaindoklás is csatolni szükséges.

**vagy**

Alulírott..... mint a(z)..... (székhely: .....) cégjegyzésre jogosult/ meghatalmazott<sup>3</sup> képviselője ezennel kijelentem, hogy **megfelelünk az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek** (felhívás N.) P1 és M1 pontok).

Kelt: ....., 2017. év ..... hónap .... napján

.....  
cégszerű aláírás

<sup>1</sup> Az ajánlattételi felhívás N) Műszaki és szakmai alkalmasság M1.) pontjában előírt alkalmassági minimumkövetelmények igazolásaként a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 20. § (2) bekezdése alapján az ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárásban **elfogadja** a Korm. rendelet 19. § (1) bekezdésében foglalt igazolási módok helyett (jelen nyilatkozat illetve hozzá tartozó önéletrajz, illetve rendelkezésre állási nyilatkozat helyett) az **ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek**

<sup>2</sup> megfelelő megjelölendő

<sup>3</sup> Kérjük a nyilatkozatot aláíró személye szerint a megfelelő részt aláhúzni.



### Referenciaigazolás minta

Teljesítést igazoló neve:.....

Székhelye:.....

Referenciát adó személy elérhetősége (cím, telefonszám, e-mail cím): .....

Szerződő fél neve: .....

Székhelye: .....

Teljesítés ideje (-tól, -ig):.....

A Beruházás tárgya:.....

Ellenszolgáltatás összege:.....

A korábbi szerződésre utaló más adat:.....

A teljesítés az előírásoknak, illetve a szerződésnek megfelelően történt-e:.....

A saját teljesítés aránya:.....%

Kelt: ....., 2017. év ..... hónap .... napján

.....  
cégszerű aláírás



**NYILATKOZAT<sup>1</sup>**  
**a Kbt. 66. § (6) bekezdésének a)-b) pontjaiban foglaltakról**

Alulírott ..... (képviselő neve), mint a(z) ..... (Ajánlattevő neve)  
cégjegyzésre jogosult képviselője

**n y i l a t k o z o m,**

hogy társaságunk a Ötvöskőnyei Község Önkormányzata által indított „Önkormányzati konyha külső felújítása és energetikai korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményképpen létrejövő szerződés teljesítéséhez **nem kíván alvállalkozót igénybe venni.**

Kelt: ....., 2017. év ..... hónap .... napján

.....  
cégszerű aláírás

**vagy**

2.) Alulírott ..... (képviselő neve), mint a .....  
(Ajánlattevő neve) képviselője

**n y i l a t k o z o m,<sup>2</sup>**

hogy a Ötvöskőnyei Község Önkormányzat, mint ajánlatkérő által „Önkormányzati konyha külső felújítása és energetikai korszerűsítése” tárgyban indított közbeszerzési eljárásban a Kbt. 66. § (6) bekezdésének a) és b) pontjában foglaltakra az alábbiak szerint:

E) A Kbt. 66. § (6) bekezdésének a) pontja szerint **a közbeszerzés azon része(i), amelynek a teljesítéséhez az Ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:**

Rész tárgya, rövid leírása: .....

Rész tárgya, rövid leírása\*\*: .....

\*\* (adott esetben további sorokkal bővíthető)

B) A Kbt. 66. § (6) bekezdésének b) pontja alapján az A) pont szerinti részek tekintetében az ajánlat benyújtásakor már ismert alábbi alvállalkozó(ka)t kívánjuk igénybe venni:

Az ajánlat benyújtásakor ismert alvállalkozó neve	Címe, székhelye (lakóhelye)

\* (adott esetben további sorokkal bővíthető)

Kelt: ....., 2017. év ..... hónap .... napján

.....  
cégszerű aláírás

<sup>1</sup> Nemleges válasz esetén, azaz amennyiben ajánlattevő nem kíván alvállalkozót igénybe venni, **kizárólag** az 1.) pontot kérjük kitölteni és cégszerűen aláírni.

<sup>2</sup> Alvállalkozó igénybe vétele esetén **kizárólag** a 2) pontot kérjük kitölteni és cégszerűen aláírni.



13. számú melléklet

**NYILATKOZAT  
az elektronikus adathordozón benyújtott ajánlatról**

Alulírott ..... (képviselő neve), mint a ..... (Ajánlattevő neve)  
Ajánlattevő jelen eljárásban cégjegyzésre jogosult képviselője

**nyilatkozom,**

hogy a Ötvöskőnyei Község Önkormányzata által indított „Önkormányzati konyha külső felújítása és energetikai korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárás során az ajánlat elektronikus adathordozón benyújtott (jelszó nélkül olvasható, de nem módosítható .pdf file) példánya a papír alapú ajánlat (eredeti) példányával mindenben megegyezik.

Kelt: ....., 2017. év ..... hónap .... napján

.....  
cégszerű aláírás



**NYILATKOZAT**  
**az államháztartásról szóló 2011. CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésében foglalt**  
**feltételnek való megfelelésről**

Cégnév: .....  
Székhely: .....  
Cégjegyzékszám: .....  
Adószám: .....  
Képviselőjében eljár: .....

A Ötvöskőnyei Község Önkormányzata által indított „Önkormányzati konyha külső felújítása és energetikai korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban..... (képviselő neve) nyilatkozom, hogy az általam képviselt ..... (Ajánlattevő neve) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja<sup>1</sup> szerinti átlátható szervezet.

Tudomásul veszem, hogy a nyilatkozatban foglaltak változásáról köteles vagyok a Ötvöskőnyei Község Önkormányzatát haladéktalanul írásban értesíteni.

Tudomásul veszem, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján létrejött szerződést Ötvöskőnyei Község Önkormányzata jogosult felmondani, vagy attól elállni.

Kelt: ....., 2017. év ..... hónap .... napján

.....  
cégszerű aláírás

<sup>1</sup> 3. § (1) E törvény alkalmazásában 1. *átlátható szervezet*:

a)<sup>3</sup> az állam, a költségvetési szerv, a köztisztviselő, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,

b) az olyan belső jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

ba)<sup>4</sup> tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a ba), bb) és bc) alpont szerinti feltételek fennállnak;

c) az a civil szervezet és a vízitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:

ca) vezető tisztségviselői megismerhetők,

cb) a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,

cc) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;





15. számú melléklet

**NYILATKOZAT  
a másolat útján becsatolt iratokról**

Alulírott ..... (képviselő neve), mint a ..... (Ajánlattevő neve)  
Ajánlattevő jelen eljárásban cégjegyzésre jogosult képviselője

**nyilatkozom,**

hogy a Ötvöskónyi Község Önkormányzata által indított „Önkormányzati konyha külső felújítása és energetikai korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárás során az ajánlat részeként másolatban becsatolt iratok az eredeti iratokról egyszerű másolat útján készültek, azok az eredeti iratokkal tartalmukban és formájukban teljes egészében megegyeznek.

Kelt: ....., 2017. év ..... hónap .... napján

.....  
cégszerű aláírás



**NYILATKOZAT  
üzleti titokról <sup>1</sup>**

Alulírott, .....(képviselő neve), mint a(z) ..... (Ajánlattevő neve cégjegyzésre jogosult képviselője a Ötvöskőnyei Község Önkormányzata által indított „**Önkormányzati konyha külső felújítása és energetikai korszerűsítése**” tárgyú közbeszerzési eljárás keretében

**n y i l a t k o z o m,**

hogy

- a) az ajánlat üzleti titkot nem tartalmaz.
- b) az ajánlat az alábbi oldalakon elkülönített módon üzleti titkot tartalmaz: .....  
oldalszám(ok).

Az üzleti titoknak történő minősítés **indoklása:**

Kelt: ....., 2017. év ..... hónap .... napján

.....  
cégszerű aláírás

<sup>1</sup> A nyilatkozat megfelelő a) vagy b) pontja egyértelműen jelölendő/ adott esetben kitöltendő.  
A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz **indokolást köteles csatolni**, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. *A gazdasági szereplő által adott indoklás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra.*